

Métropole de Lyon

Archives du Grand Lyon

ARCHIVES DE L'URBANISME OPÉRATIONNEL

ZONES D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ (ZAC)

Volume 2 – Lyon

1950-2017



la métropole
GRAND LYON

Répertoire méthodique détaillé

2020

Répertoire méthodique détaillé établi par

l'unité archives

de la Métropole de Lyon.

Lyon

5^e édition – Septembre 2020

N° de réf. de l'instrument de recherche : 0001IR032

Illustration de couverture : ZAC de Saint-Clair avant et après aménagement (1996, 2003)

Photographe : Léone Jacques (cote : 0809 WM 054, 055)

Table des matières

RÉPERTOIRE	6
LYON 1ER.....	7
Opération Beaux-Arts-Bon Pasteur (procédure abandonnée), 1990.....	7
ZAC Bourg Saint Vincent, 1984-1998.....	7
ZAC des Pentes Croix Rousse, 1988-2012.....	8
ZAC des Pierres Plantées, 1993-1998.....	9
Secteur Terreaux (procédure abandonnée), 1991-1993.....	10
LYON 2EME.....	10
ZAC, Lyon Confluence, 2003.....	10
ZAC Perrache-Quais de Saône, 1988-1999.....	23
LYON 3EME.....	26
ZAC 136 Avenue Félix Faure, 1992-2005.....	26
ZAC Bir Hakeim-Gambetta, 1988-1998.....	29
ZAC Centre Liberté Péri (CLIP), 1990-2005.....	30
ZAC Château Lacassagne, 1991-2009.....	31
ZAC Dauphiné 1, 1987-2005.....	34
ZAC Dauphiné Sisley (procédure abandonnée), 1986.....	50
ZAC Gare de la Part-Dieu, 1979-2014.....	51
ZAC Les Jardins de la Buire (ou ZAC de la Buire), 2003-2015.....	66
ZAC Moncey-Saint Jacques, 1992-1998.....	71
ZAC Pompidou Charial, 1991-1998.....	73
ZAC Saxe-Paul Bert (ou ZAC Soler), 1981-1997.....	74
ZAC de la Villardière, 1985-1997.....	75
ZAC multisitites Vilette-Paul Bert (procédure abandonnée), 1987.....	76
ZAC Vilette-Richerand, 1990-2001.....	76
LYON 4EME.....	77
Secteur Boulevard des Canuts, rue de Cuire, rue Denfert-Rochereau (procédure abandonnée), 1989-1990.....	77
ZAC Denfert-Rochereau (procédure abandonnée), 1990-1992.....	77
ZAC Hénon Croix-Rousse, 1988-1998.....	78
ZAC Herbouville, 1986-1998.....	79
ZAC autour de la place Joannès Ambre, 1991-1998.....	80
LYON 5EME.....	80
Ilot Point du Jour (procédure abandonnée), 1986-1993.....	80
ZAC Saint-Irénée ou ZAC Îlot Trouvée (procédure abandonnée), 1991-1992.....	81
ZAC Terrasses de Saint Paul, 1991-1997.....	82
LYON 6EME.....	83
ZAC de la Cité Internationale, 1988-2008.....	83
ZAC Gare des Brotteaux, 1986-1999.....	93
ZAC Thiers, 1993-2016.....	94
LYON 7EME.....	100
ZAC des Berges du Rhône, 1982.....	100
ZAC Berthelot-Garibaldi (procédure abandonnée), 1988-1991.....	100
ZAC Bon Lait (ou Ilot du Bon Lait), 2007-2016.....	101
ZAC Gerland-Croix Barret (procédure abandonnée), 1991.....	106
ZAC Massimi, 1998.....	106
ZAC du Bassin de Plaisance, 1988-1999.....	109
ZAC Du Parc de Gerland, 1997.....	123
ZAC Porte Ampère (ZAC Techsud), 2000.....	128
ZAC des Portes de la Guillotière, 1986.....	132
ZAC Professeur Galtier (procédure abandonnée), 1991.....	135
ZAC Quartier central de Gerland, 1982-1998.....	135
LYON 8EME.....	136
Secteur Place du 8 mai 1945 (procédure abandonnée), 1990.....	137

ZAC Ambroise Courtois, 1991-2003.....	137
ZAC Ambroise Paré, 1990-2004.	138
ZAC Berthelot-Boulevard de l'Europe, 1992-2000	143
ZAC Berthelot-Épargne, 2004-2017	146
ZAC Espace Transvaal, 1991-2003	150
ZAC Les Jardins du Presbytère, 1986-2003	151
ZAC Lumière (procédure abandonnée), 1991.....	152
Secteur Mairie (procédure abandonnée), 1990.....	152
ZAC Mermoz nord, 2006.	153
ZAC de Montplaisir-La Plaine (procédure abandonnée), 1987.	155
Secteur Pinel-Mermoz (procédure abandonnée), 1990.	155
ZAC POP 8 (ZAC Valéo Sud), 2003-2016	155
ZAC Quartier Monplaisir (dite aussi ZAC Calor), 1988-2003	157
LYON 9EME	158
ZAC du Centre 9, 1993-1998.....	158
ZAC Charavay, 1986-1997	159
ZAC La Duchère, 2004.....	160
Secteur Gare de Vaise (procédure abandonnée), 1991.	168
Secteur Gorge de Loup (procédure abandonnée), 1990.	168
ZAC Marietton-Tissot-Îlot des anciens établissements Cordier (procédure abandonnée), 1992.	169
ZAC Michel Berthet dite Quartier Saint Pierre (ex ZAC Saint Pierre), 1985-2003	169
Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC du quartier de l'Industrie, 1998.	174
Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC du quartier de l'Industrie secteur sud, 1998.	178
Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC Nord du quartier de l'Industrie, 2000.	182
ZAC Saint Rambert (ou ZAC des Plateaux de Saint Rambert), 1979-1989	184
ZAC des Tanneurs, 1991-1997	185
Secteur Vaise, place Valmy (procédure abandonnée), 1992.....	186
FICHES PROJET	186

RÉPERTOIRE

LYON 1ER

Opération Beaux-Arts-Bon Pasteur (procédure abandonnée), 1990.

Programmation et concertation

Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1990). **4088 WM 106**

ZAC Bourg Saint Vincent, 1984-1998

Le Conseil de communauté du 22 octobre 1984 donne un avis favorable au dossier de création-réalisation de la ZAC du Bourg Saint Vincent.

L'aménagement et l'équipement sont confiés par voie de concession à la SERL le 31 décembre 1984 pour une durée initiale de 8 ans. La concession a été prorogée de 3 ans en 1993, puis d'1 an en 1996 et enfin d'1 an en 1997.

Par arrêté préfectoral en date du 8 février 1985, le programme des équipements publics ainsi que le PAZ de la ZAC du Bourg Saint Vincent sont approuvés.

Le bourg Saint Vincent est situé au bas des pentes de la Croix Rousse, en prolongement du quartier des Terreaux, entre la Saône au sud et la rue de l'Annonciade au nord.

La mise en œuvre de la ZAC doit permettre de répondre aux objectifs suivants :

- dé-densifier et aérer le quartier en équilibrant opérations de rénovation et opérations de restauration,
- permettre le maintien d'une mixité de population,
- implanter au cœur du secteur un certain nombre d'équipements publics,
- revitaliser l'activité économique.

Le Conseil de communauté du 8 juillet 1991 modifie le PAZ et le dossier de réalisation.

La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS secteur centre -territoire de la ville de Lyon de la ZAC du Bourg Saint Vincent.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibération du Conseil de communauté, avenants à la convention d'aménagement, comptes rendus de réunion, correspondance (1991-1999). **3956 WM 276**

Programmation et concertation

Dossier de création (1981). **3350 WM 292**

Dossier de réalisation (1981). **3350 WM 293**

Révision du dossier de réalisation : note de présentation, plan de situation au 1/2000^e, plan de délimitation au 1/500^e, dossiers d'options d'urbanisme et d'options techniques et financières, conventions, dossier préalable à la DUP (1984). **3350 WM 294**

PAZ, élaboration, 1990-1993.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1993). **3956 WM 277**

Dossier modificatif d'approbation visé préfecture (1991).	3956 WM 278
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Foncier : traités de cession, correspondance (1999-2001).	3956 WM 279
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Place Sœur Louise. Aménagement paysager, avant-projet définitif : 4 plans, (1991).	5650 WM 017
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).	3956 WM 280

ZAC des Pentes Croix Rousse, 1988-2012

Par délibération du 27 juin 1988, le Conseil de communauté a entériné la création de la ZAC des Pentes de la Croix-Rousse et approuvé le programme des équipements publics ainsi que le bilan prévisionnel de cette opération.

La ZAC concerne l'îlot 100 Montée de la Grande Côte, l'îlot Fusano Neyret, le Clos Saint Benoît, l'immeuble au 22 et 23, place Tolozan et différents immeubles dispersés sur les pentes de la Croix Rousse.

Les objectifs poursuivis sur ce secteur visent à :

- requalifier le patrimoine bâti, dans le maintien de sa spécificité architecturale,
- rétrocéder les immeubles ou les lots de copropriété, acquis par la Ville de Lyon et la Communauté urbaine, dans le cadre d'une politique de réserve foncière,
- concourir à la revitalisation des espaces publics du quartier,
- développer la mixité sociale, au travers d'opérations de constructions neuves ou de réhabilitation.

Cette opération concédée à la SERL s'est développée sous le mode opérationnel de la ZAC sans PAZ.

Depuis sa création, cette ZAC a connu plusieurs révisions successives, qui ont justifié la prorogation de la concession de la SERL jusqu'en juillet 1999.

Depuis 1992, à l'instar de nombreuses opérations d'aménagement, la ZAC multisites des Pentes de la Croix-Rousse a été fortement marquée par la crise immobilière et le retournement du marché. Ainsi, certains opérateurs pressentis pour la réalisation de programmes de construction se sont désistés ou n'étaient plus en mesure d'honorer leurs engagements. De la même manière, la cession des lots de copropriété à des investisseurs privés n'a pu être menée au rythme initialement prévu et l'objectif de valorisation du patrimoine des collectivités a dû être abandonné.

La ZAC a été supprimée par délibération le 10 septembre 2012.

Programmation et concertation

État de l'existant : photographies, 1989.

Vue depuis les toits : 1 photographie diapositive (30 octobre 1989). **5604 WM 001**

Amphithéâtre des Trois Gaules et immeubles : 1 photographie diapositive (30 octobre 1989). **5604 WM 002**

Montée de la Grande-Côte et immeubles : 1 photographie diapositive (30 octobre 1989).	5604 WM 003
École des Beaux-Arts de Lyon : 1 photographie diapositive (30 octobre 1989).	5604 WM 004
Création, concertation préalable : dossier mis à disposition du public (1987, 1992).	4274 WM 001
Modification du PEP et du périmètre, 1992-1996.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi (1992-1996).	4274 WM 002
Dossier de création-réalisation modificatif (1992).	4274 WM 003
PEP modificatif (1996).	4274 WM 004
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Acquisition par voie d'expropriation : arrêté de DUP (copie), rapport du commissaire enquêteur d'enquête parcellaire (copie) (1992-1999).	4274 WM 005

ZAC des Pierres Plantées, 1993-1998

L'îlot dit des Pierres Plantées faisait partie du périmètre de la ZAC multisites des Pentes de la Croix Rousse depuis 1988. Au cours de l'année 1992, les études menées en vue de la mise en œuvre de la ZPPAUP (zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager), ont fait apparaître l'intérêt historique et patrimonial de l'alignement bâti du haut de la rue des Pierres Plantées. Aussi il est décidé de créer sur cet îlot une opération d'aménagement spécifique.

La délibération du 27 septembre 1993 entérine l'approbation du dossier de réalisation de la ZAC des Pierres Plantées et décide d'en confier l'aménagement et l'équipement par voie de concession à la SERL.

Cette opération se situe entre la rue Jean Baptiste Say et la rue des Pierres Plantées.

Le programme de cette opération, à vocation principalement résidentielle, doit permettre :

- la réhabilitation des immeubles aux numéros 6, 8 et 10 de la rue des Pierres Plantées,
- la réalisation d'un programme d'habitations recomposant la continuité bâtie de la rue Jean Baptiste Say,
- la réalisation d'un relais-accueil pour personnes âgées.

La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et approuve l'incorporation du territoire de la ville de Lyon de la ZAC des Pierres Plantées à Lyon 1^{er}.

Le quitus est donné à la SERL le 15 novembre 2004.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'études de réalisation (Communauté urbaine, SERL, 1992), traité de concession (Communauté urbaine, SERL, 1993), avenant à la convention de concession (1996), convention d'aménagement et de droit de passage (ville de Lyon, Communauté urbaine, SCI Le hameau de la Croix Rousse, 1996), cahier des charges de cession de terrains et de droits à construire (1993), protocole de liquidation (1998), comptes rendus de réunion, correspondance avec la SERL, articles de presse (1992-2004).

3956 WM 281

Programmation et concertation

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1992-1993). **3956 WM 282**

Dossier de création (1992). **3956 WM 283**

Dossier de réalisation avant enquête publique visé préfecture (1993). **3956 WM 284**

Dossier d'approbation de réalisation visé préfecture (1993-1994). **3956 WM 285**

Gestion foncière

Cessions à la SERL : correspondance (1997-2002). **3956 WM 286**

Commercialisation

Commercialisation : compromis de vente (1992-1995). **3956 WM 287**

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998). **3956 WM 288**

Secteur Terreaux (procédure abandonnée), 1991-1993

Programmation et concertation

Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1991-1993). **4088 WM 105**

LYON 2EME

ZAC, Lyon Confluence, 2003.

Antériorité : la ZAC "Perrache-Quai de Saône", créée par délibération du Conseil de Communauté du 3 novembre 1986, est supprimée par délibération du 8 juillet 1999 pour permettre d'intégrer le périmètre dans le projet global Lyon-Confluence.

La ZAC Lyon Confluence est créée par délibération le 21 janvier 2003.

Cette opération s'inscrit dans le cadre de la reconquête et la réhabilitation d'un territoire constituant une friche urbaine importante, situé au sud de la gare de Perrache.

Son aménagement est confié à la SEM Lyon Confluence par voie de convention de concession puis de convention publique d'aménagement (délibération du 7 avril 2003).

En janvier 2008, la société Lyon-Confluence est transformée en société publique locale d'aménagement (SPLA).

ZAC Lyon Confluence 1^{ère} phase :

La première phase opérationnelle s'articule autour des éléments structurants suivants :

- le resserrement du faisceau ferroviaire entre les rues Bichat et Montrochet permettant de libérer les emprises foncières,

- le développement d'un pôle de services, de loisirs urbains, culturels et de commerces constituant une composante significative du projet urbain, dans le but de renforcer l'attractivité de l'agglomération et permettant une alternative aux activités nocturnes du centre historique, la création d'un bassin intérieur conçu comme une grande place publique servant de base à l'animation urbaine et fluviale,
- un secteur mixte à dominante de logements, prévu au nord du bassin, constituant un tissu urbain de centre-ville dans le but de relier le nouveau quartier avec l'existant,
- la réhabilitation des bâtiments de l'ancien port Rambaud ainsi que la construction de nouveaux immeubles sont projetées, pour compléter le programme loisirs, culture et fluvial, le long des berges de la Saône,
- la création d'un parc sur les berges de la Saône le long desquelles peut se développer l'activité fluviale et la création de « doigts verts » entrant dans le quartier est envisagée,
- la valorisation (au-dessus d'un parc de stationnement public souterrain) de la place des Archives par son aménagement et la construction de sa façade sud.

Le périmètre se compose de deux sites :

Le premier site est limité :

- Au nord par la caserne de gendarmerie Delfosse et la rue Bichat.
- À l'est par la rue Seguin, le cours Charlemagne et le marché d'intérêt national.
- Au sud par la rue Montrochet, les voies ferrées et le pont de la Mulatière.
- À l'ouest par la limite communale entre Lyon et la Mulatière, sur la Saône.

Le second site est limité :

- Au nord par les emprises du remblai ferroviaire Sud de la gare de Perrache.
- À l'est par la prison Saint-Paul.
- Au sud par les limites de parcelle de la caserne Suchet, des numéros 5 et 12, cours Charlemagne.
- À l'ouest par l'école Gilibert et le bâtiment des Archives municipales.

L'opération Lyon Confluence a connu 4 phases principales entre 1998-2001 :

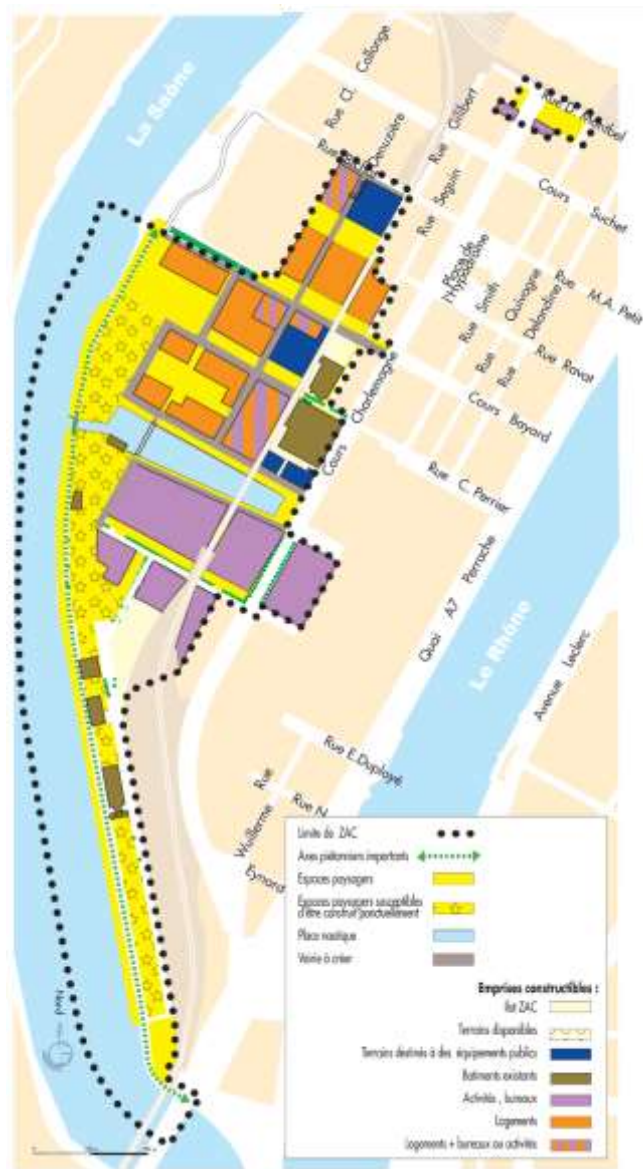
- Une phase de concertation préalable au lancement de l'opération entre 1998 et 1999 ;
- une phase d'études suite au lancement de l'opération entre 2000 et 2001 ;
- l'engagement d'une première phase de réalisation en 2002 : « la ZAC 1ère phase ».
- Une phase d'étude et de concertation préalable à une seconde phase opérationnelle : création de « la ZAC 2ème phase » en juin 2010.

Transfert de garde :

Suite à la demande de l'aménageur, la SEM Lyon Confluence, il est effectué une remise d'ouvrage provisoire des installations au gestionnaire afin de pouvoir les entretenir en attendant la remise d'ouvrage définitive. Cette procédure est un cas unique dans le cadre d'une ZAC au Grand Lyon.

ZAC Lyon Confluence 2^{ème} phase

Par délibération n° 2010-1621 en date du 28 juin 2010, la Communauté urbaine de Lyon décide la création d'une deuxième ZAC dénommée "ZAC Lyon Confluence 2ème Phase", essentiellement située sur l'ancien périmètre du marché d'intérêt national (MIN).



6011W003-01 : ZAC Lyon Confluence - 1ère phase : extrait de fiche projet (février 2008).

ZAC Lyon Confluence, 1ère phase, 1992-2014

Études préalables

Rapports d'études, 1992-2000.

LYON - presque île sud et confluent tome 1 - Évolution des plans et des projets du XVIIème au XXème siècle (Marie Agnès BABOIN, Christine ARCHER Communauté urbaine de Lyon, 1992).

5607 WM 001

Quai Rambaud cahier de prescriptions architecturales îlot EDF-GDF inclus dans le périmètre de la ZAC Perrache-Charlemagne (AGENCE D'URBANISME, 1996).

5607 WM 002

Perrache Confluent Lyon 2ème Annexe 1 : données sur le site (Communauté urbaine de Lyon, 1997).

5607 WM 003

Perrache-Confluent - Extraits du Comité de pilotage du 6 juillet 1998 planches de synthèse (M BM Architectes, Ateliers MELOT, Sud Architectes, CID, AdF, SETEC, Cath MOSBACH, 1998). **5607 WM 004**

Lyon 2^{ème} Perrache Confluent Nature de l'occupation et de son état, maîtrise du foncier, échéancier des disponibilités foncières (Communauté urbaine de Lyon, Action Foncière, Mission Perrache-Confluent, 1998). **5607 WM 005**

Sainte Blandine Lyon 2^{ème} (Jean-Yves Quay, 2000). **5607 WM 006**

Processus décisionnel

Pilotage, 1997-2003.

Mission Perrache-Confluent : comptes rendus de réunion du groupe technique, relevés de décision, notes, rapport d'orientation (1997-1999). **5607 WM 007**

SEM Lyon Confluence : comptes rendus de réunion du groupe de travail urbanisme, relevés de décision (1999-2003). **5607 WM 008**

Aménagement des espaces publics : comptes rendus de réunion du groupe de pilotage des espaces urbains, notes (1998-2002). **5607 WM 009**

Processus décisionnel : avenant n°1 et 2 au traité de concession du 18 novembre 1999 (SEM Lyon Confluence, Communauté urbaine de Lyon, 2002), convention de principe de transfert de la garde d'ouvrage avenant n°1 (SPLA Lyon Confluence, Communauté urbaine de Lyon, Ville de Lyon, 2001), protocole de résiliation de la concession d'aménagement du 18 novembre 1999 (Communauté urbaine de Lyon, SPLA Lyon Confluence, 2010), avenant à la convention de participation des constructeurs au coût des équipements publics de la ZAC du 24 juillet 2007 (Communauté urbaine de Lyon, Région Rhône Alpes, 2013), convention de participation financière pour les vestiaires, le club house et les abords extérieurs du stade Sony Anderson (Ville de Lyon, Communauté urbaine de Lyon, SPL Lyon Confluence, 2014), délibérations, certificat de notification (2002-2014). **5607 WM 010**

Gestion financière

Suivi financier : comptes rendus annuels d'activité aux collectivités (CRAC), correspondance (2001-2009). **5607 WM 011**

SEM Lyon Confluence, demande de subvention : tableaux de bord, notes, correspondance (2000-2003). **5607 WM 012**

Rives de Saône, financement : certificats de notification, convention de financement des équipements publics destinés à être remis à la Ville de Lyon dans le cadre de la concession d'aménagement « ZAC Lyon Confluence 14 coté Saône » (Communauté urbaine de Lyon, SPL Lyon Confluence, 2013), certificats de notification, délibération (2013.) **5607 WM 013**

Ouvrages d'art ferrés, financement : convention d'étude de faisabilité n°54-07-24 (SNCF, SEM Lyon Confluence, 2007), convention de financement des études projet et des travaux relatifs à la construction de ponts-rails, avenant n°1 et n°2 (Communauté urbaine de Lyon, la SEM Lyon Confluence, Réseau Ferré de France, 2003, 2006, 2008), délibérations, dossier faisabilité, notes, certificats de notification, comptes rendus de réunion, rapports, correspondance (2002-2009). **5607 WM 014**

Communication

Communication : dossier d'information sur l'exposition « Lyon Confluence », articles de presse (1998-2006). **5607 WM 015**

Programmation et concertation

Études de faisabilité, 2000-2006.

Étude de cadrage du programme des équipements publics - rapport n°1 : diagnostic / stratégie et premières orientations (PRO-Développement, 2000). **5607 WM 016**

Expertise et positionnement du projet Lyon-Confluence en matière d'habitat (Immobilier et Territoire Conseille, 2000). **5607 WM 017**

Étude historique, Presqu'île Perrache, Lyon - rapport final (SEM Lyon Confluence, URS, 2001). **5607 WM 018**

Étude commerciale (CCI de Lyon), 2001-2002.

2001 **5607 WM 019**

2002 **5607 WM 020**

Démarche environnementale, futur pôle de loisirs, presqu'île Perrache, Lyon (SEM Lyon Confluence, URS, 2002). **5607 WM 021**

Pôle de loisirs Presqu'île de Perrache à Lyon Étude de faisabilité géotechnique (SEM Lyon confluence, ANTEA, 2002). **5607 WM 022**

Presqu'île de Perrache, Impact de la création de la darse sur l'écoulement de la nappe (SEM Lyon Confluence, ANTEA, 2002). **5607 WM 023**

Étude de circulation, 2002.

CETE Lyon (2002). **5607 WM 024**

ISIS (2002). **5607 WM 025**

Étude socio-économique du quartier Perrache : diagnostic (SAEML Lyon Confluence, URBANIS, 2002). **5607 WM 026**

Déménagement de la MJC Perrache, 2002.

Études sur deux sites, patinoire Charlemagne, Marché d'intérêt national (Pierre PIESSAT Architecte, 2002). **5607 WM 027**

Projet d'une maison des jeunes et de la culture sur l'eau (Christophe LESUEUR, 2002). **5607 WM 028**

Ligne ferroviaire de Moret à Lyon : schémas, plans, études (2003-2006).

Création d'ouvrages ferroviaires sur le site Lyon Confluence - Dossier d'enquête publique avant Travaux (Réseau Ferré de France, SNCF, 2003). **5607 WM 029**

<i>Projet Lyon Confluence ouvrages ferroviaires</i> (Réseau Ferré de France, SNCF, Lyon Confluence, 2004).	5607 WM 030
<i>Lyon 2^{ème} : Pont Kitchener RG - Trémie Vaubecour - Faisabilité pour la création d'une liaison entre le quai Rambaud et la rue Vaubecour</i> (CITELIUM, SOPAC, 2004).	5607 WM 031
<i>Ligne de Moret à Lyon, projet Lyon-Confluence, percements du cours Bayard pk 558,256</i> (SEM Lyon Confluence, SNCF, Réseau Ferré de France, 2006).	5607 WM 032
<i>Étude préliminaire</i> (SNCF, SOBERCO, Réseau Ferré de France, 2006).	5607 WM 033
<i>Assistance à maîtrise d'ouvrage en matière de prévention situationnelle pour la réalisation du projet Lyon Confluence</i> (SURTIS, 2005).	5607 WM 034
Voûte ouest sous la gare de Perrache, études modes doux, 2005.	
<i>Étude de faisabilité modes doux</i> (IDE Aménagement, 2005).	5607 WM 035
<i>Étude du raccordement cyclable à la liaison modes doux Terreaux-Perrache</i> (IDE Aménagement, 2005).	5607 WM 036
Concertation, création et réalisation, 1998-2011.	
Création de la ZAC : comptes rendus de réunion, notes, coupures de presse, correspondance (1998-2002).	5607 WM 037
Étude d'impact, élaboration : notes, comptes rendus de réunion, correspondance (1999-2003).	5607 WM 038
Programme des équipements publics, programmation : notes, comptes rendus de réunion, rapports, délibérations, conventions, correspondance (2000-2006).	5607 WM 039
Dossier de création (2003).	5607 WM 040
Aménagement de voirie, 2003-2004.	
Enquête publique dite Bourchardeau, procédure : rapports, comptes rendus de réunion, arrêté préfectoral, notes, correspondance (2002-2004).	5607 WM 041
Dossier d'enquête publique (2004).	5607 WM 042
Dossier de suivi : registres d'enquête publique, rapports et conclusions du Commissaire Enquêteur, certificats d'affichage, correspondance (2003-2004).	5607 WM 043
Dossier de réalisation (2003).	5607 WM 044
Dossier de réalisation modificatif n°1 (2004).	5607 WM 045
Dossier de suivi : certificats de publication, délibérations (2003-2004).	5607 WM 046
Dossier de réalisation récapitulatif (2003-2011).	5607 WM 047

Dossier de réalisation modificatif n°5 (2013).	5607 WM 048
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Foncier, suivi : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (1998-2011).	5607 WM 049
Place sud, déclaration d'utilité publique : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (1998-1999).	5607 WM 050
Terrains, acquisition, 2003-2008.	
Place des Archives, façade du bâtiment des archives municipales : rapport, correspondance (2003-2004).	5607 WM 065
Terrains GDF : notes, plan, correspondance (2003-2005).	5607 WM 052
3 cours Charlemagne : comptes rendus de réunion, notes, fiches navette, correspondance (2003-2005).	5607 WM 059
Rue Paul Montrochet, quai Rambaud, quai Perrache : délibérations, correspondance (2003-2006).	5607 WM 053
100 cours Charlemagne, terrains Ville de Lyon : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (2003-2006).	5607 WM 058
Quai Rambaud, déclassement et acquisition : compte-rendu de réunion, dossier de déclassement, correspondance (2003-2007).	5607 WM 051
Terrains Colas : rapport, notes, correspondance (2004).	5607 WM 054
Terrains Ville de Lyon : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (2004-2006).	5607 WM 063
71 quai Perrache : comptes rendus de réunion, notes, fiches navette, correspondance (2004-2007).	5607 WM 060
Prolongement du cours Bayard : notes, plan, correspondance (2004-2008).	5607 WM 055
183-185 cours Charlemagne : comptes rendus de réunion, notes, fiches navettes, correspondance (2004-2008).	5607 WM 057
Terrains SNCF : comptes rendus de réunion, notes, fiches navettes, correspondance (2004-2011).	5607 WM 064
Rue Dénuzière et rue Casimir Périer, ilot B nord : plan, fiches navettes, correspondance (2008).	5607 WM 056
2 rue Duployé : correspondance (2007).	5607 WM 061
3 rue Dugas Montbel : correspondance (2007).	5607 WM 062
Sols, pollution : rapport, correspondance (2004-2008).	5607 WM 067
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Travaux primaires d'infrastructures, 2000-2008.	

Ligne de chemin de fer de Moret à Lyon, km 557 à 558,500 Gare de Lyon - Perrache Marchandises, construction d'ouvrages d'art pour franchissement des rues Montrochet et Casimir Périer, de la future darse et d'une base de loisirs : dossier avant-projet (2003).	5607 WM 069
Voirie, 2002-2007.	
Schéma directeur des voiries et des réseaux structurants : dossier final (2002).	5607 WM 070
<i>Carnet des coupes types des voiries</i> (SAEML Lyon Confluence, OPUS Aménagement, 2003).	5607 WM 071
Passage piéton et places de stationnement, aménagement de voirie et de jalonnement : plans, correspondance (2005-2007).	5607 WM 072
Cours de Charlemagne, chantiers de démolition : comptes rendus de réunion (2003).	5607 WM 066
Rive gauche de Saône, quai Rambaud. Site avant travaux, 2003.	
Platanes, alignement : 1 photographique numérique (5 juin 2003).	5700 WM 001
La Sucrière, portique métallique : 1 photographie numérique (5 juin 2003).	5700 WM 002
Voies SNCF, ancien tènement au nord de la Sucrière, côté ouest : 1 photographie numérique (5 juin 2003).	5700 WM 003
La Sucrière, côté ouest : 1 photographie numérique (5 juin 2003).	5700 WM 004
14 photographies numériques (5 juin 2003).	5700 WM 005
Chantiers, organisation : plannings des phases (2004).	5607 WM 068
Place Nautique, réalisation, 2003-2007.	
Place Nautique et les deux passerelles de franchissement de la darse, concours de maîtrise d'œuvre : cahiers des charges, dossiers de présentation (2003).	5607 WM 073
Avant-projet (2004).	5607 WM 074
Darse, création : avant-projet (2004).	5607 WM 075
Darse et passerelles, réalisation : comptes rendus de réunion, dossier de demande d'autorisation pour la réalisation de travaux d'affouillements, rapports, notes, correspondance (2003-2007).	5607 WM 076
Place des Archives, aménagement et construction d'un parking souterrain, 2003-2008.	
Marché de maîtrise d'œuvre, consultation : dossier de concours, dossier de présentation des candidatures (2003).	5607 WM 077
Avant-projet (2004).	5607 WM 078

Place des Archives, aménagement : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (2003-2004).	5607 WM 079
Parking, travaux : comptes rendus de réunion, notes, dossier technique, correspondance (2004-2008).	5607 WM 080
Projet (2006).	5607 WM 081
Groupe scolaire Casimir Perier, centre de loisirs, crèche 45 berceaux et relais assistantes maternelles, réalisation : rapports, plans, programme architectural et technique, notes, délibérations, correspondance (2003-2008).	5607 WM 082
Travaux secondaires d'infrastructures, 2004-2007.	
VRD du secteur Casimir Perier - Montrochet, réalisation : cahier des charges, avant-projet sommaire, rapport d'enquête publique concernant le rejet des eaux pluviales (2004-2007).	5607 WM 083
Stade Bayard, construction d'un terrain de football : avant-projet définitif (2005).	5607 WM 084
Port Rambaud. Réalisation des espaces publics, projet : rapport (2007).	5607 WM 085
Parc des Berges de Saône et passerelles, aménagement, 2004, 2006.	
Suivi : comptes rendus de réunion, notes, plans, correspondance (2004).	5607 WM 086
Aménagements paysagers : avant-projet (2004).	5607 WM 087
Passerelles du parc, projet : comptes rendus de réunion, notes, rapports, analyses des offres, cahier des charges, correspondance (2004).	5607 WM 089
Projet (2006).	5607 WM 088
Rue Dugas Montbel, quai Rambaud sud, cours Charlemagne, travaux : photographies, 2007.	
Rue Dugas Montbel, devant la prison Saint Paul, terrain vague : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 006
Future darse nautique, terrassement, 2007.	
Terrassement terminé : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 007
Terrassement en cours, engins de chantier : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 008
Sud de l'opération, silos de la Sucrière : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 009
Bâtiment de la Chambre de Commerce de Lyon (actuelle Sucrière), 5 février 2007.	
Façade ouest : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 010

Façade est : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 011
Bâtiment des Salins du Midi, façade ouest : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 012
Entrepôt des Douanes, façade est : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 013
Bâtiment Le Progrès, façade nord, construction : 1 photographie numérique (5 février 2007).	5700 WM 014
42 photographies numériques (5 février 2007).	5700 WM 015
Transfert de garde, remise d'ouvrage provisoire, 2009-2010. Suite à la demande de l'aménageur, la SEM Lyon Confluence, il est effectué une remise d'ouvrage provisoire des installations au gestionnaire afin de pouvoir les entretenir en attendant la remise d'ouvrage définitive. Cette procédure est un cas unique dans le cadre d'une ZAC au Grand Lyon.	
Transfert aux collectivités, ouverture au public des espaces publics, dossier général : convention de principe, plans de synthèse (2009).	5607 WM 090
Dossier par équipement : constat des lieux, procès-verbaux des opérations préalables à la réception plans, reportages photographiques papier, fiches d'entretien des ouvrages, 2010.	
Parc de Saône - Secteur sud (2010).	5607 WM 091
Place Nautique (quais- darse- passerelle fixe- passerelle mobile) (2010).	5607 WM 092
Cours Bayard, voie C et rue Denuzière centre (2010).	5607 WM 093
Rue Casimir Perier, Allée A. Mure, rue Denuzière sud (2010).	5607 WM 094
Port Rambaud (2010).	5607 WM 095
Remise d'ouvrage définitive, 2004-2013.	
Dossier de suivi (2004-2008).	5607 WM 096
Parc de Saône et du Jardin Cœur d'Îlot, 2001-2013.	
Procès-verbaux de réception (2001-2012).	5607 WM 099
Pièces de marchés (2005).	5607 WM 097
Pièces de marchés, ordres de service (2005-2008).	5607 WM 098
Secteur Cœur d'Îlot : DOE (2008-2011).	5607 WM 101
Secteur Centre : DOE (2008-2012).	5607 WM 102
Foncier et financier : plans parcellaires, plans de récolement, états des fonds de fouilles, fiches d'ouvrage, décompte général et définitif (2008-2013).	5607 WM 100
Secteur Sud : DOE (2010).	5607 WM 103

Secteur Nord : DOE (2011).	5607 WM 104
Port Rambaud, jardin sud, 2008-2010.	
Pièces de marchés de travaux (2008).	5607 WM 105
DOE (2009-2010).	5607 WM 106
Place des Archives, 2007-2010.	
Secteur Ouest, 2007-2010.	
Procès-verbaux de réception, correspondance (2009-2010).	5607 WM 107
Pièces des marchés de travaux (2008-2009).	5607 WM 108
Pièces écrites des marchés de travaux (2007).	5607 WM 109
DOE, DIUO (2008).	5607 WM 110
Secteur Est, 2007-2010.	
Procès-verbaux de réception (2010).	5607 WM 111
Pièces des marchés de travaux (2007).	5607 WM 112
DOE, DIUO, plans de gestion des ouvrages (2010).	5607 WM 113
Esplanade François Mitterrand, 2012.	
Lot 1 : pièces de marché, ordres de service, DOE (2012).	5607 WM 114
Lot 2 : pièces de marché, procès-verbaux de réception, DIUO, plans, comptes rendus de réunion de chantier, rapport de synthèse état environnemental, décomposition des coûts (2012).	5607 WM 115
Cours Bayard, 2008-2010.	
Procès-verbaux de réception (2010).	5607 WM 116
Pièces des marchés de travaux (2008).	5607 WM 117
DOE, DIUO, plans de gestion des ouvrages (2009-2010).	5607 WM 118
Décomposition des coûts des ouvrages (2010).	5607 WM 119
Travaux de VRD, 2007-2013.	
Rue Montrochet - Voie A, 2012-2013.	
Procès-verbaux (2012).	5607 WM 120
Pièces des marchés de travaux (2007-2013).	5607 WM 121
DOE, DIUO, plans de récolement, plan de gestion (2001-2013).	5607 WM 122
Décomposition des coûts des ouvrages (2013).	5607 WM 123

Rue Perier - Dénuzière - Voie B, 2007-2012.	
Procès-verbaux (2012-2013).	5607 WM 124
Pièces des marchés de travaux, arrêtés des comptes, comptes rendus de réunions de chantier (2007-2012).	5607 WM 125
DOE, DIUO, plans de récolement, plan de gestion (2010).	5607 WM 126
Décomposition des coûts des ouvrages (2012).	5607 WM 127
Cours Bayard - Dénuzière - Voie C, 2008-2013.	
Procès-verbaux (2013).	5607 WM 128
DOE, DIUO, plans de récolement, plan de gestion (2012-2013).	5607 WM 129
Pièces des marchés de travaux, arrêtés des comptes, comptes rendus de réunion de chantier (2008-2013).	5607 WM 130
Estacade sur la Saône au droit de la place Nautique, réhabilitation, 2012-2013.	
DOE, pièces des marchés (2012-2013).	5607 WM 131
DOE, comptes rendus de réunion de chantier, plans de récolement (2013).	5607 WM 132
Génie Civil : DOE (2013).	5607 WM 133
Place Nautique, aménagement, 2008-2013.	
Pièces de marchés, décompte général et définitif, comptes rendus de chantier (2008-2013).	5607 WM 135
DOE, DIUO, plan de gestion, plans de récolement, plan des rétrocessions (2010-2013).	5607 WM 136
Récolement des espaces publics : dossier de remise à la collectivité (2011).	5607 WM 138
DOE, 2011.	
Lot 1.1a - Réseaux, couches de forme, voirie	5607 WM 139
Lot 1.1b - Fourniture et pose pavés béton enherbés.	5607 WM 140
Lot 1.3 – Soutènement.	5607 WM 141
Lot 1.4 – Serrurerie.	5607 WM 142
Lot 1.5 - Éclairage public.	5607 WM 143
Lot 1.6 – Plantations.	5607 WM 144
Lot 1.8 - Fourniture et pose bancs en pierre.	5607 WM 145

Lot 1.9.1 – Pieux.	5607 WM 146
Lot 1.9.2 - Pontons flottants et fixe, borne eaux grises, eaux noires.	5607 WM 147
Lot 2.0 - Bétons coulés en place.	5607 WM 148
Passerelle Mobile	
DOE (2011).	5607 WM 149
Contrôle qualité : dossier de récolement (2011).	5607 WM 150
Décomposition des coûts des ouvrages (2013).	5607 WM 137
Procès-verbaux (2013).	5607 WM 134
<hr/> Commercialisation <hr/>	
Consultation des opérateurs : cahier des charges des îlots bâtis (2003).	5607 WM 151
Ilot nord de la Darse, lots A, B et C, consultation et projets retenus : communiqué de presse, synthèse des analyses des offres, analyses des candidatures, cahiers des charges, dossiers de consultation, programme (2004-2005).	5607 WM 152
Ilot A, cession : cahier des charges de cession de terrain, fiches navette, correspondance (2007-2009).	5607 WM 153
Lot A, programmation de Nexity Appolonia : avis sur le permis de construire, notes, correspondance (2008-2009).	5607 WM 154
Lot B, programmation de Marignan : avis sur le permis de construire, recours gracieux, acte notarié, correspondance (2006-2009).	5607 WM 155
Lot C, cession : acte notarié, avis sur le permis de construire, notes (2005-2008).	5607 WM 156
18 et 26 rue Seguin, cessions et projet Bleziat et SFCI : accord de cession, cahiers des charges de cession de terrain, notes, avis sur le permis de construire, plans de déclassement, correspondance (2004-2006).	5607 WM 157
Ilot M1, Le Progrès, déclassement et cession : cahier des charges de cession de terrain, avis sur le permis de construire, notes, actes notariés, correspondance (2005-2006).	5607 WM 158
Ilot M2, projet Eiffage : cahier des charges de cession de terrain, correspondance (2007).	5607 WM 159
Lot P1, Merlin, projet de cession : notes, correspondance (2004-2007).	5607 WM 160
Pôle de loisirs et commerces, 2002-2009.	
Consultation des opérateurs : cahier des charges, analyses des offres (2002).	5607 WM 161
Voirie, déclassement et cession : arrêtés du président, plan et état parcellaire, correspondance (2004-2005).	5607 WM 162

Permis de construire : avis sur le permis de construire, compte-rendu de réunion, correspondance (2005-2009).	5607 WM 163
Unibail SNC Randoli, cession : actes notariés, protocole d'accord, correspondance (2003-2007).	5607 WM 164
Lot E, consultation et cession de terrains : dossiers de candidature, notes, cahiers des charges, analyses des offres, dossier de presse, comptes rendus de réunion, correspondance (2007-2009).	5706 WM 165
Lot E2, Vinci, acquisition : cahier des charges de cession de terrain, acte notarié, avis sur le permis de construire, correspondance (2007-2008).	5607 WM 166
Lot 3 et 4, programmation habitat, consultation : comptes rendus de réunion, notes, bilans, cahier des charges, correspondance (2006-2008).	5607 WM 167
Lot 4, programmation habitat, projet « Logement et ville », abandon : article de presse, compte-rendu de réunion, correspondance (2009-2011).	5607 WM 168
Ilot H, Habitat Groupé Confluence, programmation : comptes rendus de réunion, notes, correspondance (2008-2011).	5607 WM 169
8-10 cours Charlemagne, « immeuble Time Square », consultation : avis sur le permis de construire, cahier des charges de cession de terrain, plan, analyse des offres, correspondance (2004-2006).	5607 WM 170
Ilot L2, 3 cours Charlemagne, cession : cahier des charges de cession de terrain, avis sur le permis de construire, correspondance (2006-2008).	5607 WM 171
<hr/> <i>ZAC Lyon Confluence, 2^{ème} phase, 2008-2010</i> <hr/>	
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études de faisabilité, 2007-2010.	
Pilotage : comptes rendus de réunion (2008-2010).	5607 WM 172
Assistance à maîtrise d'ouvrage (Lot 1 programmation et concertation, lot 2 urbanisme paysage et architecture, lot 3 VRD et déplacements), consultation : cahier des charges, analyses des offres, compte-rendu de réunion, article de presse (2007-2009).	5607 WM 173

ZAC Perrache-Quais de Saône, 1988-1999

La ZAC Perrache-Quais de Saône (initialement nommée Perrache-Rambaud) a été créée par délibération du Conseil de communauté le 3 novembre 1986. Son dossier de réalisation a été approuvé par la délibération du 27 juin 1988 et son aménagement confié à la SERL par voie de concession.

La ZAC s'étend de part et d'autre de la gendarmerie entre la rue Séguin et le quai Rambaud. Le périmètre comprend les îlots occupés par les TCL, les magasins scolaires de la Communauté urbaine, la police et EDF. Il couvre également les berges de Saône.

Par délibération en date du 24 septembre 1990, il a été approuvé une première modification du programme des équipements publics (PEP) et des modalités de financement ainsi que la mise en place d'un programme d'aménagement d'ensemble (PAE) sur le périmètre de la ZAC. Ces

premières modifications visaient essentiellement à introduire une partie du financement du parc des Berges dans le PEP de la ZAC.

En 1994, l'opération connaît des difficultés dues à l'impossibilité d'acquérir les terrains appartenant au SYTRAL, à l'école de police et à GDF, et à la crise immobilière qui vient déséquilibrer les prévisions financières.

Le maintien de l'équilibre financier de la ZAC entraîne une deuxième série de modifications visant à réduire le PEP, le montant du régime de participation et à faire prendre en charge par la Communauté urbaine le financement de la première tranche du parc, réalisée au titre de travaux primaires. Ces modifications ont été approuvées par le Conseil de communauté en date du 24 octobre 1994.

En 1997, apparaît la possibilité de réactiver la ZAC par le développement du tènement appartenant à GDF dont la dépollution est envisageable et dont la constructibilité est revue à la baisse.

Une troisième série de modifications approuvée par le Conseil de communauté en date du 7 avril 1997, réduit le montant du PEP, celui du régime de participation, et modifie les modalités de financement.

La suppression de la ZAC permet d'intégrer le secteur dans le périmètre de l'opération Lyon-Confluence créée en 2000.

La convention du 8 juillet 1999 approuve la suppression de la ZAC et prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS centre.

Processus décisionnel

Quartier Perrache Charlemagne, processus décisionnel : convention d'étude de cadrage opérationnel « Perrache Charlemagne » (Communauté urbaine de Lyon, Agence d'Urbanisme de Lyon, 1982), convention pour la réalisation du parc de stationnement Perrache sud (Communauté urbaine de Lyon, Société d'Économie Mixte de Lyon Parc Auto, 1981), convention d'études de réalisation Perrache-Charlemagne (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 1982), comptes rendus de réunion, notes, correspondance (1980-1988).

5608 WM 001

Processus décisionnel : cahier des charges de concession (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 1995), convention de concession et avenant n°3 et n°4 (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 1995, 1997), protocole de liquidation (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 1999), délibérations du Conseil communautaire et du Conseil municipal de Lyon, rapports au conseil communautaire et municipal (1982-2001).

5608 WM 002

Pilotage : comptes rendus de réunion du groupe de direction, notes, correspondance (1984-1997).

5608 WM 003

Suivi des opérations de la ZAC : notes, correspondance (1984-1997).

5608 WM 004

Gestion financière

Financement, suivi : tableaux de bord, comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC), notes, correspondance (1989-1994).

5608 WM 005

Communication

Communication : coupures de presse (1991-1998).

5608 WM 006

ZAC Perrache Quai de Saône pour une mise en valeur du confluent (J.P.BARREL, F.CESBRON, D.RIOU, INSTITUT D'URBANISME LYON 2, 1993).

5608 WM 007

La ZAC Perrache-Quais de Saône (ANGLEYS Sonia, MARLIER Christel, MARQUET Laurent, 1995). **5608 WM 008**

Programmation et concertation

Concertation préalable, enquête publique : dossier de mise à disposition du public (1985-1986). **5608 WM 009**

Dossier de création (1986). **3956 WM 289**

Approbation du PAZ et de la DUP, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1985-1988). **3956 WM 290**

Dossier de réalisation (1987). **3956 WM 291**

Dossier d'approbation de réalisation visé préfecture (1993-1994). **3956 WM 292**

Programme d'équipements publics et des modalités prévisionnelles de financement, modificatif : dossier modificatif (1990). **5608 WM 011**

Déclaration d'utilité publique, prorogation : dossier de suivi (1987-1994). **5608 WM 010**

Dossiers modificatifs de réalisation (1994, 1997).

1994 **3956 WM 293**

1997 **3956 WM 294**

Situation de la ZAC : plan, planches de photographies (1993-1994).
Les photographies ont été numérisées et décrites à la pièce. **4378 WM 010**

Gestion foncière

Cessions immobilières : plans, correspondance (1986-1990). **5608 WM 012**

Rue Bichat, gymnase Perrache Charlemagne, état de l'existant : plan de délimitation, plan d'implantation, plan masse (1982-1989). **5608 WM 013**

Travaux d'infrastructures

Quartier Perrache-Charlemagne, voirie et immeubles. État de l'existant, 1990-1991.

Secteur quai Rambaud : 2 plans de nivellement (1991). **5608 WM 014**

Rue Delandine : 1 photographie diapositive (1990). **5608 WM 015**

Rue Dugas Montbel : 1 photographie diapositive (1990). **5608 WM 016**

Quai Perrache : 1 photographie diapositive (1990). **5608 WM 017**

Quai Perrache, station-service : 1 photographie diapositive (1990). **5608 WM 018**

Quartier Perrache : 11 photographies diapositive (1990). **5608 WM 019**

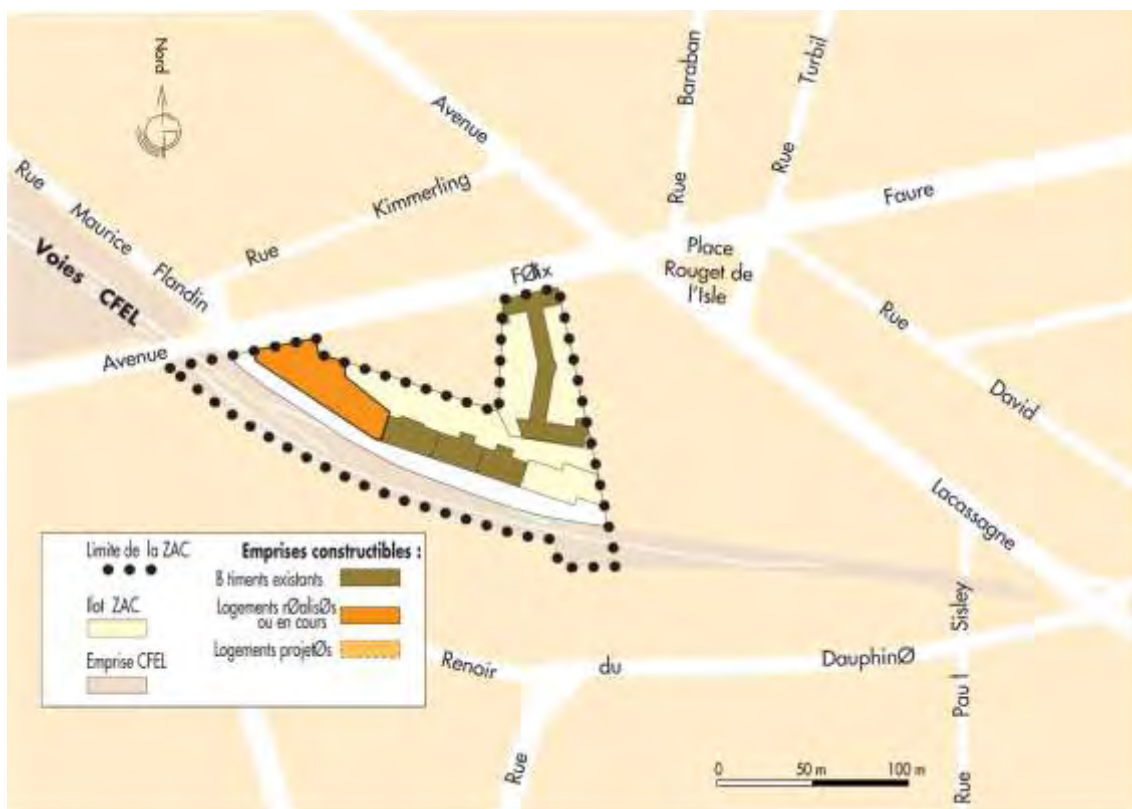
Quartier Perrache-Charlemagne, aménagement, 1994.

Quai Rambaud, réalisation : 1 photographie papier (avril 1994).	5608 WM 020
Angle du cours Suchet et de la rue Claudius Collonges, voirie : 1 photographie papier (avril 1994).	5608 WM 021
Quartier Perrache-Charlemagne, quai Rambaud : 43 photographies papier, 98 photographies négatif (avril 1994).	5608 WM 022
Quai Rambaud, 2 ^{ème} tranche, travaux : plans, tableaux de bord (1993-1994).	5608 WM 023
Tènement EDF/GDF, pollution des terres : compte-rendu de réunion, rapports, coupures de presse (1993-1994).	5608 WM 024
Berges de la Saône, première phase. Travaux, réception : dossier de remise d'ouvrage SERL (1995).	3956 WM 295
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1999).	3956 WM 296

LYON 3EME

ZAC 136 Avenue Félix Faure, 1992-2005

Par délibération du 9 juillet 1992, le Conseil de communauté a approuvé le dossier de création-réalisation de la ZAC du 136, avenue Félix Faure et par délibération en date du 25 janvier 2000, il a approuvé le plan d'aménagement, le programme des équipements publics (PEP) et le bilan modifiés. À la suite de la défaillance d'un premier aménageur SNC Château Lafon, l'aménagement du site a été confié par voie de convention en date du 2 février 2000, à la société Cofimab. Le périmètre de cette opération est délimité par le foyer Sonacotra à l'est, le chemin de fer de l'Est lyonnais (CFEL) au sud et l'avenue Félix Faure. L'opération d'aménagement avait pour objectif d'assurer une continuité urbanistique le long du CFEL avec la ZAC Château Lacassagne et de poursuivre l'aménagement du quartier par une offre de logements et de services de proximité. La ZAC est supprimée par délibération du 18 avril 2005.



6011W003-02 : ZAC 136 avenue Félix Faure : extrait de fiche projet (avril 2005).

Processus décisionnel

Hauteur des bâtiments.- Retraits des permis de construire, procédure de contentieux : correspondance (1991-1995).

3956 WM 314

Le 23 juin 1994, le préfet engage un déferé au tribunal administratif demandant l'annulation des permis de construire délivrés dans le cadre de la ZAC et au titre de l'exception d'illégalité, requiert l'annulation de la ZAC aux motifs que, d'une part, le périmètre du PAZ ne correspond pas au périmètre de la ZAC et, d'autre part, que la participation de 1,2 MF est abusive, car non affectée. L'annulation des permis est demandée car l'accès aux futurs immeubles d'habitation se fait en partie sur un terrain appartenant au Conseil général du Rhône. De fait, l'aménageur a dû modifier la voie de desserte des bâtiments pour qu'elle n'empiète plus sur la propriété du Conseil général.

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine, société HABITER CIR, 1992), comptes rendus de réunion, correspondance (1991-2001).

3956 WM 297

Gestion financière

Financement des opérations d'urbanisme : états d'avancement (1994-2001).

3956 WM 298

Versements de participation : correspondance (1994-1995).

3956 WM 299

Défaillance de l'aménageur SNC Château Lafont : correspondance (1993-1998).

3956 WM 300

Programmation et concertation

<i>Étude préalable de composition urbaine sur l'avenue Félix Faure dans le secteur traversé par le C.F.E.L.¹ (Atelier Ruelle Paysage) (1999)</i>	3956 WM 301
Création, 1991-1995.	
Dossier de concertation préalable (1991).	3956 WM 302
Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1991-1995).	3956 WM 303
Dossier d'approbation visé préfecture (1992).	3956 WM 304
Modification du PAZ, 1992-2000.	
Procédure abandonnée, 1992-1995. Pour répondre aux observations du préfet relatives à la ZAC (cf. commentaire de l'article 3956 WM 314), la Communauté urbaine engage lors de sa séance du 23 janvier 1995, la procédure de modification des dossiers de création et de réalisation de la ZAC. Au regard de l'engagement de la procédure, le déféré est retiré. La procédure de modification n'a jamais abouti compte tenu de difficultés rencontrées par la SNC Château Lafont.	
Dossier de concertation préalable (1995).	3956 WM 305
Enquête publique préalable : dossier de suivi (1992-1995).	3956 WM 306
Dossier modificatif visé préfecture (1995).	3956 WM 307
Nouvelle procédure, 1999-2000.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1999-2000).	3956 WM 308
Dossier de réalisation modificatif avant enquête publique (1999).	3956 WM 309
Dossier d'approbation de réalisation modificatif visé préfecture (2000).	3956 WM 310
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Cession gratuite : correspondance (1997-2002).	3956 WM 311
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Site avant travaux, photographies, 2002.	
Vue de la façade sud à l'angle de l'avenue Félix Faure et des voies CFEL, future emprise de la ligne tramway T3 : 1 photographie numérique (26 juillet 2002).	5609 WM 001
Vue des façades à l'angle de l'avenue Félix Faure et des voies CFEL, future emprise de la ligne tramway T3 : 2 photographies numériques (26 juillet 2002).	5609 WM 002

¹ Chemin de fer de l'Est lyonnais.

Travaux, suivi et réception : comptes rendus de réunion, *Étude de circulation et de régulation* (Christian DELOGE, 2000), procès-verbaux de remise d'ouvrage, plans de voirie, plans de récolement (1996-2002). **3956 WM 312**

Commercialisation

Commercialisation : correspondance (1992-1995). **3956 WM 313**

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression (2002-2005). **3956 WM 315**

ZAC Bir Hakeim-Gambetta, 1988-1998

Les dossiers de création et de réalisation de la ZAC Bir Hakeim-Gambetta ont été approuvés par délibération du Conseil de communauté en date du 14 mars 1988.
L'opération située entre la place Bir Hakeim et le cours Gambetta, s'est développée sur une superficie de 29 517 m².
Elle a été confiée par convention le 10 mars 1988 à la société en nom collectif Garibaldi-Gambetta (SINVIM).
La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS du secteur centre Lyon de la ZAC Bir Hakeim.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention relative aux conditions d'aménagement et d'équipement (Communauté urbaine, SNC Garibaldi Gambetta, 1988), convention de maîtrise d'œuvre (Communauté urbaine, SNC Garibaldi Gambetta, 1989) (1987-1992). **3956 WM 316**

Gestion financière

Suivi financier : états d'avancement de la ZAC (1993, 1997). **3956 WM 317**

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1987-1988). **3956 WM 318**

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique (1987). **3956 WM 319**

Dossier de création-réalisation d'approbation visé préfecture (1988). **3956 WM 320**

Travaux d'infrastructures

États des lieux et aménagements : plans (1988-1993).

ZAC Bir Hakeim, de la rue Rachais au cours Gambetta, 1988.

Plan d'aménagement (1988). **5610 WM 001**

Plan de nivellement (1988).	5610 WM 002
Plan de réseaux (1988).	5610 WM 003
Voie nouvelle de la place Bir Hakeim au cours Gambetta : profil en long (1988).	5610 WM 004
Voie intérieure D.E.F. : profil en long (1988).	5610 WM 005
Parc Gambetta, 1989, 1993.	
Plan de domanialité (sur fond de plan d'architectes) (1989).	5610 WM 006
Réseau d'assainissement : 4 plans topographiques (1993).	5610 WM 013
Terrasses du « Colisée », nivellement et définition des jardinières : plan (1990).	5610 WM 007
Photographies, 1991, 1993.	
Site pendant travaux, 1991, 1993.	
Visites de chantiers : 11 photographies diapositive (mars 1991, juin 1993).	5610 WM 008
Achèvement des travaux, 1993.	
Angle de l'avenue Jusserand et de la place Bir Hakeim, voirie : 1 photographie diapositive (juin 1993).	5610 WM 009
Avenue Jusserand, voirie : 1 photographie diapositive (juin 1993).	5610 WM 010
Voirie et aménagement public rue Gambetta : 1 photographie diapositive (juin 1993).	5610 WM 011
Place publique : 1 photographie diapositive (juin 1993).	5610 WM 012
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).	3956 WM 322
Allée du Parc et Rue du Diapason, demande de classement de voie : correspondance (2000-2001).	3956 WM 323

ZAC Centre Liberté Péri (CLIP), 1990-2005

La ZAC Centre Liberté-Péri (CLIP) a été approuvée par le Conseil de communauté le 29 janvier 1990. Sa réalisation est confiée par voie de convention à la société Hexagone Développement Immobilier (HDI). L'opération se développe place Gabriel Péri, entre la rue Paul Bert et le cours de la Liberté et consiste en la construction de logements, bureaux et commerces (32 000 m²). En raison de la crise immobilière, le projet initial n'a pas été réalisé dans sa totalité. C'est pourquoi, la délibération du 12 mai 1997 approuve le dossier de création modificatif de la ZAC avec notamment

une modification du périmètre opérationnel. Puis la délibération du 24 février 1998 approuve le PAZ modificatif.
La délibération du 19 décembre 2005 supprime cette ZAC.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention de participation financière (Ville de Lyon, Hexagone Développement Immobilier (HDI), 1989) (1989-1998). **3956 WM 324**

Gestion financière

Suivi financier : état d'avancement (1993) ; fond de concours HDI/ ville de Lyon : comptes rendus de réunion, correspondance (1996-2000) (1993-2000). **3956 WM 325**

Communication

Programme de la ZAC : document de présentation (s.d). **3956 WM 326**

Programmation et concertation

Étude de faisabilité : *Locaux rue Turenne. Aménagement d'un espace de médiation et de sanitaires* (2000). **3956 WM 327**

Création-réalisation, 1989-1998.

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1989-1990). **3956 WM 328**

Dossier de création-réalisation (1989). **3956 WM 329**

Modification du dossier de création-réalisation, 1996-1998.

Dossier de concertation préalable : plan de situation, périmètre de concertation, notice de présentation, documents graphiques (1996). **3956 WM 330**

Modification du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1996-1997). **3956 WM 331**

Dossier de modification du dossier de création visé préfecture (1997). **3956 WM 332**

Dossier de PAZ modificatif soumis à enquête publique (exemplaire Grand Lyon) visé commissaire enquêteur (1997). **3956 WM 333**

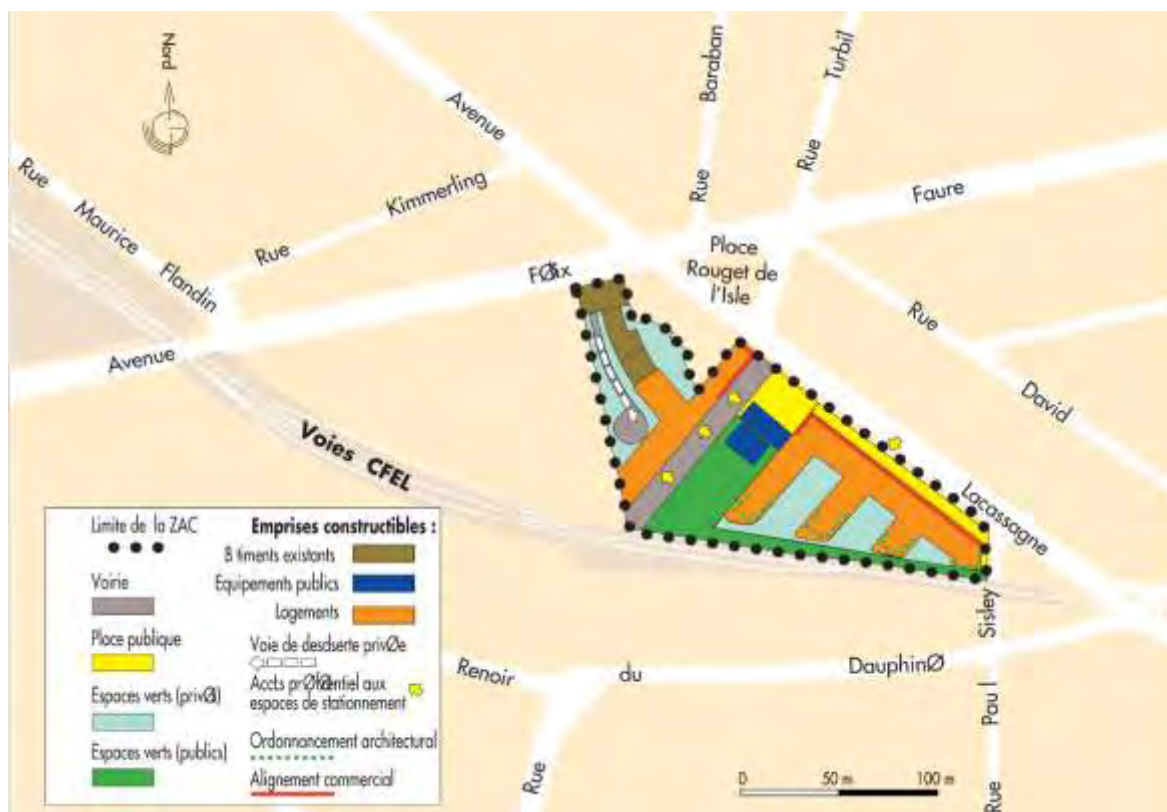
Dossier d'approbation du PAZ modificatif visé préfecture : rapport de présentation, règlement du PAZ modificatif (1998). **3956 WM 334**

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression visé préfecture (2005-2006). **3956 WM 335**

ZAC Château Lacassagne, 1991-2009

La ZAC Château Lacassagne est créée par délibération du 2 décembre 1991. L'opération est confiée à l'opérateur privé la société en nom collectif (SNC) Lacassagne 34, représentée par la société lyonnaise d'aménagement immobilier (SAI) (rachetée en 1995 par la société Prestimmo). La ZAC est située sur un tènement ayant appartenu aux « Vins de France », sur lequel a été conservé le château. Le périmètre de cette opération est délimité par le foyer Sonacotra à l'Est, le chemin de fer de l'est lyonnais (CFEL) au sud et l'avenue Félix Faure. L'opération d'aménagement a pour objectif de requalifier la friche industrielle suite au départ des « Vins de France », tout en assurant une continuité urbanistique le long de l'ancienne ligne du chemin de fer de l'est lyonnais avec la « ZAC 136, rue Félix Faure ». Suite aux conditions du marché et à l'évolution des besoins, la densité de l'opération est diminuée par délibération du 16 juin 1998. La délibération du 12 janvier 2009 supprime la ZAC.



6011W003-03 ZAC Château Lacassagne : extrait de fiche projet (octobre 2003).

Études préalables

État des lieux avant travaux : plan topographique (1998).

5617 WM 001

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, convention d'aménagement (Communauté urbaine de Lyon, SNC Lacassagne 34, 1991), avenants à la convention d'aménagement, convention de réalisation des équipements publics municipaux (Ville de Lyon, SNC Lacassagne 34, 1992), convention de remise des équipements publics à la ville de Lyon (Ville de Lyon, SNC Lacassagne 34, 1998), convention d'aménagement du parvis et de l'avenue Lacassagne (Communauté urbaine de Lyon, Ville de Lyon, 2002), comptes rendus

3956 WM 336

de réunion de groupe de direction, comptes rendus de réunion, note, correspondance (1989-1999).

Gestion financière

Suivi financier : état d'avancement (1994-1999).

3956 WM 337

Programmation et concertation

Étude de faisabilité, 1997-2001.

Prescriptions de composition urbaine pour la ZAC (Atelier de composition urbaine, 1997).

3956 WM 339

État initial : plans du bâtiment Vins de France, plans topographiques, plan masse (1997-2000).

3956 WM 338

Rapport d'étude géotechnique (Fondaconseil, 1999).

3956 WM 340

Étude de gestion des trafics (2001).

3956 WM 341

Création-réalisation, 1989-1998.

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (lacunaire) (1989-1992).

3956 WM 342

Dossier de création-réalisation (1991).

3956 WM 343

Dossier de concertation préalable (1997).

3956 WM 344

Modification du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1997).

3956 WM 345

Dossier modificatif de création-réalisation avant enquête publique visé préfecture (1997).

3956 WM 346

Dossier modificatif d'approbation de création-réalisation visé préfecture. (1998).

3956 WM 347

Gestion foncière

Acquisitions amiables : actes de vente, actes d'échange, plan topographique et découpage parcellaire, convention de mise à disposition de terrain (Société Prestimmo, Communauté urbaine, [2001]), convention d'occupation temporaire (Communauté urbaine, société SCB, 2001) (1989-2001).

3956 WM 348

Travaux d'infrastructures

Site pendant travaux, 2002.

Vue de la place publique perpendiculaire aux voies CFEL : 1 photographie numérique (26 juillet 2002).

5611 WM 001

Vues de l'opération, état d'avancement : 3 photographies numériques (26 juillet 2002).

5611 WM 002

Aménagement d'une voie nouvelle, 1998.

Plan de situation (1998). **5617 WM 002**

Plan de nivellement - prestations (1998). **5617 WM 003**

Profil en long - coupe type (1998). **5617 WM 004**

Plan des réseaux (1998). **5617 WM 005**

Suivi de chantier, 1997-2005.

Maison des associations, maison de quartier : étude de faisabilité, comptes rendus de réunion, plans après travaux (1997-1999). **3956 WM 350**

Aménagement de la nouvelle rue des Cadets de la France Libre : comptes rendus de chantier, plans de situation, rapport technique de test d'étanchéité, correspondance (1999-2004). **3956 WM 351**

Aménagement des espaces publics : comptes rendus de chantier, comptes rendus de réunion, plan masse, correspondance (1999-2004). **3956 WM 352**

Espaces verts : plan des plantations, plan d'arrosage, correspondance (2001-2003). **3956 WM 355**

Réseaux : comptes rendus de chantier, comptes rendus de réunion, plans des réseaux, correspondance (2001-2004). **3956 WM 353**

Square et délaissé le long du CFEL : comptes rendus de chantier, note, correspondance (2001-2005). **3956 WM 349**

Menuiserie : note de calcul pour le principe de pose du platelage (2003). **3956 WM 354**

Achèvement : garantie d'achèvement, procès-verbaux des opérations préalables à la réception, procès-verbaux de remise d'ouvrage, DOE du square (2003-2007). **3956 WM 356**

Commercialisation

Projet d'un complexe culturel : correspondance (1990-1996). **3956 WM 357**

Groupe immobilier 3F, projet de 10 logements PLA (permanent local de l'habitat) : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1990-1992). **3956 WM 358**

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression : délibérations, convention d'aménagement, état parcellaire avant/après, procès-verbaux de réception, plans de récolement, procès-verbaux de remise d'ouvrage, DOE (1991-2009). **3956 WM 359**

ZAC Dauphiné 1, 1987-2005

La ZAC Dauphiné 1 a été créée le 29 juin 1987.
Elle s'étend au nord du cours Albert Thomas, à l'ouest de la rue du Dauphiné, sur une partie des terrains des magasins militaires au nord du fort Montluc jusqu'à la rue Jeanne Hachette, la rue Jean

Renoir. Elle inclut également les logements sociaux appartenant à l'office HLM de la ville de Lyon ainsi qu'à la SACVEL.

Cette ZAC conduite en régie directe a pour vocation essentielle la construction d'un quartier résidentiel.

Une première modification du dossier d'origine a été approuvée en décembre 1992 (modification du programme de construction, du PEP et du bilan financier).

Par délibération en date du 25 mars 1999, le Conseil de communauté a arrêté un nouveau PAZ modificatif.

La délibération du 14 février 2005 prononce la suppression de la ZAC Dauphiné 1.



6011W003-04 ZAC Dauphiné 1 : extrait de fiche projet (octobre 2003).

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, contrat pour l'établissement du projet de PAZ (Communauté urbaine, Agence d'urbanisme, 1985), convention d'étude (Communauté urbaine, Agence d'urbanisme, s.d.), conventions de participation aux équipements publics (Communauté urbaine, société PITANCE et Communauté urbaine, Francis Lentschener, société FRALAM, 1986), convention d'emprunt sans intérêt relative à l'équipement téléphonique (France TELECOM, Communauté urbaine, 1993), convention générale pour l'alimentation en énergie électrique (EDF-GDF, Communauté urbaine, 1993), convention pour constitution de servitude de passage en terrain privé de canalisation publique d'eau potable (Communauté urbaine, ville de Lyon, 1994), convention de mise à disposition d'un terrain (Communauté urbaine, ville de Lyon, 1995), convention de participation financière (ville de Lyon,

3956 WM 360

Communauté urbaine, 1998), comptes rendus du groupe de direction, correspondance, articles de presse (1986-1999).	
Conduite de projet : comptes rendus de réunion, correspondance (1984-1990).	6019 WM 021
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Suivi financier : bilans prévisionnels, échéanciers prévisionnels, bilans financiers (1985-2004).	3956 WM 361
Suivi financier : notes (1985).	6019 WM 022
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études préalables, esquisses : plans (1984).	6019 WM 023
Situation générale : mémoire de soutenance de diplôme d'ingénieur, annexes (1985), étude d'impact (1985), plans (1985-1986).	3350 WM 556
Étude de faisabilité, 1985-1995.	
Identification préliminaire des problèmes géotechniques, hydrogéologiques et hydro énergétiques (Service géologique régional Rhône Alpes, 1985).	3956 WM 362
Projet d'élargissement de la rue du Dauphiné : rapport d'études (1988).	3956 WM 365
Liaison piétonne presque-île-Part-Dieu : un vecteur hectométrique (SEMALY, 1989).	3956 WM 366
Projet de desserte de surface de l'hyper centre de Lyon (SYTRAL, 1990).	3956 WM 367
Projet de construction d'immeubles : rapport géotechnique (1991).	3956 WM 363
ZAC du Dauphiné. Analyse de la programmation en logement PLI-PAP-Étudiants (Communauté urbaine de Lyon, 1994).	3956 WM 368
Étude sur l'impact de la ZAC du Dauphiné sur son quartier (Véronique GONZALES, 1995).	3956 WM 369
Mur de soutènement : rapport d'études (1997).	3956 WM 364
Création-réalisation, 1984-1987.	
Élaboration du dossier de création-réalisation : règlement du PAZ, PAZ, étude d'impact, plan de situation, plan de délimitation (1984-1985).	3350 WM 320
Dossier de concertation préalable (1985-1986).	3956 WM 370
Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1985-1987).	3956 WM 371
Dossier de création visé préfecture (1986).	3956 WM 372
Dossier de réalisation (1986).	3956 WM 373
Dossier d'approbation du PAZ visé préfecture (1987).	3956 WM 374

Modifications du PAZ, 1991-1999.

Première modification, 1991-1993.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1991-1993). **3956 WM 375**

Dossier de modification de PAZ (1992). **3956 WM 376**

Dossier de modification de PAZ approuvé avant les observations des services de l'État visé préfecture (1992). **3956 WM 377**

Dossier de modification de PAZ approuvé après les observations des services de l'État visé préfecture (1992-1993). **3956 WM 378**

Dossier de modification du PEP et du bilan : délibération du Conseil de communauté, certificat d'affichage, certificat de publication, bilan détaille, PEP (1994-1995). **3956 WM 379**

Deuxième modification du PAZ, 1993-1999.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1993-1999). **3956 WM 380**

Modification de l'emprise au POS de l'axe CFEL (chemin de fer de l'est lyonnais) : comptes rendus de réunion, note, correspondance, plans topographiques (1986-1996). **3956 WM 381**

Dossier de PAZ modificatif avant enquête publique (exemplaire Communauté urbaine) (1999). **3956 WM 382**

Dossier d'approbation du PAZ modificatif visé préfecture (1999). **3956 WM 383**

Suivi de la réalisation de la ZAC, mission d'urbaniste coordonnateur : comptes rendus de réunion, études, rapports, projets, plans, correspondance (1985-1994). **3956 WM 384**
La nomination d'un urbaniste coordonnateur correspond au souci de confier à un concepteur la responsabilité de la globalité d'un projet d'urbanisme pour en préserver la cohérence et permettre tout au long de la mise au point des projets d'effectuer des choix dans le sens d'un parti d'ensemble maîtrisé.

Plans, 1993-1999.

Plan de situation (juillet 1993). **5803 WM 001**

Plan topographique (1998). **5803 WM 002**

Évolution de la ZAC, 1999.

Servitude de passage publique sur l'ilot ZB (novembre 1999). **5803 WM 003**

Emplacement des places de stationnement et du futur collège, organisation du cœur d'ilot, élévation des immeubles : 9 plans [vers 1999]. **5803 WM 004**

Gestion foncière

Échanges de terrains État/ Communauté urbaine, propositions : plans (1988). **6019 WM 024**

Plans de servitude de passage public, plans périmétriques, plan de périmètre de déclassement, plans d'arpentage, plans parcellaires (1986-1996).	3956 WM 385
Acquisitions amiables, 1981-2002.	
Terrains du fort Montluc : protocole de cession par voie d'échange compensé, comptes rendus de réunion, correspondance (1981-1994).	3956 WM 386
Terrains appartenant à la ville de Lyon : acte d'échange des terrains, plan des limites cadastrales, correspondance (1982-1994).	3956 WM 388
Terrains appartenant à la SACVEL : avenant au bail emphytéotique, correspondance (1984-1991).	3956 WM 389
Projet de construction de l'hôtel de police de Lyon-Montluc, échanges fonciers entre la Communauté urbaine et l'État : plans parcellaires, protocole d'accord, comptes rendus de réunion, notes, correspondance (1985-2001).	3956 WM 387
Copropriété Pavillon de Flore, rétrocession du passage piéton et du parking : modificatif de l'état descriptif, correspondance (1994-2000).	3956 WM 390
Création de servitudes, association syndicale : compte-rendu de réunion, acte notarié, correspondance (1998-2000).	3956 WM 391
Terrains de la SORIF : acte de vente, état de la division en volumes (2002).	3956 WM 392
Luna Park, occupation temporaire : convention (Communauté urbaine, Ville de Lyon, 1992), comptes rendus de réunion, plans, correspondance, articles de presse (1992-1996).	3956 WM 393
Gestion foncière : correspondance (1993-1999).	3956 WM 394
Place Marc Seguin, déclassement de la voirie communautaire : délibération du Conseil de communauté, plans (1985-1986).	3350 WM 558
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Équipements publics, projet : plans, correspondance (1984-1988).	6019 WM 025
Boulevard Vivier Merle, projet de réaménagement : rapport d'études, comptes rendus de réunion, notes, correspondance (1987-1988).	6019 WM 026
Boulevard de l'Europe, aménagement. Consultation de maîtrise d'œuvre : dossiers des candidats (1990).	6019 WM 027
Immeubles H.B.M. et S.A.C.V.L. : 3 plans d'élévation (décembre 1990).	5803 WM 005
Ilot A, 1991-1992.	
Plans périmétriques, 1991.	
Lot A1 (1991).	5803 WM 006
Lot A2 (1991).	5803 WM 007
Lot A3 (1991).	5803 WM 008

Lot A4 (1991).	5803 WM 009
Lot A1, A2, Lot A1, A3, A4 : plan parcellaire (mai 1993).	5803 WM 010
Plan légendé de l'ilot (1992)	5803 WM 011
Sens de circulation : plan (juin 1993).	5803 WM 012
Simulation d'alignement de plantations en prolongement de l'avenue n°2 et de l'avenue de l'Europe : plan (juillet 1993).	5803 WM 013
Programme de logements dans l'environnement du futur collège Dauphiné (actuel collège Gilbert Dru) : plan (mai 1994).	5803 WM 014
Répartition de la gestion des espaces publics : plan (1998).	5803 WM 015
État d'avancement des constructions : plan de situation (sd).	5803 WM 016
Marchés de travaux : rapport d'analyse des candidatures (1997).	3956 WM 395
Suivi de chantier, 1963-2003.	
Plans, 1963-1996.	
Fort Montluc, réseaux et caserne (1963-1982).	3956 WM 402
Urbaniste coordinateur (1985-1996).	3956 WM 403
Aménagements extérieurs (1989).	3956 WM 404
Altitude (1989-1991).	3956 WM 405
Projet de l'esplanade Dauphiné-Part-Dieu, conséquences opérationnelles : plans, correspondance (1989-1990).	3956 WM 401
Réseaux : comptes rendus de chantier, comptes rendus de réunion, plans, inspection télévisée des canalisations, correspondance (1989-2003).	3956 WM 400
Aménagement des espaces publics : comptes rendus de chantier, comptes rendus de réunion, correspondance (1992-1998).	3956 WM 399
Rue Jeanne Hachette, rue du Dauphiné. Réalisation de la liaison piétonne et du parking SACVL : comptes rendus de chantier, plans, correspondance (1994-1995).	3956 WM 398
Plan général de coordination en matière de sécurité et de prévention de la santé (PGCSPS), correspondance (1996-1999).	3956 WM 396
Aménagement de l'espace Dauphiné : comptes rendus de réunion, rapport d'examen des prestations du concours d'aménagement (1998-1999).	3956 WM 397
Achèvement : procès-verbaux de remise d'ouvrage, plans de récolement, DOE, correspondance, 1994-1996.	3956 WM 406
Photographies, 1985-1998.	
Site avant travaux, 1985.	

Fort Montluc, 1985.

Vue en plongée, 1985.

Enceinte et intérieur de l'enceinte : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 001**

Terrain arboré et immeubles de l'office HLM du Grand Lyon : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 002**

Terrain arboré et enceinte : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 003**

Hangars des cuves à vin, 1985.

Vue en plongée : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 004**

Vue en plongée : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 005**

Entrées : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 006**

Vue intérieure : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 007**

Vue extérieure et végétation : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 008**

Enceinte, 1985.

Chemin : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 009**

Végétation et tourelle en encorbellement du fort : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 010**

Terrain en direction de l'avenue Félix Faure : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 011**

Rue Jeanne Hachette, immeuble SACVL, 1985.

Parking : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 012**

Façade avant : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 013**

Façade et cour arrière : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 014**

Rue du Dauphiné, 1985.

Immeubles de l'office public d'HLM Grand Lyon, 1985.

Façades arrière et terrain vague en bordure : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 015**

Façades arrière : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 016**

Cour intérieure : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 017**

Façade, détail architectural : 1 photographie diapositive (30 août 1985). **5613 WM 018**

Immeubles de l'office public HLM de la Ville de Lyon, 1985.	
N°7 à 13 : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 019
N°9 et 11 : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 020
N°15 bis à 23, 1985.	
Façades : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 021
Cour intérieure : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 022
Vue du terrain du Fort Montluc : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 023
Immeuble de la SA HLM du Sud Est, façade nord : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 024
N°15 bis, bureau de poste : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 025
N°15, Maison des travailleurs étrangers (MTE) : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 026
Usine SERSEG, 1985.	
Avenue Vivier Merle, usine et place Marc Seguin : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 027
Cours Albert Thomas, façade principale : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 028
Rue du Dauphiné, 1985.	
Fenêtre cassée : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 029
Façade arrière : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 030
Façade arrière, détail architectural : 1 photographie diapositive (30 août 1985).	5613 WM 031
Fort Montluc, site avant travaux, 1987.	
Terrain de sport et caponnière, 1987.	
1 photographie diapositive (octobre 1987).	5613 WM 032
1 photographie diapositive (octobre 1987).	5613 WM 033
Terrain de sport, vue latérale sud de l'enceinte : 1 photographie diapositive (octobre 1987).	5613 WM 034
Pavillon de garde, façade : 1 photographie diapositive (octobre 1987).	5613 WM 035
Caserne de cavalier, 1987.	

Vue générale : 1 photographie diapositive (octobre 1987).	5613 WM 036
Passage intérieur entre la cour et le terrain de sport (octobre 1987).	5613 WM 037
Début des travaux, 1988.	
Usine SERSEG, démolition, 1988.	
Façade principale cours Albert Thomas : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 038
Façade place Marc Seguin	
Première brèche : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 039
Engins de chantier en cours d'intervention : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 040
Façade rue du Dauphiné, 1988.	
Partie Ouest : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 041
Partie Est : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 042
Façade cours Albert Thomas, 1988.	
Gravas, évacuation : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 043
Gravas et arbres abattus. Sur la droite, aperçu de la Manufacture des Tabacs : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 044
1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 045
Gravas : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 046
Pelleteuse en action : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 047
Angle rue Saint Théodore et cours Albert Thomas, vestiges et gravas : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 048
Maison du Judo située cours Albert Thomas à proximité du chantier : 1 photographie diapositive (février 1988).	5613 WM 049
Usine SERSEG, démolition, 1988.	
Pelleteuses et boule de démolition sur le chantier : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 050
Pelleteuses, boule de démolition, grue et camions sur le site libéré : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 051
Chantier vu du cours Albert Thomas en direction du boulevard Vivier Merle : 1 photographie diapositive (mars 1988).	

Chantier vu en direction de la rue du Dauphiné, vestiges de l'usine et engins de chantier en action : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 052
Chantier vu de la place Marc Seguin : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 053
Parc Paul Sisley, 1988.	5613 WM 054
Depuis la rue du Dauphiné, immeuble « Le Saint Hubert », façade vue du parc : 1 photographie diapositive (mars 1988).	
Depuis la rue Roger Brechan, 1988.	5613 WM 055
1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 056
1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 057
Rue Paul Sisley et rue du Dauphiné, 1988.	
Rue Paul Sisley, rails : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 058
Rue Paul Sisley et rue du Dauphiné : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 059
Rue du Dauphiné, immeuble : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 060
Angle de la rue du Dauphiné et de la rue Paul Sisley, immeuble le « Saint Hubert » : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 061
Rue du Dauphiné, immeuble des n°62-64, façade arrière : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 062
Chantier : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 063
Cours Albert Thomas, 1988.	
Palissade de chantier PITANCE : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 064
Palissade de chantier et grue : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 065
Panneau publicitaire de la ZAC : 1 photographie diapositive (mars 1988).	5613 WM 066
Fort Montluc, bâtiments militaires, 1988.	
132 avenue Félix Faure, 1988.	
Engin de manutention pour le magasinage : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 067
Hangar de stockage, façade : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 068

Atelier de réparation de toiles de tente : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 069
Atelier « personnel civil » : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 070
Hangar à palettes : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 071
Hangar « à couchage » en arrière-plan la Manufacture des Tabacs : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 072
Allée de desserte de plusieurs magasins : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 073
Bâtiment et panneau de signalisation des différents sites de magasinage : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 074
Magasin d'habillement, panoplie de l'officier : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 075
Entrée principale, quai de déchargement SNCF : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 076
Entrée et cour intérieure : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 077
Bâtiment principal, 1988.	
Façade sud : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 078
Façade nord : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 079
Bâtiment des fours à pain, 1988.	
Façade avant : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 080
Façade arrière : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 081
Intérieur : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 082
Rue du Dauphiné, 1988.	
Hangar désaffecté, intérieur : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 083
Mur de soutènement : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 084
Stockage de matériaux devant les fortifications : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 085
Bâtiment d'habillement, 1988.	
Façade : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 086
Intérieur : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 087
Bâtiment des cuves à vin, 1988.	
Extérieur : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 088

Intérieur : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 089
Entrée et végétation : 1 photographie diapositive (juin 1988).	5613 WM 090
Programme immobilier SORIF - PITANCE, construction, août 1988.	
Immeuble Pitance, 1988.	
Élévation et palissades de chantier cours Albert Thomas, à droite de la Maison du Judo : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 091
Élévation et palissades de chantier cours Albert Thomas : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 092
Immeuble SORIF, 1988.	
Façade cours Albert Thomas : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 093
Immeuble et panneau publicitaire de la ZAC à l'angle de la rue du Dauphiné : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 094
Cour intérieure : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 095
Façade côté place Marc Seguin : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 096
Façade côté cour : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 097
Rue du Dauphiné à l'angle de la rue Saint Théodore : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 098
Panneau publicitaire de la ZAC : 1 photographie diapositive (août 1988).	5613 WM 099
Bâtiments militaires, démolition, [1985-1988].	
Rue du Dauphiné, engins de chantier : 1 photographie diapositive [1985-1988].	5613 WM 100
Hangars : 1 photographie diapositive [1985-1988].	5613 WM 101
Bâtiments : 1 photographie diapositive [1985-1988].	5613 WM 102
Rue du Dauphiné, rue Hachette et Fort Montluc. Site avant travaux ; début des travaux : 79 photographies diapositives (1985-1988).	5613 WM 103
Esplanade du Dauphiné. Maquette du projet, 1988.	
Vue d'ensemble : 1 photographie diapositive (1988).	5613 WM 104
93 photographies diapositives (1988).	5613 WM 105
ZAC Dauphiné 1, vue aérienne verticale : 1 photographie (tirage papier) [1988-1997].	5613 WM 145
Programme immobilier SORIF - PITANCE, construction, septembre 1989.	

Immeuble SORIF, façade sur le cours Albert Thomas : 1 photographie (septembre 1989).	5613 WM 106
9 photographies diapositive (septembre 1989).	5613 WM 107
Démolition, terrain vague : 22 photographies négatif [1988-1998].	5613 WM 108
Travaux et pose de la première pierre, octobre 1993-mai 1995.	
Chantier, vue en plongée : 1 photographie diapositive (octobre 1993).	5613 WM 109
Pose de la première pierre et d'une plaque en mémoire de Jean Moulin par Michel Noir : 1 photographie diapositive (août 1993).	5613 WM 110
Chantier, 1994.	
Enceinte du Fort Montluc et cabanes de chantier : 1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 111
Enceinte du Fort Montluc : 1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 112
Immeubles et terrain vague, 1994.	
1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 113
1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 114
Quartier de la Part-Dieu vu depuis le fort Montluc, tour du Crédit lyonnais, tour EDF et barre Desaix : 1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 115
Colline de Fourvière vue depuis le fort Montluc, avec au premier plan la voie ferrée : 1 photographie diapositive (juin 1994).	5613 WM 116
Rue Jeanne Hachette : 1 photographie diapositive (décembre 1994).	5613 WM 117
30 photographies diapositives (août 1993-mai 1995).	5613 WM 118
ZAC, périmètre, 1996.	
Terrain en bordure du fort Montluc avec en arrière-plan les voies ferrées et la tour du Crédit lyonnais : 1 photographie diapositive (1996).	5613 WM 119
Emprise du chemin de fer de l'Est lyonnais (CFEL), tracé de la future rue Jean-Pierre Lévy avec sur la droite le terrain du Luna Parc et en arrière-plan, l'enceinte du fort Montluc : 1 photographie tirage papier (1996).	5613 WM 120
Fort Montluc vu depuis l'Est : 1 photographie tirage papier (1996).	5613 WM 121
Espace vert, le long de la voie ferrée au nord du Fort Montluc : 1 photographie tirage papier (1996).	5613 WM 122
13 photographies tirage papier, 37 photographies négatif (1996).	5613 WM 123
Immeubles, voiries et voie ferrée sous la neige : 9 photographies tirage papier, 13 photographies négatif (février 1997).	5613 WM 124

Espaces publics, réalisation, octobre 1997-février 1998.

Travaux de déboisement, 1997.

Futur parc du Fort Montluc. À l'angle sud-est de l'enceinte du Fort Montluc : 1 photographie tirage papier (octobre 1997). **5613 WM 125**

Future esplanade du Dauphiné. Le long de l'enceinte nord du Fort Montluc : 1 photographie tirage papier (octobre 1997). **5613 WM 126**

5 photographies tirage papier, une planche contact (octobre 1997). **5613 WM 127**

Enceinte et caponnière du Fort Montluc, aménagement des abords : 1 photographie tirage papier (17 octobre 1997). **5613 WM 128**

Découverte d'un tunnel sous la caponnière rejoignant le Fort Montluc : 1 photographie tirage papier (17 octobre 1997). **5613 WM 129**

13 photographies tirage papier, une planche contact (17 octobre 1997). **5613 WM 130**

Travaux de voirie, réseaux divers, 1997.

Terrassement devant l'enceinte du fort Montluc : 1 photographie tirage papier (20 novembre 1997). **5613 WM 131**

Câbles, installation : 1 photographie tirage papier (20 novembre 1997). **5613 WM 132**

13 photographies tirage papier, une planche contact (20 novembre 1997). **5613 WM 133**

Terrassement : 1 photographie tirage papier (26 novembre 1997). **5613 WM 134**

7 photographies tirage papier, une planche contact (26 novembre 1997). **5613 WM 135**

Parc du Fort Montluc, 1998.

En cours d'achèvement avec HLM en arrière-plan : 1 photographie tirage papier (janvier 1998). **5613 WM 136**

14 photographies tirage papier (janvier 1998). **5613 WM 137**

Pose de bordures : 1 photographie tirage papier (janvier 1998). **5613 WM 138**

14 photographies tirage papier, 25 photographies négatif (janvier 1998). **5613 WM 139**

Allées et plantations réalisées : 1 photographie tirage papier (18 février 1998). **5613 WM 140**

Mobilier urbain et arbres plantés le long de l'enceinte et de sa caponnière : 1 photographie tirage papier (18 février 1998). **5613 WM 141**

Aire de jeux, 1998.

En cours de construction : 1 photographie tirage papier (18 février 1998).	5613 WM 142
Finalisée : 1 photographie tirage papier (18 février 1998).	5613 WM 143
12 photographies tirage papier, une planche contact (18 février 1998).	5613 WM 144
Achèvement des travaux, 2002.	
Immeuble à l'angle de la rue Jean Renoir et de la rue Jeanne Hachette : 1 photographie numérique (26 juillet 2002).	5702 WM 001
Immeuble à l'angle de la rue Jean Renoir et de la rue Jeanne Hachette : 4 photographies numériques (26 juillet 2002).	5702 WM 002
Commercialisation	
Dossiers concernant la commercialisation de la partie nord de la ZAC uniquement	
Prestations à réaliser par l'aménageur : programme des prestations techniques (1986).	6019 WM 028
Rue du Dauphiné : permis de construire (originaux) (1950-1957).	3956 WM 407
1 cours Albert Thomas, bâtiment à usage industriel : permis de démolir (1981).	3956 WM 408
Terrains Pitance, 1984-1988.	
Aménagement : convention, notes, correspondance (1984-1986).	3350 WM 557
Société Pitance Constructions : convention de participation aux équipements publics (Communauté urbaine, société PITANCE, 1986), plans d'implantation des immeubles de bureaux, fiche de versement de participation financière, correspondance (1986-1988).	3956 WM 409
Terrain SERSEG, projet d'aménagement : plans, correspondance (1984-1985).	6019 WM 029
Terrain Lentschener, 1985-1988.	
Société SORIF-Francis Lentschener : convention de participation aux équipements publics (Communauté urbaine, Francis Lentschener, société FRALAM, 1986), comptes rendus de réunion, plans d'aménagement, correspondance (1985-1988).	3956 WM 410
Aménagement : comptes rendus de réunion, projets de convention, convention originale, correspondance (1985-1986).	3350W559
Consolidation du mur nord de l'usine Serseg : schémas, plans, étude-diagnostic, correspondance (1985).	3350W560
Commerces et logements, demandes : correspondance (1985-1988).	6019 WM 030
Bâtiments appartenant à la ville de Lyon : comptes rendus de réunion, étude préliminaire d'aménagement, plans du parc de stationnement groupe Dauphiné, plans de réhabilitation d'un immeuble, correspondance (1986-1994).	3956 WM 411

Îlot A, aménagement intérieur du cœur d'îlot : cahier des charges d'aménagement de la dalle intérieur, cahier des prescriptions et recommandations d'urbanisme et d'architecture, cahier des charges de cessions de terrains aménagés (1991-1992).	3956 WM 412
Îlot A, lot A1, lot A4. SACVEL, projet de programme de logements : correspondance (1984-1995).	3956 WM 413
Îlot A, lot A1. OPAC du Grand Lyon, programme de logements au titre de l'habitat abordable : convention d'expérimentation en habitat abordable (Communauté urbaine, OPAC du Grand Lyon, 2000), comptes rendus de réunion, actes de vente, demande de permis de construire, correspondance (1999-2002).	3956 WM 414
Îlot A, lot A2. Rhône Logis, construction d'un ensemble immobilier de 118 logements, de commerces, de locaux à usage public et création de 151 aires de stationnement : demande de permis de construire, plans des bâtiments de logement, correspondance (1992-1995).	3956 WM 415
Îlot A, lot A3. Les Nouveaux Constructeurs (remplacé par la SCI Jean Renoir-Jeanne Hachette), construction de logements en accession à la propriété : convention de mise à disposition de terrains (Communauté urbaine, Les Nouveaux Constructeurs, 1999), acte de vente, demande de permis de construire, correspondance (1998-2000).	3956 WM 416
Îlot A, lot A4. Société PROMOGIM, programme de logements en accession à la propriété : avant-projet définitif (APD), compromis de vente, demande de permis de construire, descriptif des lots, plans de division, plans topographiques, rapport d'étude FONDASOL, correspondance (1998-2001).	3956 WM 417

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression (2005).	3956 WM 418
--------------------------------	--------------------

Fonds photographique de la direction de l'information et de la communication

Rue du Dauphiné, démolition d'un immeuble, 1986.	
Immeuble : 1 photographie tirage papier (23 juin 1986).	6010 WM 001
Engin de démolition, 1986.	
1 photographie tirage papier (23 juin 1986).	6010 WM 002
1 photographie tirage papier (23 juin 1986).	6010 WM 003
Jean Flacher (élu communautaire) et André Bourgogne (maire du 3 ^e arrondissement de Lyon) assistants à la démolition d'un immeuble rue du Dauphiné : 1 photographie tirage papier (23 juin 1986).	6010 WM 004
Élus, habitants et ouvrier devant l'engin de démolition : 1 photographie tirage papier (23 juin 1986).	6010 WM 005
7 tirages papier, 35 négatifs, une planche contact (23 juin 1986).	6010 WM 006
Chantier de la ZAC : photographies diapositives, 1988.	
Vue d'ensemble (Mai 1988).	6010 WM 007

Pelleteuse évacuant des gravas devant la manufacture des Tabacs (Mai 1988).	6010 WM 008
14 photographies diapositive (Mai 1988).	6010 WM 009
Pose de la première pierre et d'une plaque en mémoire de Jean Moulin : photographies diapositives, 1993.	
Discours de Michel Noir, président de la communauté urbaine de Lyon (août 1993)	6010 WM 010
Discours de Marcel André, conseiller communautaire et maire de Rillieux La Pape (août 1993).	6010 WM 011
Discours d'André Bourgogne, conseiller communautaire et maire du 3 ^e arrondissement (août 1993).	6010 WM 012
12 photographies diapositives (août 1993).	6010 WM 013
Plantation d'arbres en présence de Michel Noir et André Bourgogne : photographies diapositives, 1994.	
Les deux élus entourés d'enfants (20 novembre 1994).	6010 WM 014
7 photographies diapositives (20 novembre 1994).	6010 WM 015
Aménagements réalisés : photographies diapositives, 1997.	
Aménagement d'un massif rue du Dauphiné (29 mai 1997).	6010 WM 016
Passerelle d'accès à un immeuble rue Jean Renoir (25 mai 1997).	6010 WM 017
Escalier d'accès à un immeuble rue Jean Renoir (25 mai 1997).	6010 WM 018
Quartier de la Part Dieu et Fort Montluc (25 mai 1997).	6010 WM 019
Parc Sisley (25 mai 1997).	6010 WM 020
39 photographies diapositives (25 mai 1997).	6010 WM 021
Plantations d'arbres, 2003.	
Gérard Collomb, président de la communauté urbaine de Lyon	6010 WM 022
5 photographies diapositives (octobre 2003).	6010 WM 023

ZAC Dauphiné Sisley (procédure abandonnée), 1986.

Gestion financière

Suivi financier, pré-bilans : notes, plans (1986).

6019 WM 031

Programmation et concertation

Montage de l'opération : conclusions de l'étude sur l'élargissement de la rue du Dauphiné, plans, notes, correspondance (1985-1988).	6019 WM 032
Carrosserie du 44 rue du Dauphiné, étude d'intégration au projet : rapport de mesures acoustiques, rapport d'étude, plans, correspondance (1985-1987).	6019 WM 034
Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1986).	4088 WM 107
Projet de ZAC : étude de faisabilité (1987).	6019 WM 033
Études préalables : esquisses, plans d'études préliminaire d'aménagement de la partie Est, comptes rendus de réunion, plans, notes, correspondance (1987-1988).	6019 WM 035
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Gestion foncière : états parcellaires, tableaux de suivi des acquisitions, comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1985-1989).	6019 WM 036
Plan parcellaire (1987).	5803 WM 017
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Élargissement de la rue Dauphiné, démolition : notes, plans (1986).	6019 WM 038
Rue du Dauphiné et rue Sisley, aménagement de voiries : notes, plans (1986).	6019 WM 039
État des réseaux : plan (1986).	5803 WM 018
Travaux de réseaux : plans, correspondance (1986.)	6019 WM 040
ZAC : plans de voirie, plans topographiques, plan parcellaire, plan de masse (1986-1988).	6019 WM 037
Rue du Dauphiné, élargissement de la partie ouest : plans (1988).	6019 WM 041

ZAC Gare de la Part-Dieu, 1979-2014

Le dossier de création de la ZAC Gare de la Part-Dieu a été approuvé par arrêté préfectoral en date du 30 août 1979.

Le dossier de réalisation de la ZAC et le traité de concession confiant son aménagement à la société d'équipement du Rhône et de Lyon (SERL) ont été approuvés par arrêté préfectoral en date du 28 janvier 1981.

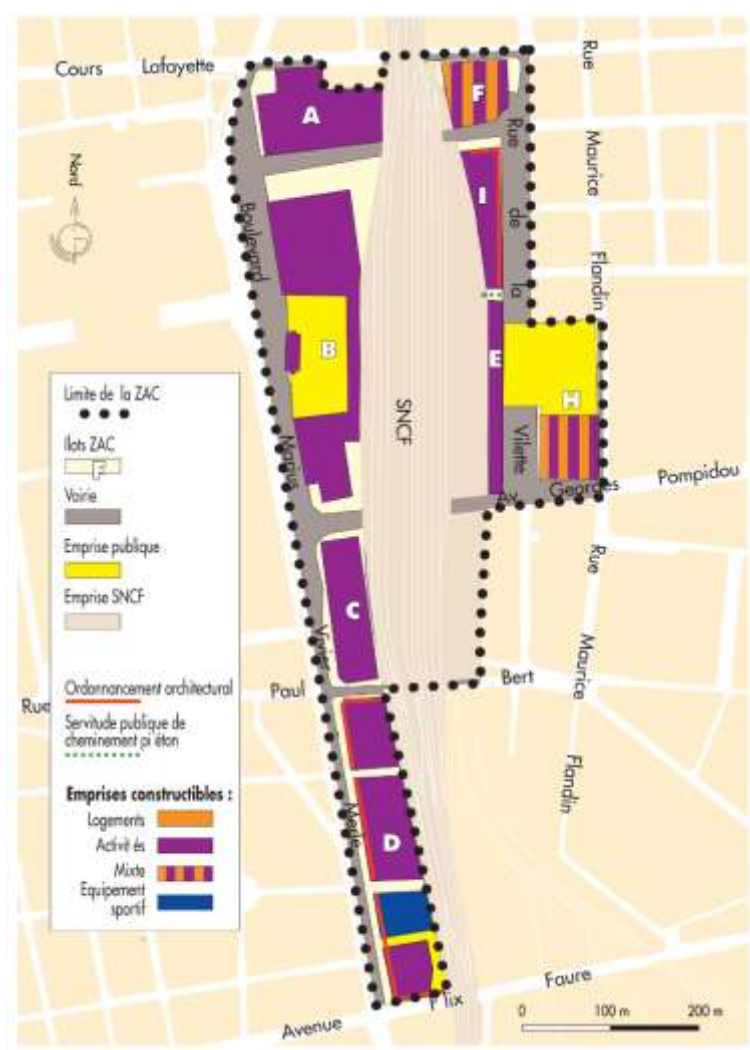
L'objectif principal de l'opération était d'intégrer la nouvelle gare TGV de la Part-Dieu inaugurée le 24 octobre 1983, au reste du quartier de la Part-Dieu, par la réalisation de nouvelles surfaces de bureaux, logements et hôtels, principalement à l'ouest des voies ferrées ainsi que les voies d'accès et les équipements liés à la desserte de la gare.

L'opération d'une superficie initiale de 24 hectares était délimitée :

- au nord, par le cours Lafayette,
- à l'est, par les rues de la Villette et Maurice Flandin,
- au sud, par la rue Paul Bert et l'avenue Félix Faure,
- à l'ouest, par le boulevard Vivier Merle.

Plusieurs modifications des dossiers de création et de réalisation ont eu lieu, dont deux significatives (nouveau plan d'aménagement de zone (PAZ), programme d'équipements publics (PEP) et bilan

financier prévisionnel), la première en 1985 portant notamment le périmètre de l'opération à 25 hectares par une extension à l'est des voies ferrées et la seconde en 1995. L'avenant n°2 au protocole de liquidation est approuvé par délibération du 15 décembre 2008. La ZAC est supprimée par la délibération du 10 juillet 2014.



6011W003-05 ZAC Gare de la Part Dieu : extrait de fiche projet (avril 2009).

Secteur Part-Dieu (concerne l'ensemble du quartier y compris la ZAC Gare de la Part-Dieu)

Opération Part-Dieu, 1965-2008.

Centre directionnel de la Part-Dieu. Aménagement des infrastructures, enquête d'aménagement : rapport, étude, correspondance, plans (1965-1966) ; PAZ non approuvé (1973).

5616 WM 001

Restructuration du centre de Lyon, opération Part-Dieu : rapport, études, note, bilan prévisionnel, photographies de maquettes, plans (1967).

5616 WM 002

Infrastructures : avant-projet rectificatif additif (1971).

5616 WM 003

Commercialisation, suivi : plans, note (1974-1975).

5616 WM 004

Gestion foncière. Suivi des acquisitions : convention d'occupation temporaire (Communauté Urbaine de Lyon, Ville de Lyon, 2001), acte de vente par l'État, délibérations, correspondance, notes, plans (1976-2006).	5616 WM 005
Aménagement du centre de la Part-Dieu, achèvement des travaux. Voirie, assainissement et eau potable : dossier de remise d'ouvrage (1983).	5616 WM 006
Études, 1990-2003.	
Voirie et de circulation (1990-2003).	5616 WM 007
Jalonnement (1998-2002).	5616 WM 008
Stationnement (1997-1998).	5616 WM 009
Accessibilité (1999).	5616 WM 010
Économie (1998-1999).	5616 WM 011
Enquête sur les établissements de la Part-Dieu (Agence d'urbanisme, 1999).	5616 WM 012
Mise en lumière du quartier de la Part-Dieu (1999-2000).	5616 WM 013
Pilotage, conduite de projet, 1995-2005.	
Quartier de la Part-Dieu, recensement des difficultés structurelles : livre blanc (Club Part Dieu, 1995).	5616 WM 014
Coordination des différents projets, 1997-2003.	
Comité de pilotage : comptes rendus de réunions (1997-2000).	5616 WM 015
Groupe de travail : comptes rendus de réunions (1999-2003).	5616 WM 016
Réunions projet : comptes rendus de réunions (2001).	5616 WM 017
Mission d'architecte urbaniste de la Part-Dieu : compte-rendu de réunion, bilans, plans (2005).	5616 WM 018
Communication : reproductions de panneaux de l'exposition « Vivez la Part Dieu », lettres d'information de l'exposition, plaquette de présentation, revue de presse (1980-2008).	5616 WM 019
Suivi financier : bilans financiers, correspondance, notes (1965-2007).	5616 WM 020
Rénovation urbaine de la Part-Dieu, 1957-2006.	
Processus décisionnel, 1957-1989.	
Mission de la SERL : convention relative à la rénovation d'ilots urbains défectueux (Ville de Lyon, SERL, 1958-1959), avenants n° 1 à 4, délibérations, arrêtés, procès-verbal de séance du conseil municipal (1957-1980).	5616 WM 022
Délibérations, procès-verbaux de séances du conseil municipal, convention d'aménagement des accès à la Part-Dieu (Communauté	5616 WM 021

Urbaine de Lyon, SERL, 1971), comptes rendus de réunions, rapports, plans, correspondance, notes (1959-1982).

Pré-liquidation : convention de commercialisation de divers terrains appartenant à la SERL (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1989), protocole de liquidation de la concession, délibérations, rapports, décision du Tribunal de Grande Instance de Lyon, comptes rendus synoptiques, correspondance, notes, plans, plaquette de présentation, article de presse (1987-1989).

5616 WM 023

Gestion foncière, 1968-1979.

Acquisitions par voie d'expropriation, déclaration d'utilité publique : arrêtés de DUP, délibération, cahiers des charges de cession de terrain, plans, correspondance, notes (1968-1978).

5616 WM 024

Dossier de repérage foncier (1979).

5616 WM 025

Travaux, 1975-2006.

Parc de stationnement Bonnel-Servient et voiries, achèvement : procès-verbaux de remise d'ouvrage (1975, 1983).

5616 WM 028

Construction de passerelles, achèvement des travaux, 1986-1989.

Dossier de remise d'ouvrage (1986).

5616 WM 026

Contentieux avec M. Deraharonian : mémoires, correspondance (1989).

5616 WM 027

Aménagements d'îlots : comptes rendus de réunions, plans, notes, correspondance, 1986-2006.

Ilot H (1986).

5616 WM 029

Ilot R (1988-2006).

5616 WM 030

Commercialisation, 1966-2007.

Suivi : actes notariés, cahiers des charges de cession de terrains, cahier des prescriptions techniques, correspondance, notes (1966-1984).

5616 WM 031

Ilot R : rapports, mémoire, requête au tribunal administratif, correspondance, notes (1997-2003).

5616 WM 032

Ilot J (îlot État) : études, compte-rendu de réunion, plan directeur (1998-2007).

5616 WM 033

Halles de Lyon, 1970-2002.

Relocalisation : acte notarié, plans, correspondance, notes (1970-2002).

5616 WM 034

Ilot Les Halles, étude relative à l'évolution du site, organisation et fonctionnement à long terme (SERL, février 2001).

5616 WM 035

ZAC de la Part-Dieu ouest, projet abandonné : correspondance, plans (1973-1975).	5616 WM 036
Tour Oxygène, projet : étude d'impact environnemental (2005).	5616 WM 037
<hr/> <i>Quartier Part Dieu, aménagement des espaces publics</i> <hr/>	
ZAC Espace Part-Dieu, projet abandonné, 1990-1991.	
Programmation, concertation, 1990-1991.	
Dossier de concertation (1990).	5616 WM 039
PAZ, 1991.	
Élaboration : délibérations, comptes rendus de réunions, correspondance, notes (1991).	5616 WM 040
Dossier (1991).	5616 WM 041
Processus décisionnel : convention d'études de réalisation de la ZAC (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1991), délibérations, contrat (1991).	5616 WM 038
Requalification des espaces publics, processus décisionnel : convention de requalification et gestion des espaces extérieurs privés à usage public (Communauté Urbaine de Lyon, Ville de Lyon, Syndicat des copropriétaires du Centre Commercial de Lyon La Part-Dieu, 1995), convention de maintenance et de fonctionnement de l'ascenseur placette Bouchut (Communauté Urbaine de Lyon, Syndicat des copropriétaires du Centre Commercial de Lyon La Part-Dieu, 1997), délibération, cahier des charges de cession de terrain, comptes rendus de réunions, relevé de décision, correspondance, notes, plans (1995-1998).	5616 WM 042
Place du Lac, aménagement, 1997-2002.	
Conduite de projet, 1997-2002.	
Comptes rendus de réunions (1997-2001).	5616 WM 043
Correspondance, notes, plans, délibérations, rapport d'analyse des offres, relevé de décisions (1997-2002).	5616 WM 044
Travaux, 2000-2002.	
Registre journal de sécurité (2000-2001).	5616 WM 046
Désordres et sinistres : procès-verbaux de constats d'huissiers (2000-2001).	5616 WM 048
Suivi de chantier : correspondance, notes, plans, planning des travaux, comptes rendus de chantier (2000-2002).	5616 WM 045
Achèvement des travaux du local bouliste : DIUO (2001).	5616 WM 047
Placette haute ou dalle haute de la bibliothèque, aménagement, 1995-2009.	
Processus décisionnel : convention de mandat (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1998), avenants n° 1 et 2 à la convention de mandat (1999,	5616 WM 049

2004), conventions de mise à disposition de terrains nécessaires à la réalisation de travaux (Communauté Urbaine de Lyon, Ville de Lyon, Syndicat des copropriétaires du Centre commercial de Lyon Part-Dieu, 1995, 1999), rapports, délibérations, comptes rendus de réunions, plan, correspondance, notes, esquisses, étude de définition (1995-2004).

Étude de faisabilité, 1997.

Rapport de synthèse, annexes 1 à 8 (1997). **5616 WM 050**

Annexe 9-1 (1997). **5616 WM 051**

Annexes 9-2 à 14 (1997). **5616 WM 052**

Concours d'architecture et d'ingénierie, analyse des offres : correspondance, notes, tableaux récapitulatifs (1998). **5616 WM 053**

Achèvement des travaux, 2002-2009.

Quitus, constats de mise à disposition de l'ouvrage, compte-rendu de réunion, correspondance, notes (2002-2005). **5616 WM 054**

Dossier de remise des ouvrages exécutés (2009). **5616 WM 055**

Désordres et sinistres, 2000-2008.

Procès-verbal de constat d'huissier (2000). **5616 WM 056**

Contentieux : rapport d'expertise, mémoire, ordonnances du tribunal administratif, comptes rendus de réunions, correspondance, notes (2005-2008). **5616 WM 057**

Rue Servient et rue Garibaldi, démolition de la passerelle et reconstitution d'escalier et ascenseur, 1974-2006.

Suivi du projet : études, délibérations, correspondance, notes, esquisses, plans (1974-2001). **5616 WM 058**

Marché de travaux : rapport d'analyse des offres, mémoire, rapports au conseil, pièces de marché (2000). **5616 WM 059**

Suivi de chantier, 1998-2002.

Réunions de chantier : comptes rendus (1998, 2000-2002). **5616 WM 061**

Relations avec les prestataires : mémoire technique, planning, esquisses, correspondance, notes, plans (2000-2002). **5616 WM 060**

Contrôle technique : rapports, avis, comptes rendus de contrôle technique, correspondance, notes (2000-2002). **5616 WM 062**

Création d'un escalier extérieur et d'un local technique : déclaration de travaux (2001). **5616 WM 063**

Désordres et sinistres, 1999-2001.

Procès-verbal de constat d'huissier (1999). **5616 WM 064**

Contentieux avec la « Maison de l'Entrecôte » : rapport d'expertise, correspondance, notes (2000-2001).	5616 WM 065
Achèvement des travaux, 2000, 2003.	
Procès-verbaux des opérations préalables à la réception (2000).	5616 WM 066
Dossier des ouvrages exécutés (2003).	5616 WM 067
Travaux à l'auditorium et installation d'un ascenseur place Charles de Gaulle, 1998-2006.	
Suivi de chantier : correspondance, notes, plans (1998-2006).	5616 WM 068
Désordres et sinistres : procès-verbal de constat d'huissier (2001).	5616 WM 069
Achèvement des travaux : procès-verbaux des opérations préalables à la réception (2002).	5616 WM 070
Rue des Cuirassiers, démolition de la passerelle et reconstitution d'escaliers et ascenseur, 1996-2008.	
Processus décisionnel : délibération, convention (Communauté Urbaine de Lyon, EDF, 1999), convention (Communauté Urbaine de Lyon, Syndicat du centre commercial de Lyon Part-Dieu, 1999), comptes rendus de réunions, correspondance, notes, plans (1996-2000).	5616 WM 071
Consolidation partielle de la dalle de la Tour EDF avant démolition passerelle, marché de travaux : rapport de présentation, pièces de marché, correspondance, notes (1999).	5616 WM 072
Démolition de la passerelle et reconstitution d'escaliers et ascenseur (mandat SERL), 1997-2008.	
Dossier de marché de travaux (1999).	5616 WM 073
Suivi de chantier, 1997-2007.	
Déclaration de travaux (1998-1999).	5616 WM 074
Comptes rendus de réunions (1999-2007).	5616 WM 075
Relations avec les entreprises : correspondance, notes, plans, plannings, rapports, comptes rendus de réunions, convention de contrôle technique (Communauté Urbaine de Lyon, Socotec, 1999) (1997-2004).	5616 WM 076
Contrôle technique : rapports, avis (1999, 2007).	5616 WM 077
Achèvement des travaux, 2000-2008.	
Remises d'ouvrages : procès-verbaux, correspondance, notes (2000-2008).	5616 WM 078
Dossier des ouvrages exécutés (2001, 2007).	
Ouvrages Centre commercial (2001).	5616 WM 079

Ouvrages EDF sauf escalier principal (2001).	5616 WM 080
Bandeau de façade et garde-corps sur l'esplanade de la Tour EDF au 9 rue des Cuirassiers (2006).	5616 WM 081
Étanchéité de l'escalier de la Tour EDF (2007).	5616 WM 082
Désordres et sinistres, 1999-2008.	
Procès-verbaux de constat d'huissier (1999).	5616 WM 083
Rapport de relevés sur fissures (1999-2000).	5616 WM 084
Contentieux, 1999-2008.	
DIUO, rapport, pièces de marchés, comptes rendus de réunions, esquisses, correspondance, notes, plans (1999-2003).	5616 WM 085
Expertise judiciaire : dires, ordonnance du tribunal administratif, correspondance, notes (2003-2004).	5616 WM 086
Escalier principal de la Tour EDF : pièces annexes (2004).	5616 WM 087
Rapport d'expertise (2005).	5616 WM 088
Protocoles de transaction (2001, 2008).	5616 WM 089
Rue Docteur Bouchut, rue des Cuirassiers, accès centre commercial et accès Tour EDF : plan topographique (1998).	5616 WM 090
Placette Bouchut et rue du Docteur Bouchut, aménagement. Processus décisionnel : comptes rendus de réunions, délibérations, convention de mandat (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1994), correspondance, notes, plans, esquisses (1993-2002).	5616 WM 093
Rue Garibaldi, parking de la Communauté Urbaine de Lyon. Démolition d'une passerelle d'accès : procès-verbal de constat, compte-rendu de réunion, correspondance, notes, plans (1998).	5616 WM 091
Dalle de la Part-Dieu dite Dalle +6, réaménagement : rapport, études, correspondance, notes (1998-2001).	5616 WM 092
Rue de Bonnel, travaux 1980-1999.	
Assainissement : pièces de marché, plan, correspondance (1980, 1999).	5616 WM 094
Aménagement de l'arrêt de bus : comptes rendus de réunions, plans, correspondance, notes (1997-1999).	5616 WM 095
Requalification de l'escalier accédant à la dalle piétonne : correspondance, notes (1997-1999).	5616 WM 096
<hr/> <i>ZAC Gare de la Part-Dieu et rénovation urbaine (RU) Part-Dieu</i> <hr/>	
Rapport de présentation des projets de tours à Lyon (Atelier Didier-Noël Petits, 1988-1990).	6628 WM 024

Rapport Lyon Part-Dieu en perspectives réalisations 1990-1995 (SERL, 1995).	6628 WM 025
Gestion des espaces Part-Dieu : plans, correspondance (1996).	6628 WM 026
Suivi des régularisations foncières : projet de cession, plans de cession, correspondance (1997-2013).	6628 WM 027
Rapport de présentation du projet Part-Dieu réalisation et perspectives (DGDU Urbanisme territorial, 2001).	6628 WM 028
Communication, 1987-2000.	
Publications, 1987-1991.	
Rapport de présentation Lyon Part-Dieu (SERL, 1987-1988), <i>La Part-Dieu, essai pour un livre blanc</i> (Charles Delfante, 1989).	6628 WM 029
<i>L'an II de la Part-Dieu</i> (SERL, 1991).	6628 WM 030
Rapport de présentation de l'exposition Vivez la Part-Dieu (2000).	6628 WM 031
Préparation de la délibération de clôture : délibération, support de présentation pour une commission d'urbanisme (2011-2014).	6628 WM 032
<hr/>	
ZAC Gare de la Part-Dieu	
<hr/>	
<i>Processus décisionnel</i>	
<hr/>	
Pilotage et conduite de projet, 1974-2009.	
Relations avec l'aménageur : comptes rendus de réunions, esquisses, mémoire, correspondance, notes (1974-2002).	5616 WM 098
Délibérations de la Communauté urbaine de Lyon, arrêtés préfectoraux (1979-1995).	5616 WM 097
Délibérations du Conseil de Communauté et du Conseil municipal de Lyon, arrêtés préfectoraux (1979-2004).	6628 WM 012
Plans (1983-1988).	5616 WM 099
Avancement de l'opération : tableaux de bord (1998-2002).	5616 WM 100
Réalisation des accès à la gare : comptes rendus de réunions, rapport, délibérations, convention d'aménagement des accès à la Part-Dieu (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 1972), avenants n° 1 à 3 à la convention d'aménagement des accès à la Part-Dieu, correspondance, notes, plaquettes de présentation (1972-1992).	5616 WM 101
Quartier Vilette Paul Bert, îlots façade est de la gare, cadrage opérationnel : délibération, notes, plans (1982-1983).	5616 WM 102
Requalification de l'immeuble Aquilon : protocole de transaction, compte-rendu de réunion, correspondance, esquisses (1995-1999).	5616 WM 104

Infiltrations des eaux pluviales dans la nappe phréatique, réflexion : comptes rendus de réunions, correspondance, notes (2001-2002).	5616 WM 103
Conventions, 1980-2003.	
Concessions : convention de concession (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1980), avenants à la convention de concession n°1 et 6, cahier des charges, avenant au cahier des charges n°1 (1980, 1995).	5616 WM 105
Zone Est : convention d'études de réalisation relative à la restructuration du secteur Est Gare Part-Dieu (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 1985), délibération, correspondance (1981-1985).	5616 WM 106
Construction d'un bureau d'accueil et d'information, projet : convention de participation financière (Communauté Urbaine de Lyon, Office du tourisme de Lyon, 1983), délibération, rapport, correspondance, notes, plan (1983).	5616 WM 107
Conventions de concession (Communauté Urbaine, SERL), avenants, délibérations du Conseil de Communauté, correspondance (1991-2003).	6628 WM 013
Protocole de liquidation, avenants, support de présentation, comptes rendus de réunions (2004-2011).	6628 WM 014
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Comptes rendus d'activités aux collectivités (CRAC), 1976-2012.	
1976-1993 (lacunaire)	5616 WM 108
2002-2012	6628 WM 015
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
ZAC Espace Part-Dieu et ZAC Gare de la Part-Dieu : études d'impact, 1990-1991.	
Juin 1990	5616 WM 109
1991	5616 WM 110
Création - réalisation, 1971-2000.	
Création, 1975-1978.	
Dossier de création (lacunaire) (1975).	5616 WM 111
Dossier de création (1978).	5616 WM 112
Réalisation, 1980.	
Dossier de réalisation (1980).	5616 WM 113
Dossier de réalisation visé préfecture (lacunaire) (1980).	5616 WM 114
Dossier de création-réalisation modificatif (1985).	5616 WM 115

Modification du PAZ et extension du périmètre, 1989-1991.	
Dossier de concertation (1989).	5616 WM 116
Élaboration du PAZ : délibérations, comptes rendus de réunions, correspondance, notes (1991).	5616 WM 117
Dossier de PAZ (1991).	5616 WM 118
Élaboration du PAZ : délibérations, comptes rendus de réunions, correspondance, notes (1992).	5616 WM 119
Dossier de création-réalisation modificatif, 1994-1995.	
Dossier d'enquête publique (1994).	5616 WM 120
Dossier d'approbation visée préfecture (1995).	5616 WM 121
Arrêt du PAZ modificatif, 1994-1997.	
Enquête publique, suivi : délibérations, comptes rendus de réunions, rapport du commissaire enquêteur, correspondance, notes, article de presse (1994-1995).	5616 WM 122
Dossier modificatif avant enquête publique visé préfecture (1996) ; dossier modificatif approuvé (1997).	5616 WM 123
PAZ modificatif, 1999-2000.	
Dossier modificatif avant enquête publique visé préfecture (1999).	5616 WM 124
Approbation du PAZ modificatif (2000).	5616 WM 125
Dossier de réalisation modificatif, approbation visée préfecture (2000).	5616 WM 126
<hr/>	
<i>Gestion foncière</i>	
Raccordements à la gare. Zones où la délivrance des permis de construire est ajournée : correspondance, plans (1972-1975).	5616 WM 127
Acquisitions, par voie d'expropriation, 1980, 1985.	
Dossier de DUP (1980).	5616 WM 128
Enquête préalable à la DUP (1985).	5616 WM 129
Acquisition du foncier de l'ancienne station TOTAL : plans, rapports d'intervention, correspondance (1983-2013).	6628 WM 016
Bâtiment B6, vente : actes (1984-1985).	6628 WM 017
Acquisitions à l'amiable et échanges fonciers entre la SERL et la SNCF : actes notariés, protocole d'échange de terrain, correspondance, notes, plans (1985-1999).	5616 WM 130
Cession après travaux, 2000-2010.	

Place de Milan : actes de cession, compte-rendu de réunion, correspondance (2000, 2010) ; Ilot I : plans, correspondance (2000-2009) ; Ilot D : plans, procès-verbaux de remise d'ouvrage, correspondance (2001-2008).	6628 WM 018
Ilot E Aquilon : plans, cahier des charges de cession de terrain, comptes rendus de réunions, rapports, notes, correspondance (2004-2010).	6628 WM 019
Abords Sytral, propreté : plans, correspondance (2006).	6628 WM 020
Cessions entre la SERL et la Communauté urbaine de Lyon, 1981-2003.	
Cession de lots et bâtiments : plans (1981-1990).	5616 WM 131
Cessions gratuites : actes notariés (1998-2003).	5616 WM 132
Cessions entre la SERL et le SYTRAL : états descriptifs de volumes, plans, correspondance (1988-1998).	5616 WM 133
Suivi : comptes rendus de réunions, correspondance (2009-2010).	6628 WM 021
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Gare Part-Dieu, infrastructures : avant-projet sommaire (1980).	5616 WM 134
Dépose Minute, conception : plans, correspondance (2000-2010).	6628 WM 022
Est-ouest, 1982-1986, 2001.	
Remise d'ouvrages, 1982-1986.	
Suivi : comptes rendus de réunions, procès-verbaux, correspondance, notes (1982-1986).	5616 WM 135
Équipements électromécaniques, achèvement des travaux : dossier de remise d'ouvrage (1986).	5616 WM 136
Construction d'un mur de soutènement : plans de récolement (2001).	5616 WM 137
Ouest de la gare, 1982-2007	
Remise d'ouvrage, 1982-1986.	
Marchés de travaux (mandat SERL), 1982-1985.	
Construction d'un parc public de stationnement, 1982-1984.	
Dossier de marché (1982).	5616 WM 138
Avenant n° 1, gros œuvre zone sud (1983).	5616 WM 139
Avenant n° 2, gros œuvre zone nord (1983).	5616 WM 140
Avenant n° 3, second œuvre (1984).	5616 WM 141
Aménagement d'un transformateur public et d'un mur perré, 1983-1984.	

Dossier de marché négocié (1983).	5616 WM 142
Avenant n° 1 (1984).	5616 WM 143
Aménagement de l'esplanade Vivier Merle, 1982-1985.	5616 WM 144
Éclairage de la place sud-ouest, de la zone parcmètres et de la voie taxis, 1984.	5616 WM 145
Éclairage des places et abords, 1984.	5616 WM 146
Fourniture de matériel d'éclairage, 1983-1984.	5616 WM 147
Arrosage des espaces libres secteur sud du bâtiment B6, 1985.	5616 WM 148
Aménagement des places nord, 1984-1985.	
Place carrée, placette et annexes (1985).	5616 WM 149
Espaces plantes (1984).	5616 WM 150
Création d'espaces verts (1983).	5616 WM 151
Dossier de remise d'ouvrage (1986).	
Note de présentation, délibérations, convention, procès-verbaux de remise d'ouvrage, procès-verbaux des marchés, plans (1986).	5616 WM 152
Dossier foncier (1986).	5616 WM 153
Esplanade Vivier Merle, réaménagement, 1993-2002.	
Processus décisionnel : délibérations, correspondance, notes, plans (1993-1998).	5616 WM 154
Études d'aménagement (1993-1996).	5616 WM 155
Boulevard Vivier Merle, aménagement : plans (2001).	5616 WM 156
Place Charles Béraudier, aménagements, 1996-2002.	
Maquette SERL [1984-1988].	4040 WM 001
Travaux. - Aménagements provisoires : compte-rendu de réunion, plans, esquisses, correspondance, notes (1996-2002).	5616 WM 157
Démolition de l'escalier, 1997-1999.	
Suivi de chantier : correspondance, notes, plans (1997-1999).	5616 WM 158
Désordres et sinistres : procès-verbaux de constat d'huissier (1998).	5616 WM 159
Terrasses, aménagement : compte-rendu de réunion, étude, esquisses, correspondance (1997-2002).	5616 WM 160

Station de taxis, réfection : correspondance, notes, plans (1999).	5616 WM 161
Kiosque à fleurs, implantation : correspondance, projet architectural, plans (2002).	5616 WM 162
Trémie dépose minute de la gare, requalification, 1997-2009.	
Processus décisionnel et suivi : plans, délibérations, convention de mandat de travaux (Communauté Urbaine de Lyon, SERL, 2002), avenants n° 1 et 2 à la convention de mandat de travaux, rapports de présentation, diagnostic sommaire de sécurité, comptes rendus de réunions, étude, correspondance, notes (1997-2009).	5616 WM 163
Achèvement des travaux, 2005-2007.	
Dossiers des ouvrages exécutés (2005-2006).	5616 WM 164
Dossiers des ouvrages exécutés, lot Électricité - Ventilation (2005-2006).	5616 WM 165
Procès-verbaux des opérations préalables à la réception, procès-verbaux de levée de réserve, lettres de notification de réception des travaux, procès-verbaux de mise à disposition d'ouvrage, procès-verbaux de gestion d'ouvrage (2006-2007).	5616 WM 166
Ilot D, achèvement des travaux, 2000-2003.	
Procès-verbaux de levée de réserves, procès-verbaux de réception, plans (2000-2002).	5616 WM 167
Dossier de remise d'ouvrage (2003).	5616 WM 168
Est de la gare, 1981-2004.	
Aménagement du parking Galaxie : comptes rendus de réunions, correspondance, notes, plans (1981-1984).	5616 WM 169
Trémie de desserte de la gare, aménagement des accès. Fourniture et pose des appareils d'éclairage : dossier de marché (mandat SERL), avenant (1982-1983).	5616 WM 170
Achèvement des travaux : dossier de remise d'ouvrage, 1984.	
Note de présentation, délibérations, convention, procès-verbaux de remise d'ouvrage, procès-verbaux des marchés, plans (1984).	5616 WM 171
Plans de récolement des réseaux (1984).	5616 WM 172
Procès-verbaux de remise d'ouvrage (1984).	5616 WM 173
Rue de la Villette sud, mise en double sens pour la circulation des taxis : avant-projet (1998).	5616 WM 174
Ilot I, 1996-2002.	
Aménagement : comptes rendus de réunions, plans, étude, planning, correspondance, notes (1996-2001).	5616 WM 175

Rue de la Villette voie taxis, aménagement d'un sanitaire public : notice technique, plans, relevé de conclusion, correspondance, notes (2001-2002).	5616 WM 176
Place de Francfort, 2000-2004.	
Étude de développement immobilier de la place de Francfort (R. Provost, juillet 2000).	5616 WM 177
Aménagement : comptes rendus de réunions, esquisses, correspondance, notes (1988-2004).	5616 WM 178
Photographies, 2004.	
Boulevard Vivier Merle : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701WM 001
Gare, réalisation du dépose-minute, 2004.	
Voie intérieure : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 002
Places de stationnement : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 003
voie de dépose : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 004
Entrée du dépose minute : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 005
Sortie du dépose minute : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 006
Place Charles Béraudier : 1 photographie numérique (19 juillet 2004).	5701 WM 007
Abords de la gare de la Part Dieu : 22 photographies numériques (19 juillet 2004).	5701 WM 008
<hr/> Commercialisation <hr/>	
Commercialisation directe, suivi : actes notariés, cahiers des prescriptions techniques, correspondance, notes, plans (1982-1987).	5616 WM 179
Commercialisation de l'îlot D, 1985-2002.	
Suivi : actes notariés, cahier des charges de cession de terrain et des prescriptions architecturales, comptes rendus de réunions, plans, correspondance, notes (1997-2002).	5616 WM 180
Parcelle CAFAL : rapport d'analyse des offres, délibération, acte notarié, protocole d'accord, arrêté de permis de construire, cahier des charges de cession de terrain, correspondance, notes, plans (1985-1999).	5616 WM 181
Parcelle Halle des sports : comptes rendus de réunions, plans, correspondance, notes (1997-1999).	5616 WM 182
Commercialisation de l'îlot H : acte notarié, plan, correspondance, notes (1986).	5616 WM 183
Commercialisation de l'îlot I : actes notariés, protocole d'accord, comptes rendus de réunions, avis de permis de construire, arrêté de permis de construire, correspondance, notes, plans (1997-2001).	5616 WM 184

Commercialisation des volumes déclassés, 1982-2007.

Gare : délibérations, états descriptifs de divisions en volumes, plans, compte-rendu de réunion, promesses de vente, correspondance, notes (1982-2003). **5616 WM 185**

États descriptifs de division en volumes (1984-2002). **5616 WM 186**

Place Charles Béraudier, 1986-2007.

Volumes déclassés situés dans l'immeuble B10 : acte notarié, décision, arrêté, correspondance, notes, esquisses, plans (1986-2007). **5616 WM 187**

Volumes déclassés situés sous les hôtels Athéna et Novotel, 1998-2003.

Dossier d'enquête publique (2000). **5616 WM 188**

Vente des volumes à l'hôtel Athéna : correspondance, notes, comptes rendus de réunions, délibération, plans (1998-2002). **5616 WM 189**

Vente des volumes à l'hôtel Novotel : correspondance, notes, comptes rendus de réunions, plans (2000-2003). **5616 WM 190**

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression (2014-2015). **6628 WM 023**

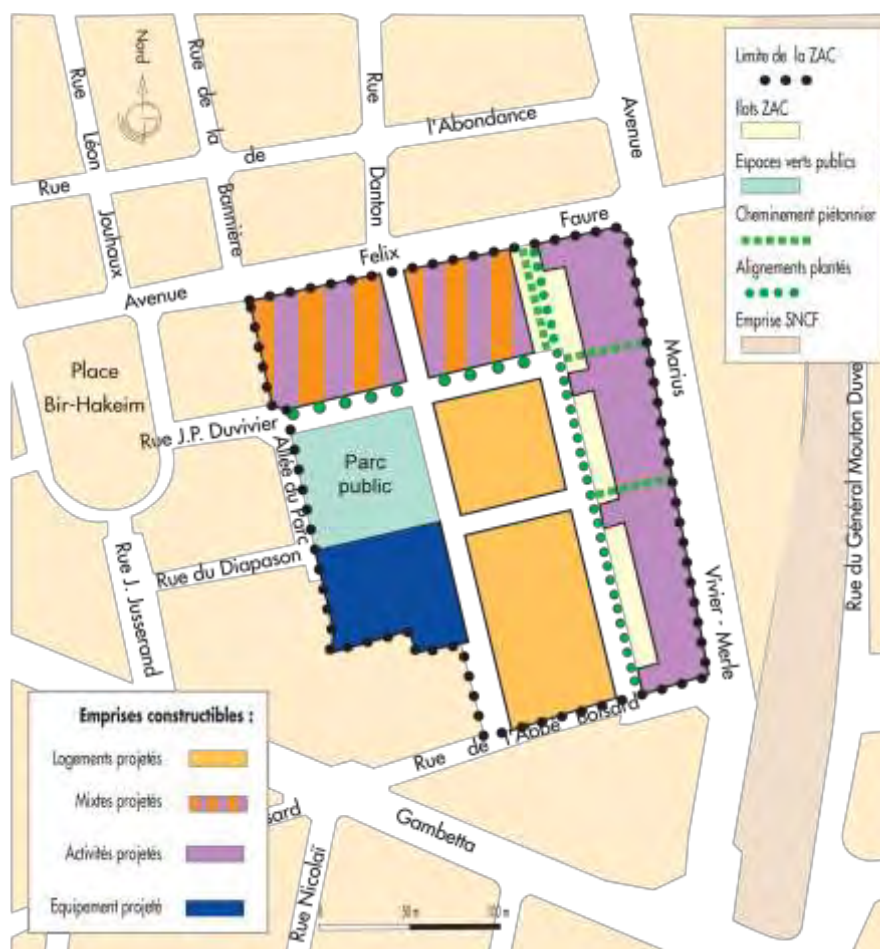
ZAC Les Jardins de la Buire (ou ZAC de la Buire), 2003-2015

La ZAC des Jardins de la Buire est créée par la délibération n°2003-1465 du 20 octobre 2003. Son aménagement est confié par voie de convention d'aménagement à la SAS Buire aménagement. Le périmètre est défini par le boulevard Vivier Merle, la rue Abbé Boisard, l'allée du parc, le prolongement de la rue de la Bannière et l'avenue Félix Faure sur une superficie de 5,50 ha.

Les objectifs poursuivis sont les suivants :

- conforter l'axe tertiaire le long du boulevard Vivier Merle pour assurer le maintien et le développement des activités économiques,
- développer un secteur mixte à dominante résidentielle paysagère entre la rue de l'Abbé Boisard et l'avenue Félix Faure,
- favoriser la diversité des produits d'habitat,
- renforcer les équipements publics de proximité,
- améliorer le maillage viaire du quartier

La ZAC est supprimée par la délibération n° 2015-0936 du 10 décembre 2015.



6011W003-06 ZAC Les Jardins de la Buire : extrait de fiche projet (mai 2009).

Études préalables

Espaces verts : études, comptes rendus de réunion, correspondance (1990-1999).

6365 WM 001

Études antérieures : plans, rapport de proposition d'évolution du schéma de base, correspondance (1993-1996).

6365 WM 002

Processus décisionnel

Pilotage : délibérations du Conseil de Communauté, convention d'aménagement, relevés de décisions, plans (2003-2015).

6365 WM 003

Correspondance (2001-2014).

6365 WM 005

Gestion financière

Comptes Rendus d'Activités aux Collectivités (CRAC) (2007-2010).

6365 WM 006

Communication

Communication : coupures de presse, brochures de communication (2004-2010).

6365 WM 007

Programmation et concertation

Études de faisabilité, 2001-2007.

Élaboration du Programme des Équipements Publics (PEP) : rapports, plans, comptes rendus de réunions, schéma d'aménagement, correspondance (2001-2004). **6365 WM 008**

Études de Plan d'Occupation des Sols (POS) : comptes rendus de réunions, plans, propositions, correspondance (2002-2005). **6365 WM 009**

Étude d'impact : rapports, correspondance (2002-2003). **6365 WM 010**

Rapport de déclaration au titre des articles L. 214-1 à L. 214-6 du Code de l'Environnement (2005). **6365 WM 011**

Évaluation détaillée des risques sur la santé humaine liés à l'occupation industrielle antérieure : rapport d'étude (INERIS, 2007). **6365 WM 012**

Dossier de concertation préalable : délibérations du Conseil de Communauté et du Conseil municipal de Lyon, rapports, correspondance (1994-2003). **6365 WM 013**

Dossier de concertation préalable (2003). **6019 WM 042**

Création-réalisation, 2003-2004.

Dossier de création (2003). **5615 WM 001**

Dossier de création visé préfecture (2003). **6019 WM 043**

Dossier de réalisation visé préfecture (2003). **5615 WM 002**

Dossier de réalisation modificatif visé préfecture (2004). **5615 WM 003**

Gestion foncière

Extraits du registre des décisions, compromis d'acquisition, plans, correspondance (2007-2015). **6365 WM 014**

Travaux d'infrastructures

État initial, photographies, 1998-1999.

1998

Vue des friches industrielles en direction du sud, friches intérieures du côté de la rue Boisard : 1 photographie numérique (31 décembre 1998). **5703W001**

Vue périphérique de l'opération, angle Vivier Merle / Boisard : 1 photographie numérique (31 décembre 1998). **5703W002**

Vue intérieure de l'opération en direction de la rue Jules Jusserand, angle de la rue de l'Abbé Boisard en direction du cours Gambetta : 1 photographie numérique (31 décembre 1998). **5703W003**

Vue d'un kiosque recouvert de zinc situé sur la rue de l'Abbé Boissard à l'intersection de cours Gambetta : 1 photographie numérique (31 décembre 1998).	5703W004
Vue intérieure d'un bâtiment en brique avec structure en béton armé : 1 photographie numérique (31 décembre 1998).	5703W005
Vue de l'entrée de l'ancien théâtre Compagnie des Asphodèles, 84 av. Félix Faure : 1 photographie numérique (31 décembre 1998).	5703W006
Vue du boulevard Vivier Merle, ancien karting, au sud de l'avenue Félix Faure : 1 photographie numérique (31 décembre 1998).	5703W007
Vue du boulevard Vivier Merle, au sud de l'ancien karting, façade historique de la Buire datant de 1882 : 1 photographie numérique (31 décembre 1998).	5703W008
Vues intérieures et périphériques de l'opération avant travaux : 42 photographies numériques (31 décembre 1998).	5703W009
1999	
Ancien poste d'essence d'une usine désaffectée, présomption de citernes enterrées : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W010
Probable bac de décantation, vue de droite : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W011
Probable bac de décantation, vue de gauche : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W012
Portique en béton armé début 20ème siècle : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W013
Vue intérieure d'un bâtiment industriel avec structure et charpente métallique : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W014
Façade d'un bâtiment industriel avec structure béton armé : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W015
Vue d'un bâtiment industriel en structure béton armé, remplissage de brique rouge : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W016
Vue intérieure d'un bâtiment industriel structure en béton armé remplissage de brique rouge et charpente métallique : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W017
Ancien square dans l'opération : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W018
Vue d'ensemble extérieure d'un bâtiment structure en béton armé et remplissage de brique rouge : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W019
Vue périphérique de l'opération sur un bâtiment industriel à proximité de la rue Jean Duvivier : 1 photographie numérique (1 ^{er} janvier 1999).	5703W020

Vue extérieure à l'opération, le long de l'avenue Félix Faure : 1 photographie numérique (1er janvier 1999).	5703W021
Vues intérieures et périphériques de l'opération avant travaux : 68 photographies numériques (1 ^{er} janvier 1999).	5703W022
Site pendant travaux, photographies, 2007-2009.	
Terrassement, 2007.	
Vue du terrassement à l'intérieur de l'opération : 1 photographie numérique (29 janvier 2007).	5703W023
Vue des terrassements à l'intérieur de l'opération : lot de 10 photographies numériques (29 janvier 2007).	5703W024
Intérieur du chantier, 2009.	
Vue intérieure du chantier et ses palissades de protection : 1 photographie numérique (24 avril 2009).	5703W025
Vue des palissades de protection du chantier : 1 photographie numérique (24 avril 2009).	5703W026
Suivi du chantier : 8 photographies numériques (24 avril 2009).	5703W027
Suivi du chantier, 2000-2014.	
Comptes rendus de réunions, correspondance (2000-2007).	6365 WM 015
Rue Abbé Boisard, aménagement : compte-rendu de réunion, plans, photographies, correspondance (2003).	6365 WM 016
Déplacement : études de circulation, plan, correspondance (2003-2013).	6365 WM 017
Rue Guillet, travaux : comptes rendus de réunions, plans, rapport de vérification d'une installation électrique, procès-verbal de transmission de Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (DIUO), correspondance (2004-2014).	6365 WM 018
Réalisation de puits de rejet liés à des ouvrages de rabattement de la nappe phréatique en lien avec la construction du siège social APRIL Assurances : plans, correspondance (2005-2007).	6365 WM 019
VRD (Voirie et réseaux divers) : plans, rapport de présentation des principes de profils en travers, correspondance (2005-2009).	6365 WM 020
Dossier de projet, 2006, 2008.	
Lot clôtures et signalisation : pièces techniques (2006).	6365 WM 021
Parc Kaplan : plans, pièces techniques (2006).	6365 WM 022
Lot 3 réseaux humides eaux pluviales propres, eaux unitaires, eau potable : pièces techniques (2006).	6365 WM 023
Lot 4 éclairage provisoire : pièces techniques (2006).	6365 WM 024

Lot 5 génie réseaux secs, éclairage, RMT et fourreaux, tranchées Gaz HTA BT : pièces techniques (2006).	6365 WM 025
Lot 6 voirie : pièces techniques (2008).	6365 WM 026
Lot 7 éclairage équipement : pièces techniques (2008).	6365 WM 027
Évolutions des formes urbaines de l'avenue Félix Faure, contestation par une association d'une partie du projet de la ZAC : rapport, correspondance (2008-2009).	6365 WM 028
Système d'arrosage de la rue Buire : rapport, plans, correspondance (2012-2014).	6365 WM 029
Réception des travaux, 2006-2015.	
Parc Kanplan : procès-verbal de remise d'ouvrage, Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE), correspondance (2007-2008).	6365 WM 030
Lot 1 Mur de soutènement, 2006.	
DOE (2006).	6365 WM 031-1
Rapport de contrôle, note technique de dimension (2006).	6365 WM 031-2
Lot chemin piéton : DOE (2014).	6121 WM 036
Lot réseaux humides : DOE (2014).	6121 WM 037
Lot éclairage : DOE (2014).	6121 WM 038
Lot 5 réseaux secs : DOE (2014).	6365 WM 032
Lot 6 voiries : DOE (2014).	6365 WM 033
Lot 10 plantations : DOE (2014).	6365 WM 034
Lot chemin piéton : DOE (2014).	6365 WM 035
Procès-verbaux de remise d'ouvrage (2015).	6365 WM 036
<hr/> <i>Commercialisation</i> <hr/>	
Promotion et commercialisation : actes notariés, correspondance (2004-2013).	6365 WM 037
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Dossier de clôture, extrait du registre des délibérations du Conseil communautaire, correspondance (2015).	6365 WM 038

ZAC Moncey-Saint Jacques, 1992-1998

Le 30 janvier 1992 le Conseil de communauté délibère pour la mise en élaboration du PAZ de la ZAC Axe Moncey qui comprend notamment la ZAC Moncey Saint-Jacques et les deux îlots réhabilités situés entre les rues Villeroy et Turenne. Le projet vise à requalifier le parcours de la place Gabriel Péri à la Part-Dieu puis de la Part-Dieu à la place Charles Hernu à Villeurbanne. Les premiers bilans de cette opération faisaient apparaître un tel déficit que la décision a été prise de réaliser l'opération en plusieurs phases.

La ZAC Moncey-Saint Jacques constitue la première phase de ce projet. L'aménagement s'inscrit dans le schéma directeur d'aménagement urbain approuvé le 18 mai 1992.

Le dossier de création et de réalisation de la ZAC Moncey-Saint-Jacques a été approuvé par délibération du Conseil de communauté en date du 24 janvier 1994.

Son aménagement a été confié par concession à la SERL le 27 janvier 1994 pour une durée de cinq ans. Toutes les acquisitions de l'îlot Saint Jacques ont été réalisées et les immeubles se situant sur ce lot démolis.

Toutefois, dans le cadre des réflexions concernant la requalification de la totalité du quartier, il a été décidé de suspendre la commercialisation et de supprimer la ZAC.

La délibération du 7 juillet 1998 supprime la ZAC Moncey-Saint Jacques.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention de concession (Communauté urbaine, SERL, 1994), cahier des charges de concession, avenant à la convention de concession, protocole de liquidation, correspondance (1990-1998). **3956 WM 419**

Gestion financière

Suivi financier : comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC), correspondance (1994-1999). **3956 WM 420**

Demande d'indemnités du promoteur (société Capitol Promotion) : correspondance (1998). **3956 WM 421**

La décision de la Communauté urbaine d'abandonner le projet de ZAC Moncey a eu comme conséquence l'arrêt du projet de construction élaboré par Capitol Promotion dans le cadre de cette ZAC.

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1986-1994.

Dossier de concertation préalable, 1986, 1990.

Pasteur-Moncey, 1986. **3956 WM 422**

Axe Moncey, 1990. **3956 WM 423**

Approbation du PAZ et de la DUP, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1992-1993). **3956 WM 424**

Dossier de création-réalisation avant enquête publique, visé préfecture (1993). **3956 WM 426**

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1994). **3956 WM 427**

Procédure de DUP : dossier soumis à l'enquête publique visé par le commissaire enquêteur (1993). **3956 WM 425**

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).

3956 WM 428

ZAC Pompidou Charial, 1991-1998

Le dossier de création-réalisation de la ZAC Pompidou Charial a été approuvé par délibération du Conseil de communauté en date du 3 juin 1991.

Son aménagement a été confié à l'OPAC du Rhône par concession signée le 4 juillet 1991.

Cette opération de requalification et de restructuration d'un tissu ancien répond à deux objectifs majeurs :

- la création de logements sociaux dans un quartier en pleine mutation caractérisé par de nombreux programmes d'accession à la propriété,
- la réalisation et l'extension d'équipements publics répondant à la fois aux besoins des résidents et au développement de l'ensemble du secteur.

Le périmètre de la ZAC d'une superficie d'un hectare est délimité par l'avenue Georges Pompidou au nord, par la rue Etienne Richerand à l'est, par la rue Antoine Charial au sud, par la limite ouest des bâtiments du groupe scolaire Charial à l'ouest.

Par délibération en date du 13 mai 1996, le périmètre de l'opération a été réduit de façon à tenir compte des difficultés de réalisation de l'opération et d'en limiter l'impact financier.

La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS du secteur centre de Lyon de la ZAC Pompidou Charial. Le 8 janvier 1999, un protocole de liquidation est signé entre l'OPAC du Rhône et la Communauté urbaine pour définir les modalités de la fin de l'opération d'aménagement.

Programmation et concertation

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1991).

3956 WM 429

Dossier de création-réalisation (1990).

3956 WM 430

Dossier d'approbation de création-réalisation approuvé préfecture (1991).

3956 WM 431

Approbation du dossier de création-réalisation modificatif : dossier de concertation préalable (1995).

3956 WM 432

Modification du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1995-1996).

3956 WM 433

Dossier modificatif de création-réalisation avant enquête publique visé préfecture (1995).

3956 WM 434

Dossier modificatif d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1996).

3956 WM 435

Situation de la ZAC : plan, planches de photographies (1993-1994).

4378 WM 010

Les photographies ont été numérisées et décrites à la pièce.

Travaux d'infrastructures

Quartier Vilette-Paul Bert, 1988-1998.

Zone centre, réaménagement : maquette du projet de Didier-Noël Petit (septembre 1988).	5786 WM 007
Ilots S5 et S6 Charrial-Pompidou, aménagement : maquette de travail de Didier-Noël Petit (mars 1990).	5786 WM 008
ZAC Pompidou-Charrial, aménagement : maquette de présentation du projet de Didier-Noël Petit pour l'OPAC du Rhône phase 1 et 2 [1990-1998].	5786 WM 010
Site avant travaux, 1994.	
1 photographie tirage papier (avril 1994).	5619 WM 001
12 photographies tirage papier et 26 photographies négatif (avril 1994).	5619 WM 002
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).	3956 WM 436
Dossier de clôture visé préfecture : note de présentation, état parcellaire d'origine, état parcellaire après réalisation de la ZAC, tableau des rétrocessions, tableau récapitulatif des CHON et nature des programme, programme des équipements publics réalisés (PEP), état des remises d'ouvrages, bilan financier de clôture (1999).	5083 WM 014

ZAC Saxe-Paul Bert (ou ZAC Soler), 1981-1997

La ZAC Saxe-Paul Bert a été créée par arrêté préfectoral du 20 mars 1981. Elle est confiée par voie de concession à la SERL le 30 juillet 1980 pour une durée de 8 ans. Cette opération multisite est une ZAC sans PAZ. Les neuf îlots concernés sont situés entre les rues Garibaldi, du Pensionnat, de Bonnel et l'avenue Maréchal de Saxe. La délibération du 10 juillet 1997 abroge l'acte de création de la ZAC.

Dossier lacunaire

Processus décisionnel

Processus décisionnel : avenants à la convention de concession (1992, 1995). **3956 WM 437**

Programmation et concertation

Concertation préalable Rénovation du quartier Saxe-Paul Bert : correspondance, notes, revue de presse, plans, compte-rendu de réunion, étude, délibération (1973-1979). **5620 WM 001**

Dossier de création (1975.) **5620 WM 002**

Extension du périmètre, dossier de concertation préalable : notice de présentation, avis, délibérations, plan de situation (1986-1987). **3956 WM 438**

Suppression de la ZAC

ZAC de la Villardière, 1985-1997

La ZAC de la Villardière a été créée le 28 octobre 1985.
Elle est confiée par voie de convention à l'OPAC du Rhône.
L'opération est située au sud-est du quartier Paul Bert sur deux masses délimitées par les rues Garibaldi, des Rancy, André Philip et Paul Bert.
La délibération du 10 juillet 1997 prononce l'abrogation de l'acte de création et approuve l'achèvement de la ZAC de la Villardière incorporant le PAZ au POS du secteur centre.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine, OPAC du Rhône, 1986), avenant à la convention d'aménagement (1992), cahier des charges de cession de terrain, correspondance (1985-1996).

3956 WM 440

Programmation et concertation

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1985-1986).

3956 WM 442

Modification du PAZ, 1986-1988.

Dossier de PAZ modificatif avant enquête publique (1986).

3956 WM 444

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1986-1988).

3956 WM 443

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique visé préfecture (1987).

3956 WM 445

Deuxième modification du PAZ, 1991-1992.

Dossier du PAZ modificatif avant enquête publique visé préfecture (1991).

3956 WM 447

Dossier d'approbation du PAZ modificatif visé préfecture (1991).

3956 WM 448

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1991-1992).

3956 WM 446

Gestion foncière

Servitude de passage public : plan des servitudes, correspondance (1988-1999).

3956 WM 441

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1997).

3956 WM 449

Dossier de clôture OPAC du Rhône : présentation, états fonciers, tableau des servitudes à usage public, état récapitulatif des SCHON, programme des

3956 WM 450

équipements publics réalisés, procès-verbaux des travaux réalisés, descriptif des matériaux utilisés et des ouvrages réalisés (1997).

ZAC multisités Vilette-Paul Bert (procédure abandonnée), 1987.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, cahier des charges de concession, comptes rendus de réunion du comité de pilotage, comptes rendus de réunion, étude de faisabilité, plans, correspondance (1980-1984).

6019 WM 044

Programmation et concertation

Études de réalisation et cadrage opérationnel : convention d'études (OPAC/ Communauté urbaine, 1982), projet de convention d'opération (ANAH, Communauté urbaine), comptes rendus de réunion, états prévisionnels des recettes et dépenses, plans, correspondance (1981-1984).

6019 WM 047

Étude foncière (1982-1983).

6019 WM 045

Études préalables (1983-1984).

6019 WM 046

Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1987).

4088 WM 108

ZAC Vilette-Richerand, 1990-2001

La ZAC est créée le 16 juillet 1990. Elle est confiée par voie de convention à la SCI Stuart. Cette opération se situe à l'est du quartier de la Part-Dieu entre les rues d'Aubigny, Richerand, Petites Sœurs et Gandolière. Elle a pour objectif de restructurer le quartier Vilette Paul Bert par l'urbanisation du tènement des anciennes usines VIBIS désaffectées. La suppression de la ZAC est prononcée par délibération du 10 septembre 2001. Le dossier de suppression n'est pas archivé.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine / S.C.I. Stuart, 1990), correspondance (1990-2001).

4275 WM 001

Conduite de projet : état d'avancement (1999).

6565 WM 048

Gestion financière

Suivi financier : état d'avancement de la ZAC (1994-1999).

4275 WM 002

Programmation et concertation

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1989-1990).	4275 WM 003
Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique (exemplaire Communauté urbaine) (1990).	4275 WM 004
Dossier d'approbation de création-réalisation (1990).	4275 WM 005
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Acquisition amiable : acte de cession gratuite, correspondance (1990-1997).	4275 WM 006
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Travaux, achèvement : attestation de SHON, plans parcellaires (1994-2001).	4275 WM 007

LYON 4EME

Secteur Boulevard des Canuts, rue de Cuire, rue Denfert-Rochereau (procédure abandonnée), 1989-1990

Programmation et concertation

Secteur délimité par le boulevard des Canuts, la rue de Cuire, la rue Denfert Rochereau, projet de ZAC sur deux îlots. Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1989-1990).

4088 WM 109

ZAC Denfert-Rochereau (procédure abandonnée), 1990-1992

La délibération du 13 novembre 1989 donne un avis favorable aux objectifs poursuivis et aux modalités de la concertation préalable concernant le projet de ZAC sur les deux îlots situés de part et d'autre du lycée d'enseignement professionnel de la rue Cuire. Ce secteur est délimité par les rues de Cuire et Denfert-Rochereau et le boulevard des canuts. Il est également situé à proximité de la ZAC Hénon Croix Rousse.
Le projet de ZAC a été abandonné (arrêt du PAZ avant enquête publique par délibération du Conseil de communauté en date du 26 octobre 1992).

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1990-1992).

Dossier de création (1992).

Dossier de réalisation (1992).

4088 WM 052

4088 WM 053

4088 WM 054

Travaux d'infrastructures

État initial, 1989-1993.

Plan périmétrique de la ZAC (sd).	5622 WM 001
Vue du 35-37 rue de Cuire : 1 photographie diapositive (octobre 1989).	5622 WM 002
Vue du 82 rue Denfert-Rochereau : 1 photographie diapositive (octobre 1989).	5622 WM 003
Vue du Monoprix à l'angle de la rue des Canuts et de la rue de Cuire : 1 photographie diapositive (octobre 1989).	5622 WM 004
Vues du périmètre de la ZAC : 24 photographies diapositive (octobre 1989).	5622 WM 005
Vues de la rue de Cuire : 14 photographie négatif (mai 1993).	5622 WM 006

ZAC Hénon Croix-Rousse, 1988-1998

La ZAC Hénon-Croix-Rousse a été créée le 27 juin 1988 par délibération du Conseil de communauté.
Cette opération d'aménagement est conduite en régie directe.
Elle est située au droit de la station de métro Hénon et du boulevard des Canuts.
La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et approuve l'achèvement de la ZAC en incorporant le PAZ au POS du secteur centre.
Le dossier archivé est lacunaire.

Programmation et concertation

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1985-1988).	3956 WM 451
Dossier de création (1986).	3956 WM 452
Dossier de création soumis à enquête publique (exemplaire Communauté urbaine) (1988).	3956 WM 453
Dossier d'approbation de réalisation (1988).	3956 WM 454
Dossier de réalisation : 2 plans (1988).	5623 WM 009

Travaux d'infrastructures

État initial, 1985-1988.

Plan de masse de l'opération (1985).	5623 WM 007
Plan de réseaux (1986).	5623 WM 008
Boulevard des Canuts : 1 photographie papier (février 1988).	5623 WM 001

Boulevard des Canuts vu du parking : 1 photographie papier (février 1988).	5623 WM 002
Place Edouard Charret et parking : 1 photographie papier (février 1988).	5623 WM 003
Place Edouard Charret : 1 photographie papier (février 1988).	5623 WM 004
Entrée de la station de métro Hénon : 1 photographie papier (février 1988).	5623 WM 005
Vues du périmètre de l'opération : 11 photographies papier (février 1988).	5623 WM 006

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).	3956 WM 455
--	--------------------

ZAC Herbouville, 1986-1998

La ZAC Herbouville a été créée le 20 janvier 1986 par délibération du Conseil de communauté. Son aménagement est confié à la Société d'aménagement du cours d'Herbouville (SDACH) par convention signée le 23 juin 1986.

Le périmètre de l'opération d'une superficie de 3 160 m² est délimité : à l'est par le cours d'Herbouville, à l'ouest par le passage des Gloriettes, au nord par la limite de propriété du numéro 17 du cours d'Herbouville, au sud par la limite de propriété du numéro 12 du même cours.

L'objectif poursuivi est de reconstituer un front de quai par la création d'un programme immobilier devant le mur de soutènement réalisé à la suite des deux glissements de terrain survenus le 31 juillet 1977 et le 10 juillet 1981 sur la colline située en surplomb de cette voie.

Par délibération en date du 27 avril 1987, le Conseil de communauté a adopté la modification du mode de réalisation de la ZAC. Cette opération d'aménagement est ensuite conduite en régie directe.

La délibération du 28 septembre 1998 approuve l'achèvement de la ZAC Herbouville en incorporant le PAZ au POS du secteur centre.

Le dossier archivé est lacunaire.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, arrêté préfectoral, règlement de PAZ, certificats d'affichage (1985-1987).	6019 WM 048
--	--------------------

Processus décisionnel : traité de concession, convention de concession (Communauté urbaine, SERL, 1992), cahier des charges de concession, cahier des charges de cession de terrains (1992).	3956 WM 458
--	--------------------

Programmation et concertation

Dossier de concertation préalable (1991).	3956 WM 459
---	--------------------

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1992-1995).	3956 WM 460
--	--------------------

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique visé préfecture (1992).	3956 WM 461
---	--------------------

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1992).	3956 WM 462
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Aménagement place Joannès Ambre, 1995-1998.	
Suivi de chantier : comptes rendus de chantier (1995).	3956 WM 463
Réception : procès-verbal de remise d'ouvrage, plans de récolement (1995-1998).	3956 WM 464
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).	3956 WM 465

ZAC autour de la place Joannès Ambre, 1991-1998

La ZAC Joannès Ambre est créée par la délibération n°92-3655 du 26 octobre 1992. La réalisation de cette opération a été confiée par la communauté urbaine de Lyon à la SERL par voie de concession en date du 14 décembre 1992, pour une durée de six ans. La mise en œuvre de la ZAC devait permettre de redonner une identité à la place Joannès Ambre permettant de constituer un véritable centre de quartier, ainsi que de réorganiser le plan de circulation du secteur par le réaménagement du carrefour des rues de Belfort, Coste Margnolles et grande rue de la Croix-Rousse, et enfin d'améliorer l'accès aux équipements publics du quartier et notamment à l'hôpital de la Croix-Rousse. La délibération n° 98-3277 du 28 septembre 1998 prononce d'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS du secteur centre Lyon de la ZAC Joannès Ambre. Le bilan de clôture définitif est approuvé par le Conseil communauté le 25 juin 2001. Le dossier archivé est lacunaire.

Programmation et concertation

État initial, 1991.

 Plan de situation (1991).

5624 WM 001

 Périmètre de concertation : plan (1991).

5624 WM 002

LYON 5EME

Ilot Point du Jour (procédure abandonnée), 1986-1993

Par délibération en date du 3 novembre 1986, le Conseil de communauté a donné son accord aux modalités de concertation et aux objectifs poursuivis sur le secteur du Point du Jour à Lyon 5^{ème}. Ensuite, lors de sa séance du 24 mai 1988, le Conseil de communauté a décidé de la mise en élaboration du PAZ.

L'opération est délimitée par la rue des aqueducs (du n°15 inclus jusqu'au carrefour de la rue Joliot Curie), la rue Joliot Curie (du n°14 inclus jusqu'au carrefour de la rue des aqueducs). Cette ZAC est restée à l'état de projet.

Études préalables

État initial, 1988.

Rue Joliot Curie, au niveau du n° 4-6 : 1 photographie diapositive (mars 1988). **5625 WM 001**

Façade du théâtre du Point du Jour, 10 avenue des Aqueducs : 1 photographie diapositive (mars 1988). **5625 WM 002**

Vues du secteur Point du Jour : 15 photographies diapositives (mars 1988). **5625 WM 003**

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres (1986-1993). **4088 WM 056**

Dossier de création-réalisation visé préfecture (1993). **4088 WM 057**

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique visé commissaire enquêteur (exemplaire Communauté urbaine) (1993). **4088 WM 058**

Gestion foncière

Acquisition par expropriation : dossier de DUP soumis à enquête publique visé commissaire enquêteur (exemplaire Communauté urbaine), registres d'enquête publique, cahier de pétition (1993). **4088 WM 059**

ZAC Saint-Irénée ou ZAC Îlot Trouvée (procédure abandonnée), 1991-1992

La mise en élaboration du PAZ a été décidée par le Conseil de communauté en date du 25 mars 1991.

Le périmètre de l'opération concerne les deux îlots délimités par la rue Trouvée, la rue des Macchabées et la rue des Fossés-de-Trion.

Le projet de ZAC a été abandonné.

Programmation et concertation

Études de faisabilité, 1988-1991.

Place Saint Irénée : plan topographique (1988). **5626 WM 001**

Angle de la rue Trouvée et de la rue des Fossés-de-Trion : 1 photographie diapositive (mars 1988). **5626 WM 002**

Bâtiments et voirie : 18 photographies diapositive (mars 1988). **5626 WM 003**

Projet Saint Irénée (L'Îlot Trouvée), 1991.

Plan de situation (1991).

5626 WM 004

Périmètre de l'opération : plan (1991).

5626 WM 005

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1987-1992).

Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

4088 WM 055

ZAC Terrasses de Saint Paul, 1991-1997

Au cours de la séance du 8 juillet 1991, le Conseil de communauté a entériné l'approbation du dossier de création et de réalisation de la ZAC des Terrasses de Saint Paul.

La ZAC est concédée à la SERL pour une durée de 6 ans.

Le périmètre de la ZAC englobe les terrains sis aux numéros : 7, 9, 11 et 13, montée Saint Barthélémy, 6 et 7, montée du Change ainsi que l'arrière de la parcelle au n° 4 de cette montée, l'arrière de la copropriété 16, rue Juiverie, la partie supérieure de la ruelle Punaise.

L'objectif de cette opération est de permettre la reconstitution du secteur, par la réalisation d'un programme de 5 000 m² de constructions neuves, à vocation principale de logements.

Il s'agit d'une ZAC sans PAZ, le document d'urbanisme applicable étant le plan de sauvegarde et de mise en valeur du Vieux Lyon.

Le retournement du marché immobilier au début des années 1990 ainsi que les contraintes géotechniques liées à la nature du site n'ont pas permis la commercialisation du programme de constructions au niveau de charge foncière initialement prévu.

Compte tenu de l'importance du déficit qu'allait devoir supporter la collectivité, en cas de maintien du programme d'origine, la question de la poursuite de la ZAC s'est donc trouvée posée.

A fin de l'année 1994, l'état d'avancement opérationnel de la ZAC était le suivant : une partie des acquisitions foncières avait été réalisée par la SERL mais aucun commencement d'exécution n'était intervenu en ce qui concerne le programme des équipements publics.

En conséquence, il a été demandé à la SERL d'établir un bilan de pré-clôture prenant en compte l'ensemble des dépenses réalisées depuis l'approbation de la ZAC ainsi qu'une estimation des dépenses à engager au titre de l'année 1995.

La délibération du 29 septembre 1997 prend acte du bilan de clôture définitif de l'ex-ZAC "des Terrasses de Saint Paul".

Le dossier archivé est lacunaire.

Programmation et concertation

Dossier de concertation préalable (1990).

3956 WM 466

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1991).

3956 WM 467

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression : délibérations, certificat d'affichage, certificat de publication, protocole de liquidation (1995).

3956 WM 468

LYON 6EME

ZAC de la Cité Internationale, 1988-2008

En 1984-1985, la foire de Lyon déménage à Chassieu. La ville de Lyon (propriétaire des terrains) et la Chambre de Commerce et d'Industrie mettent alors au point le concept de la « Cité internationale » comprenant un palais des congrès et des bureaux.

Le périmètre concerné est délimité par le Rhône au nord, les grilles du parc de la Tête d'Or au sud, la voie de chemin de fer à l'est et la place du général Leclerc et le pont Winston Churchill à l'ouest.

Une consultation internationale d'architectes est organisée. Le 2 décembre 1985, la ville de Lyon retient le projet d'ensemble conçu par l'architecte Renzo Piano et son équipe.

Le 18 décembre 1988, une délibération crée la ZAC ; mais le 18 décembre 1989 une délibération la supprime et lance la concertation préalable et la procédure d'élaboration d'un PAZ.

L'aménagement de la ZAC a été réalisé selon trois modes successifs :

- par voie de convention à la société privée d'aménagement et d'investissements de la Cité internationale (SPAICIL) entre mai 1992 et juillet 1999.

En 1990, une consultation d'opérateurs désigne la société SARI Régions comme aménageur/constructeur de l'opération, avec l'équipe de Renzo Piano comme maître d'œuvre. Une convention foncière est donc signée le 22 juillet 1991 entre la SARI et la Ville de Lyon et une convention d'aménagement avec la Communauté urbaine est signée le 11 mai 1992. La société SARI s'est substituée à cet effet à la société SPAICIL (la SPAICIL est une société créée par la SARI et le groupe Compagnie Générale des Eaux (CGE) pour l'aménagement de la Cité Internationale).

Une délibération du 11 mai 1992 approuve le dossier de création, le PAZ et le PEP.

À la suite de la signature du premier bail à construction entre la ville de Lyon et la SPAICIL le 6 août 1993, une première tranche opérationnelle est réalisée. Elle comprend : le centre des congrès, un hôtel, des bureaux, commerces et cinéma, un parc de stationnement et l'aménagement des espaces extérieurs.

Par délibérations des 8 et 16 juin 1998, la ville de Lyon et la Communauté urbaine arrêtent un nouveau plan d'aménagement de zone modificatif concernant essentiellement la partie amont de la ZAC. Les collectivités souhaitent accueillir une extension du palais des congrès. Cette modification provoque le retrait de l'aménageur privé.

- en régie directe de juillet 1999 à juin 2000.

Par conséquent, le 25 mars 1999 la Communauté urbaine signe avec la SPAICIL un protocole de liquidation de la convention d'aménagement. Le second bail à construction entre la ville et la SPAICIL a été approuvé par le Conseil municipal le 31 mai 1999.

Le 8 juillet 1999, la résiliation de la convention d'aménagement est signée, le dossier de ZAC modificatif est approuvé et la procédure de désignation du maître d'œuvre des équipements de la ZAC est lancée.

La Communauté urbaine devient donc aménageur de la ZAC. La ville de Lyon s'engage à racheter le Palais des congrès.

- par voie de concession à la société anonyme d'économie mixte locale (SEM) de la Cité internationale de juillet 2000 à novembre 2008.

La délibération du 10 juillet 2000 concède l'aménagement à la SEM Cité internationale. Elle concerne les travaux et la commercialisation du secteur aval.

Le 25 septembre 2000, le PAZ modificatif (projet de la salle 3000) est arrêté.

Le 26 février 2001 une autre délibération approuve le PAZ, le PEP et les bilans modificatifs.

Par les délibérations n° 2008-0362 et n° 2008-0382 en date du 17 novembre 2008, le Conseil de communauté a respectivement : approuvé la liquidation de la SEM et la suppression de la ZAC Cité Internationale du fait de son achèvement, constaté, et donné quitus à la SEM Cité internationale de sa mission d'aménageur pour cette opération.

Site avant travaux, 1985, 1990.

Interpol, Palais des congrès et Palais de la Foire : 2 plans d'état des lieux (1985).	5627 WM 019
Vue du Quai Charles de Gaule dans le sens de la circulation : 1 photographie tirage papier, 1 photographie diapositive (juin 1990).	5627 WM 001
Vue du Quai Charles de Gaule dans le sens opposé au sens de circulation : 1 photographie tirage papier, 1 photographie diapositive (juin 1990).	5627 WM 002
Vue de la berge du Rhône et du viaduc SNCF : 1 photographie tirage papier, 1 photographie diapositive (juin 1990).	5627 WM 003
Vue du Palais de la Foire : 1 photographie tirage papier, 1 photographie diapositive (juin 1990).	5627 WM 004
Vue des friches industrielles : 1 photographie tirage papier, 1 diapositive (juin 1990).	5627 WM 005
Vue d'un chemin le long d'une route : 1 photographie tirage papier (juin 1990).	5627 WM 006
Vues nord et sud des berges du Rhône : 16 photographies tirage papier, 19 photographies diapositive (juin 1990).	5627 WM 007

1ère phase, ZAC concédée à la SPAICIL (1992-1999).

Processus décisionnel

Pilotage, 1987-1999.

Délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, comptes rendus de réunion (1987-1999).	3956 WM 469
Opération Cité internationale : comptes rendus du comité de pilotage (1992-1999).	3956 WM 470
Groupe opérationnel Cité internationale : bulletins de liaisons (1992-1994).	3956 WM 471
Correspondance (1990-1992).	3956 WM 472

Voirie, 1990-1994.

Aménagement de la rue intérieure : comptes rendus de réunion de groupe de travail, (1992-1994).	3956 WM 473
Boulevard urbain sur berge, réalisation : comptes rendus de réunion, tableau de comparaison des trafics, plans, correspondance, (1990-1992).	3956 WM 474

Aménagement, 1990-1999.

Protocole d'accord (Ville de Lyon, Communauté urbaine, Société SARI), (1990).	3956 WM 475
---	--------------------

Formalisation de la convention d'aménagement avec la SARI : rapport d'expertise de la SECL (société d'études pour la construction de logements), correspondance, (1990-1992).	3956 WM 476
Requête de M. Tête pour annulation de la délibération autorisant M. Noir à signer le protocole d'accord passé entre la ville de Lyon, la Communauté urbaine et la SARI : délibérations, mémoire en réponse (copie), articles de presse, correspondance (1990-1997).	3956 WM 477
Convention : projets, avenant (Communauté urbaine, SPAICIL, 1992), bail à construction par la ville de Lyon à la SPAICIL du 6 août 1993 (copie), protocole, avenant n°1 au protocole (1990-1999).	3956 WM 478
Résiliation de la convention d'aménagement (1986-2000). Le protocole de résiliation de la convention prévoit, entre autres, la remise par la SPAICIL de l'état des équipements publics et travaux réalisés au titre du programme des équipements publics et de leur remise aux différents gestionnaires, l'état du programme de construction, les études d'aménagement déjà engagées et permettant la poursuite des travaux par la Communauté urbaine.	
État des lieux, 1997.	
Travaux réceptionnés, travaux livrés aux collectivités : tableau récapitulatif (1997).	3956 WM 479
Parcs publics, musée d'art contemporain, équipements à réaliser en contre partie des baux : plan de zonage, descriptifs (1997).	3956 WM 480
Ouvrages réalisés en contrepartie de l'exonération de la TLE : plan de localisation, plan géomètre, liste des entreprises ayant réalisé les travaux, descriptif général, plans de récolement, 1997.	
Voie carrossable (1997).	3956 WM 481
Aire de stationnement de bus (1997).	3956 WM 482
Embarcadère (1997).	3956 WM 483
Réseaux électriques (1997).	3956 WM 484
Réseaux de communication (1997).	3956 WM 485
Éclairage public (1997).	3956 WM 486
Eau potable (1997).	3956 WM 487
Assainissement (1997).	3956 WM 488
Collecteur (1997).	3956 WM 489
Tableaux récapitulatifs des travaux restant à achever (1997).	3956 WM 490
Programme de surface hors œuvre nette (SHON) : état du programme des constructions (1997).	3956 WM 491
Études d'aménagement à achever, 1986-2000.	

Dossier d'étude relatif à la poursuite de l'opération : description des aménagements paysagers, notices descriptives générales, plans (1998).	3956 WM 492
Dossier de pré-étude sur la totalité de la ZAC, 1986-1992.	
Plans topographiques (1986-1990).	3956 WM 494
Étude hydraulique (1986-1990).	3956 WM 495
Plans, cahier des charges architectural et paysager, notice technique, avant-projet sommaire (APS) (1990-1992).	3956 WM 493
Résiliation : convention de résiliation (Communauté urbaine, SPAICIL, 1999, originale), dossier de caution de paiement à terme, protocole n°3, comptes rendus de réunion, rapports, notes, correspondance (1997-2000).	3956 WM 496
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Suivi financier : délibération, bilan prévisionnel d'aménagement, états d'avancement, tableaux de bords (1992-1999).	3956 WM 497
Contrôle de la Chambre régionale des comptes : réponses au questionnaire, délibérations, correspondance (1992-1999).	3956 WM 498
Bilan qualitatif et économique de l'opération Cité internationale, gestion de la qualité et des engagements publics : rapport d'évaluation (1995).	3956 WM 499
<hr/> <i>Communication</i> <hr/>	
Communication : revue de presse (1988-1999), documentation, fiches récapitulatives de la procédure ZAC, note de présentation (1990) (1988-1999).	3956 WM 500
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études de faisabilité, 1986-1991.	
Rapport d'étude géotechnique préliminaire d'ensemble (Fondaconseil, 1986).	3956 WM 501
<i>Boulevard périphérique nord, Cité internationale : étude hydraulique</i> (Compagnie nationale du Rhône, 1990).	3956 WM 502
Aménagement des berges et du lit du Rhône, dossier d'enquête : notice explicative, plans (1990).	3956 WM 503
<i>Bathymétrie et topographie sur le Rhône du secteur dit Porte nord est à Lyon</i> (EDF, 1990).	3956 WM 504
<i>Liaison Cité internationale Part-Dieu</i> (Philippe GASSER, 1989).	3956 WM 505
Boulevard urbain de la Cité Internationale à Lyon, étude d'impact (SERALP, 1991).	3956 WM 506

Liaison fluviale de la Cité internationale à Gerland, projet de batobus : rapport au comité syndical (1990).	3956 WM 507
<i>Quai Achille Lignon, réflexions sur les problèmes de liaisons, de desserte et d'accès</i> (Ville de Lyon, 1990).	3956 WM 508
<i>Quai Achille Lignon, gestion des procédures administratives préalables au début des travaux</i> (ALGOE, 1990).	3956 WM 509
<i>Quai Achille Lignon : synthèse de l'avancement des procédures administratives et des études du projet</i> (ALGOE, 1990).	3956 WM 510
<i>Étude du traitement des deux têtes du Pont Poincaré</i> (Michel STEINEBACH, 1990).	3956 WM 511
État initial : plans topographiques (1990-2001).	3956 WM 512
Création-réalisation, 1988-1998.	
Dossier de création visé préfecture (supprimé en 1989), (1988-1989).	3956 WM 513
Élaboration du PAZ, 1990-1992.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990).	3956 WM 514
Modification du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1992).	3956 WM 515
Dossier soumis à enquête publique visé préfecture (1991).	3956 WM 516
Dossier de création visé préfecture (1990).	3956 WM 517
Dossier de réalisation visé préfecture (1990).	3956 WM 518
Projet de schéma directeur, dossier de demande d'anticipation : note de présentation, arrêté préfectoral, délibérations du Conseil de communauté, périmètre d'étude (1991).	3956 WM 519
Dossier d'approbation de création visé préfecture (1992).	3956 WM 520
Dossier d'approbation de réalisation visé préfecture, 1992.	
Dossier principal (1992).	3956 WM 521
Annexes (1992).	3956 WM 522
Appui juridique du cabinet U2C : correspondance (1990-1992).	3956 WM 523
Maîtrise d'œuvre, consultation : comptes rendus de réunion, propositions des candidats (1989-1990).	3956 WM 527
Modification du PAZ, 1996-1998.	
Troisième enquête publique préalable (procédure abandonnée) : dossier de suivi (1996).	3956 WM 524

Quatrième enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1997-1998).	3956 WM 525
Dossier modificatif visé préfecture (1998).	3956 WM 526
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Domanialité : correspondance, plan parcellaire cadastral (1990, 1997).	3956 WM 528
Acquisitions : descriptifs et plans de récolement des espaces extérieurs remis en contrepartie du bail du 06/08/1993, baux à construction, acte de vente (copie), correspondance (1992-1999).	3956 WM 529
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Réception du G7, aménagement des abords de la Cité internationale : compte-rendu de réunion, convention de mise à disposition provisoire de terrains (1995-1996).	3956 WM 532
Suivi des travaux : plans d'assainissement, plans des réseaux, plan du parc de stationnement d'Interpol, plans d'aménagement de la zone avale (1987-1999).	3956 WM 533
Achèvement des travaux, 1993-1999.	
Parc de stationnement niveau -3, réception : procès-verbal contradictoire de constatation d'achèvement, liste des réserves suite à la réception, note comparative des équipements prévus dans le descriptif du bail à construction et des équipements réalisés, plans, correspondance (1993-1997).	3956 WM 534
Bâtiment à usage de cinéma et de commerces, achèvement : procès-verbal contradictoire de constatation de l'achèvement, fiche descriptive, correspondance (1994-1999).	3956 WM 535
Voirie, embarcadère, réseau d'eau et d'assainissement, éclairage public, remise d'ouvrage : procès-verbaux de remise d'ouvrage, procès-verbaux de levée de réserve, comptes rendus de visite, plans (1999).	3956 WM 536
Aménagement des espaces verts et paysagers dus en contrepartie du bail à construction « logements », remise d'ouvrage : procès-verbaux contradictoires de levée partielle de réserve, procès-verbaux contradictoires de constatation de l'achèvement, procès-verbaux contradictoires de levée définitive de réserve, plans de récolement, descriptif des espaces extérieurs (1999).	3956 WM 537
<hr/> <i>Commercialisation</i> <hr/>	
Cahier des charges de cession (1992).	3956 WM 530
Construction d'un hôtel casino : tableau d'analyse des offres, permis de construire, contrat de concession d'ouverture et d'exploitation d'un casino (Ville de Lyon, groupe Partouche, 1997, copie), article de presse, correspondance (1996-1998).	3956 WM 531
<hr/> <i>2ème phase, ZAC concédée à la SPAICIL (1992-1999).</i> <hr/>	

Processus décisionnel

Processus décisionnel : convention de concession (Communauté urbaine de Lyon, SEM Cité internationale, copie, 2000), compte-rendu de réunion, compte-rendu du comité de pilotage, rapport du conseil général des ponts et chaussées, tableaux de bord, plannings, article de presse, notes, correspondance (1998-2000).

3956 WM 538

Gestion financière

Suivi financier : échancier prévisionnel des dépenses, fiche d'élaboration budgétaire (1999).

3956 WM 539

Programmation et concertation

Centre de conférences internationales et diplomatiques (CCID), projet de création : préprogramme, correspondance (1998-2000).

3956 WM 540

Désignation du maître d'œuvre : correspondance, note (1998-1999).

3956 WM 541

Création-réalisation, 1999.

Dossier de création modificatif (1999).

3956 WM 542

Dossier de réalisation modificatif, 1999.

Dossier principal (1999).

3956 WM 543

Annexe (1999).

3956 WM 544

Gestion foncière

Domanialité : comptes rendus de réunion, correspondance, note (1998-2000).

3956 WM 545

Travaux d'infrastructures

Zone aval, première tranche des travaux, 1999-2000.

Organisation des travaux, assistance à maîtrise d'ouvrage : comptes rendus de réunion, plannings, correspondance (1999-2000).

3956 WM 546

Suivi de chantier, 1999-2000.

Logements : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1999-2000).

3956 WM 547

Bâtiment Georges V et du programme Le pavillon de la Roseraie : compte-rendu de réunion du comité de pilotage, comptes rendus de chantier, correspondance (1999-2000).

3956 WM 548

Parc de stationnement : compte-rendu de réunion, étude de stationnement, note, correspondance (1999-2000).

3956 WM 549

Achèvement, 1999-2000.

Éclairage public : procès-verbal de remise d'ouvrages dus au titre du programme des équipements publics (copie), plans, correspondance (1999-2000).	3956 WM 550
Hôtel : procès-verbal contradictoire de constatation de l'achèvement, fiche descriptive (2000).	3956 WM 551
Espaces publics : compte-rendu de visite de réception des espaces publics qui doivent rentrer en gestion communautaire, correspondance (1999).	3956 WM 552
<hr/> <i>Troisième phase : ZAC concédée à la SEM Cité internationale (2000-2008).</i> <hr/>	
<i>Processus décisionnel</i> <hr/>	
Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, avenants à la convention publique d'aménagement, cahier des charges de la convention publique d'aménagement, protocole de liquidation ; groupe de direction, comité de direction, bureau : comptes rendus de réunion (2000-2007).	3956 WM 553
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Suivi financier : convention d'avance remboursable (Communauté urbaine, SEM, 2000), fiche détail par opération de programmation pluriannuelle, échéancier prévisionnel des dépenses, rapport d'observations définitives de la chambre régionale des comptes (2000-2007).	3956 WM 555
Comptes rendus annuels aux collectivités (CRAC) (2000-2008).	3956 WM 554
<hr/> <i>Communication</i> <hr/>	
Communication : documents de présentation du projet, articles de presse, projet artistique de mise en lumière (2001-2004).	3956 WM 556
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Réalisation, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (2000).	3956 WM 557
Dossier modificatif du PAZ (2000).	3956 WM 558
Dossiers modificatifs de réalisation (2000-2004).	
2000	3956 WM 559
2001	3956 WM 560
2004	
Dossier principal (2004).	3956 WM 561
Annexes (2004).	3956 WM 562
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	

Palais des congrès, extension : comptes rendus de réunion, correspondance, 2000-2007). **3956 WM 563**

Secteur amont, cession du foncier de la ville de Lyon à la SEM : compte-rendu de réunion, correspondance (2003). **3956 WM 564**

Travaux d'infrastructures

Zone aval, réalisation de travaux : avant-projet, comptes rendus de chantier, registre journal de sécurité, correspondance, plans (1999-2003). **3956 WM 565**

Programme des équipements publics (PEP), 1999-2008.

Modifications : comptes rendus de réunion, rapport de gestion des espaces publics, correspondance (1999-2003). **3956 WM 567**

Groupe scolaire Jean Racine, participation financière à verser à la ville de Lyon : correspondance (2001-2008). **3956 WM 568**

Le versement de la participation financière pour les équipements scolaires prévus au PEP pose des difficultés en termes de justifications fournies par la ville de Lyon pour fonder l'éligibilité du versement. Les travaux réalisés par la Ville de Lyon se sont traduits par une augmentation de surface bâtie disponible mais ne correspondent pas à une augmentation du nombre de classes comme prévu initialement dans le cadre du PEP de la ZAC. L'arbitrage est soumis à Gilles Buna, adjoint au maire de Lyon.

Suivi des travaux : correspondance (2000-2007). **3956 WM 569**

Réception des travaux, 2001-2008.

Lots arrosage, espaces verts, éclairage sur VRD : dossier de remise d'ouvrage, dossier des interventions ultérieures sur ouvrage (DIUO), plan général de coordination sécurité protection santé (PGCSPS), procès-verbal de constat d'huissier, plans de récolement, procès-verbaux de remise d'ouvrage (copies) (2001-2008). **3956 WM 570**

Procès-verbaux de remise d'ouvrage (copies), plan des domanialités, plans de récolement, rapports techniques (2001-2008). **3956 WM 571**

Travaux zone aval : plans, photographies, 1999-2000.

Terrassement : 1 photographie tirage papier (novembre 1999). **5627 WM 008**

Soubassement : 1 photographie tirage papier (novembre 1999). **5627 WM 009**

Vues du chantier : 19 photographies tirage papier (novembre 1999). **5627 WM 010**

Aménagement de la zone aval, lot 1 espaces verts, 2000

Plan de situation (2000). **5627 WM 011**

Plan d'état des lieux (2000). **5627 WM 012**

Plan de nivellement et du chemin piéton (2000). **5627 WM 013**

Plan de plantation des arbres (2000). **5627 WM 014**

Plan de plantation des couvre-sols (2000). **5627 WM 015**

Aménagement de la zone aval, voirie et réseaux divers (VRD), 2000.	
Éclairage des VRD public de la zone sud, vue en plan (2000).	5627 WM 016
Arrosage par aspersion (2000).	5627 WM 017
Arrosage goutte à goutte (2000).	5627 WM 018
Photographies, 2002, 2004.	
2002	
Vue du Rhône en direction du nord de Lyon, travaux sur la rive gauche : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5704 WM 001
Vue de la Cité Internationale depuis les aménagements des berges de Saint-Clair : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5704 WM 002
Vues de la Cité Internationale depuis la rive droite du Rhône en bas de Saint-Clair : 6 photographies numériques (18 septembre 2002).	5704 WM 003
2004	
Vue sur la rue intérieure : 1 photographie numérique (22 juillet 2004).	5704 WM 004
Vue sud depuis l'allée Achille Lignon sur la façade est de l'alignement : 1 photographie numérique (22 juillet 2004).	5704 WM 005
Vue en direction du nord du chantier de la Salle 3000 avec la trémie au premier plan : 1 photographie numérique (22 juillet 2004).	5704 WM 006
Vue sur les candélabres « Tulipe » conçus par les architectes Françoise Hélène Jourda et Gilles Perraudin : 1 photographie numérique (22 juillet 2004).	5704 WM 007
Vue sur un candélabre « Tulipe » conçu par les architectes Françoise Hélène Jourda et Gilles Perraudin devant un bâti rive gauche du Rhône : 1 photographie numérique (22 juillet 2004).	5704 WM 008
Vues sur la rue intérieure et les abords des chantiers dans le cadre de l'avancement des travaux : 43 photographies numériques (22 juillet 2004).	5704 WM 009
Prise en compte de la sécurité publique dans l'urbanisme et l'architecture : audit, correspondance (2003).	3956 WM 566
<hr/> <i>Commercialisation</i> <hr/>	
Cahier des charges de cession de terrain, correspondance (1992-2003).	3956 WM 572
Commission départementale d'équipement commercial (CEDC) : dossier de demande d'autorisation d'exploitation commerciale, étude de faisabilité, correspondance (1992-2004).	3956 WM 574
Documents de présentation (2000).	3956 WM 573

Extension du cinéma UGC : protocole d'accord, note, correspondance (2001-2002). **3956 WM 575**

Suppression de la ZAC

Projet connexe, construction d'une passerelle sur le Rhône entre la Cité internationale et le quartier Saint-Clair : comptes rendus de réunion, correspondance (2001-2009). **3956 WM 578**

Services communautaires et Ville de Lyon, gestion future des espaces extérieurs : comptes rendus de réunion, cahier des charges des aménagements de la rue intérieure, plans, note, correspondance (2003-2006). **3956 WM 577**

Suppression : dossier de suppression, correspondance (2008-2010). **3956 WM 576**

ZAC Gare des Brotteaux, 1986-1999

Le dossier de création-réalisation de la ZAC Gare des Brotteaux a été approuvé par une délibération du Conseil de communauté du 23 juin 1986.
L'aménagement et l'équipement de la zone ont été confiés par une convention signée le 10 décembre 1985 à la société d'aménagement et développement immobilier (ADIM), filiale du groupe des grands travaux de Marseille (GTM).
Un plan d'aménagement de zone (PAZ) modificatif a été approuvé le 24 mai 1988.
Cette opération de requalification de l'ancienne gare et de ses abords s'est développée sur un périmètre d'une superficie d'environ 8 000 m².
L'objectif poursuivi est de ranimer le bâtiment de la gare des Brotteaux en créant des activités commerciales et tertiaires, dans le respect de l'unité architecturale.
La délibération du 27 septembre 1999 prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ de la ZAC Gare des Brotteaux au POS du secteur centre-Lyon.

Programmation et concertation

ZAC Gare des Brotteaux, dossier de création-réalisation : plan de situation, plan de délimitation, rapport de présentation, étude d'impact, notices annexes, convention (1985), programme des équipements publics, dossier sur le stationnement des véhicules, PAZ, bilan prévisionnel (1985). **3350 WM 330**

Création, concertation : délibération du Conseil de communauté (1985) ; enquête publique : arrêté préfectoral (1986) ; approbation du programme des équipements publics : délibération du Conseil de communauté (1986) ; approbation du PAZ : règlement, document graphique, arrêté préfectoral (1987) ; modification du programme des équipements publics : délibérations des collectivités, certificats d'affichage et de publicité (1985-1987). **3956 WM 579**

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1988). **3956 WM 580**

Dossier de modification du PAZ soumis à enquête publique (exemplaire Communauté urbaine) (1988). **3956 WM 581**

Dossier d'approbation de modification du PAZ (1988). **3956 WM 582**

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1999).

3956 WM 583

ZAC Thiers, 1993-2016

Le dossier de la ZAC Thiers a été initié en 1990 lors du projet de création de l'avenue de l'Europe, véritable boulevard urbain lisible et attractif devant relier le boulevard de Stalingrad au boulevard des États-Unis.

La ZAC Thiers, valant PAE (Programme d'aménagement d'ensemble) au sens de l'article L 332.9 du code de l'urbanisme, a été créée par délibération du Conseil de communauté le 25 janvier 1993. Elle s'inscrit dans le cadre de la réalisation du boulevard de l'Europe qui doit relier le boulevard Stalingrad au boulevard Gambetta. Le projet doit permettre la requalification du paysage urbain au-delà des voies ferrées. Elle a été concédée à la SERL.

Les travaux concernant le premier tronçon de l'avenue Thiers entre le cours Lafayette et la rue de la Viabert ont été lancés en 1995.

Suite à l'abandon du projet de boulevard de l'Europe, les objectifs de l'opération ont été revus en 1999. Il s'agit maintenant de requalifier le paysage urbain sur une zone plus réduite située entre le cours Lafayette et la rue des Émeraudes.

Le programme des équipements publics a été revu en conséquence, prévoyant une circulation en « Y », la rue Rambaud rejoignant l'avenue Thiers par deux voies descendant du nord au sud. Il est également prévu la reconstitution du terrain de sport existant.

Le 27 juin 2016, le Conseil métropolitain prononce, par la délibération n° 2016-1335, la suppression la ZAC Thiers valant programme d'aménagement d'ensemble (PAE).

Processus décisionnel

Processus décisionnel, 1990-2008.

Relevés de décisions, délibérations, correspondance (1990-2005).

6307 WM 001

Arrêté préfectoral, délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipale, revues de projet, compte-rendu du comité de suivi du 22 novembre 2002 (1990-2008).

4229 WM 001

Procédure : extraits du registre des délibérations du Conseil communautaire, extraits du registre des arrêtés, avis, avenants, correspondance (1997-2010).

6307 WM 002

Correspondance (1992-2010).

6307 WM 003

Gestion financière

Suivi financier : états d'avancement, tableaux de bord (1997-2002).

4229 WM 002

Comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC), 1999-2014.

1999-2007

4229 WM 003

2008-2014

6307 WM 004

Communication

Communication : articles de presse (1991-2006).	4229 WM 004
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études, 1990-2003.	
Avenue de l'Europe : rapports d'études, plans, correspondance (1990-1995).	6307 WM 005
Étude de circulation : rapport d'étude, compte-rendu de réunion (1992-2003).	4229 WM 005
Étude d'impact acoustique (Acouphen, 1992).	4229 WM 006
Zone d'aménagement concerté, l'avenue Thiers, Lyon 6 ^{ème} arrondissement : étude de relogement, 25 p. (Atec Marchetto, 1993).	4229 WM 007
<i>Approche urbanistique et économique d'un nouveau développement de l'opération entre la rue de la Viabert et le Cours Vitton</i> (SERL, Grand Lyon, 1996).	6307 WM 006
<i>Les potentialités de développement de l'habitat sur la ZAC Thiers Lyon 6^{ème} : document de synthèse</i> (Immobilier et Territoire Conseille, 1997).	6307 WM 007
<i>Projet de prélèvement et de réinjection d'eau souterraine immeuble EDF : document d'incidence</i> (Horizons Centre-Est, 2000).	6307 WM 008
Création-réalisation, 1990-2000.	
Plan de situation (1990).	5606 WM 001
Périmètre d'élaboration du PAZ : plan (1990).	5606 WM 002
Dossier de création-réalisation, 1992-1993.	
1992 (pièces graphiques manquantes)	4229 WM 008
1993	4229 WM 009
Registres d'enquête publique (1992).	4229 WM 010
Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1993).	4229 WM 011
Élaboration du PAZ : délibérations du Conseil de communauté, délibérations municipales, correspondance avec les partenaires de la ZAC (Préfecture, SNCF), compte-rendu de réunion (1990-1993).	4229 WM 012
Secteur centre Lyon, POS (Plan d'occupation des sols) : règlement applicable en régime POS, extraits du registre de délibérations du Conseil communautaire, plan (1998).	6307 WM 009
<i>Rapport de présentation sur la modification de la ZAC Thiers</i> (rapport d'étudiants Sandrine DAVID, Seng KHEANG, Anne-Charlotte LEROUX, Sophie MEZIN, Jérôme MEZIN, Jérôme POTHIN, Université Lyon II, 2000).	6307 WM 010
Modification du PAZ, 1992-2000.	

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1992-2000).	4229 WM 013
Dossier de concertation : note de présentation, projet de périmètre restreint, délibérations du Conseil de communauté, cahier mis à la disposition du public, cahier de recensement des fiches, affichage légal, délibération concernant le bilan de la concertation (1997).	4229 WM 014
Concertation publique : coupures de presse, fiches de remarques du public (1997).	4378 WM 013
Dossier de création modificatif visé préfecture (1998).	4229 WM 015
Dossier de création-réalisation modificatif avant enquête publique (1999).	4229 WM 016
Dossier de réalisation modificatif approuvé et visé préfecture (1999).	4229 WM 017
Permis de construire, correspondance (1992-2010).	6307 WM 011
Déplacements urbains : rapports, plans, brochure sur le PDIE (Plan de déplacement inter-entreprises), correspondance (1993-2009).	6307 WM 012
Révision de la ZAC, réunions : relevés de décisions, comptes rendus de réunion, notes, plans, correspondance (1996-2001).	4378 WM 011
Déclaration d'utilité publique (DUP) de la ZAC, 1992-2002.	
Dossiers d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique : correspondance, compte-rendu de réunion, plan périmétrique de DUP (1992-2002).	4229 WM 018
Dossier DUP de la ZAC Thiers : <i>étude d'impact</i> , 82 p. (SERL, IRAP, 2002).	4229 WM 019
Modification du PLU, contributions aux éléments nouveaux de rédaction justifiant des évolutions de la ZAC Thiers : rapport, plans, correspondance (2004).	6307 WM 013
<hr/> Gestion foncière <hr/>	
Rue Béranger et rue Guérin, déclassement : plans, correspondance (1990-2005).	6307 WM 014
Acquisitions foncières : projets de convention, correspondance, compromis de vente, document hypothécaire, compte-rendu, plan d'acquisition, avis commissaire-enquêteur, plans parcellaires (1991-2003).	4229 WM 020
Acquisition d'un terrain (Masse 199) : projet d'acquisition, document hypothécaire, correspondances, baux, cession de promesse de bail, notes, plan, permis de construire (1987-1998).	4229 WM 021
Immeuble 156 avenue Thiers : demande d'acquisition (1999).	4229 WM 022
Armée du Salut, délocalisation et cession de leur immeuble Étape (rue Béranger) : relevé de décisions, APS, comptes rendus de réunion, estimatifs financiers, plan, correspondance (1993-2001).	4378 WM 013
Rétrocessions foncières : cahier des charges de cession de terrain, plans, correspondance (2007-2014).	6307 WM 015

Travaux d'infrastructures

Société d'équipement professionnelle du Rhône (SEPR), projet d'extension : articles de presse, correspondance, compte-rendu de réunion, plans (1995-2000).	4229 WM 023
Terrain de sport, aménagement : esquisses, plans, documentation technique, correspondance (1997-2005).	4378 WM 014
Espaces publics, consultation de maîtrise d'œuvre : rapports d'analyses, cahier des charges, programme (2003).	4229 WM 024
Espace public Y, travaux d'aménagement, 2003-2014.	
Suivi : plans, correspondance (2003-2014).	6307 WM 016
Avant-projet provisoire, plans, rapports, correspondance (2007-2009).	6307 WM 017
Dossier de projet (2009).	6307 WM 018
Phase de projet : notice explicative, estimation des travaux, plans voirie, plans plantations, arrosage et terrain, plans serrurerie, plan éclairage, plans maçonnerie (2004).	4229 WM 025
Marché voirie – réseaux – signalisation : plan de synthèse des réseaux (2005).	6307 WM 019
Rue Béranger, chauffage et froid urbain : plans d'implantation (2005).	6307 WM 020
Travaux d'aménagement, 1 ^{ère} phase et tranche conditionnelle : comptes rendus de chantier (2005-2007).	4378 WM 015
Tranche 2 : comptes rendus de chantier (2005-2007).	6307 WM 021
Réhabilitation du bâtiment EDF - SOFILO : comptes rendus de réunions, rapports, convention de maîtrise d'œuvre, correspondance (2007-2009).	6307 WM 022
Ilot compris entre la rue Thiers, la rue Rambaud et la rue des Émeraudes ; aménagement d'un espace public : dossier de projet (2009).	4378 WM 016
Plan général des travaux (sd).	4229 WM 026
Photographies, 2002-2005.	
Situation avant travaux, 2002.	
Chantier entre le terrain de sport et l'avenue Thiers : 1 photographie numérique (04 mars 2002).	5628 WM 001
Détail de la trame viaire sur plantation le long de l'avenue Thiers : 1 photographie numérique (04 mars 2002).	5628 WM 002
Vue sur le terrain de basket face à la rue de la Gaieté : 1 photographie numérique (04 mars 2002).	5628 WM 003
Angle de l'avenue Thiers et de la rue de la Viabert : 1 photographie numérique (04 mars 2002).	5628 WM 004

Vues avant travaux du tènement en face du collège Bellecombe avenue Thiers pour le futur aménagement : 14 photographies numériques (04 mars 2002).	5628 WM 005
Avancement des constructions avenue Thiers, 2002.	
Bâtiment à l'angle de l'avenue Thiers et du cours Lafayette : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5628 WM 006
Bâtiment en cours de construction : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5628 WM 007
Avenue Thiers pendant les travaux : 12 photographies numériques (18 septembre 2002).	5628 WM 008
Avancement des travaux dans la partie nord de la ZAC à l'angle de l'avenue Thiers et de la rue Rambaud, 2005.	
Aménagement de voirie et trottoirs en cours : 1 photographie numérique (31 août 2005).	5628 WM 009
Aménagement de voirie et bordures de trottoirs devant le terrain de sport face à la rue de la Gaieté : 1 photographie numérique (31 août 2005).	5628 WM 010
Travaux de construction et de voirie à l'angle de l'avenue Thiers et de la rue Rambaud : 11 photographies numériques (31 août 2005).	5628 WM 011
Achèvement des travaux, 2001-2016.	
Travaux espaces verts – éclairage – voirie : procès-verbal de remise d'ouvrage (2001).	6307 WM 023
2ème tranche, travaux d'aménagement, 2007-2011.	
Tranche ferme : DOE (Dossier des ouvrages exécutés) (2007).	6307 WM 024
Procès-verbal de mise à disposition, procès-verbal de remise d'ouvrage, plan de récolement, correspondance (2007-2010).	6307 WM 025
Plans de synthèse des réseaux et domanialités (2008, 2011).	6307 WM 026
Espace public Y, travaux d'aménagement, 2005-2016	
Comptes rendus de réunions, DOE (Dossier des ouvrages exécutés), DIUO (Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage), procès-verbaux d'exécution, procès-verbaux de remise d'ouvrage (2010-2015).	6307 WM 027
Dossier de remise d'ouvrage (2005-2015).	
1/2	6307 WM 028
2/2	6307 WM 029
Lettres de notification, correspondance (2015-2016).	6307 WM 030

Procès-verbaux de remise d'ouvrage (2015-2016).	6307 WM 031
<hr/> <i>Commercialisation</i> <hr/>	
Étude : <i>Document préparatoire à un possible repositionnement de l'opération : évolution du programme envisageable au nord de la rue Viabert</i> , 16 p. (ARCHITECTES BABYLONE AVENUE,) (2001).	4229 WM 027
Îlots D1 et C2, consultation d'opérateurs-concepteurs (2005-2007).	
Prise en compte de la démarche environnementale : notes, documents graphiques, correspondance (2004-2005).	4229 WM 028
Phase 1, 2005.	
Lancement de la consultation : correspondance (2005).	4229 WM 029
Dossier de consultation : règlement, cahier des charges, grille de références (2005).	4229 WM 030
Candidatures : dossier de références des équipes (2005).	4229 WM 031
Analyse des candidatures (2005).	4229 WM 032
Phase 2, suivi de la consultation : notes, cahier des charges, correspondance (2005-2006).	4229 WM 033
Relocalisation du Secours Populaire : relevé de décisions, correspondance, 2003-2006	4378 WM 017
Îlot D1. Phase APS, mise en œuvre d'une démarche environnementale : notes, tableaux de bord, correspondance (2007).	4229 WM 034
Canalisations électriques, projet : plan, correspondance (2008).	4229 WM 035
<hr/> <i>Contentieux</i> <hr/>	
Contrôle de légalité : notes, correspondance (1993).	4229 WM 036
Mémoires en réponse à l'association REUSSIR et Monsieur MARULA : document de présentation, requête, plan, notes, correspondance (1993).	4229 WM 037
Comité d'intérêt local « Lyon 6 ^{ème} demain », recours gracieux : requête (1993).	4229 WM 038
Réunions d'associations, comité défense information publique : compte-rendu, projets de lettres, articles de presse (1993-1996).	4229 WM 039
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Partie nord de la ZAC, incorporation du PAZ au POS : note de synthèse, notes d'avancement, plans, correspondance (1997-1999).	4378 WM 018
Clôture de l'opération et suppression : extraits du registre des délibérations du Conseil métropolitain, bilan de clôture de la concession de la ZAC, attestation du commissaire aux comptes de la société d'équipement du Rhône et de Lyon relative au bilan de liquidation de l'opération ZAC Thiers, correspondance (2015).	6307 WM 032

LYON 7EME

ZAC des Berges du Rhône, 1982.

La ZAC des Berges du Rhône est créée par délibération du 25 janvier 1982.

Programmation et concertation

Projet de ZAC : rapport d'étude, plan d'avant-projet (1981).

5629 WM 060

Dossier de création-réalisation (1981-1982).

5629 WM 061

À noter : un carnet de photographies du site avant aménagement.

Enquête publique, septembre 1981.

Suivi de la concertation : rapport du commissaire enquêteur, correspondance (1981-1982).

5629 WM 062

Pièces approuvées préfecture : arrêté préfectoral, PAZ, convention d'aménagement, délibération du Conseil de Communauté (1981-1982).

5629 WM 063

Gestion financière

Participation financière de l'aménageur : état des recettes, tableaux comptables, correspondance (1982-1987).

5629 WM 064

Travaux d'infrastructures

Parc des Berges, 1983-1987.

Propositions pour l'aménagement des berges du Rhône en amont du pont Pasteur, (SCP d'Architecture Damian-Sartout, mai 1983).

5629 WM 065

Aménagement, conception : délibération du Conseil Communautaire, dossier de concours de maîtrise d'œuvre, tableau d'analyse des offres, photographies des panneaux de concours, plans de projet (1983-1984) ; suivi des travaux : devis estimatif, correspondance (1986-1987) (1983-1987).

5629 WM 066

Implantation d'une station-service : conventions d'occupation, plan (1984).

5629 WM 067

Implantation de logements : plan, correspondance (1986).

5629 WM 068

ZAC Berthelot-Garibaldi (procédure abandonnée), 1988-1991

Par délibération du 14 mars 1988, le Conseil de communauté a donné son accord pour la mise en concertation de la ZAC Berthelot-Garibaldi. Ce secteur est délimité par les rues Camille Roy, du Repos, la route de Vienne et l'avenue Berthelot.

Cette ZAC est restée à l'état de projet.

Programmation et concertation

Révision du périmètre : dossiers de concertation préalable (1988, 1991).	4088 WM 060
Modification du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1988-1991).	4088 WM 061
Dossier de création (1991).	4088 WM 062
Dossier de réalisation (1991).	4088 WM 063

ZAC Bon Lait (ou Ilot du Bon Lait), 2007-2016

ZAC Ilot du Bon Lait : nom usité en 2004, progressivement remplacé par ZAC Bon Lait.
La ZAC Bon Lait à Lyon 7^{ème} est créée par la délibération n°2004-1777 du 29 mars 2004.
L'aménagement est confié à la SERL par voie de convention publique d'aménagement.
Périmètre : le secteur du Bon Lait, au nord de l'école normale supérieure (ENS) lettres est compris entre l'avenue Jean Jaurès, la rue Clément Marot, la rue Félix Brun et la rue André Bollier.
Les objectifs poursuivis sur ce périmètre visent à :

- transformer l'îlot Bon Lait en un quartier de ville accueillant des activités, des logements, des commerces, des services et des équipements,
- poursuivre la requalification des friches urbaines présentes dans ce secteur,
- permettre la création d'équipements publics de proximité à destination des habitants du quartier,
- favoriser le maintien sur le site des entreprises qui le souhaitent en organisant leur cohabitation avec d'autres vocations plus résidentielles,
- développer un maillage viaire cohérent avec la mixité des fonctions pour favoriser le passage du tissu industriel au tissu urbain.

Le bilan de clôture a été présenté par la SERL le 23 novembre 2015 et a été approuvé par la délibération n°2016-1338 du 27 juin 2016.



6011W004-03 ZAC Bon Lait : extrait de fiche projet (février 2008).

Processus décisionnel

Pilotage, 2002-2014.

Délibérations, correspondance, articles de presse, certificats de publication (2002-2007).

5630 WM 001

Extraits du registre des délibérations du Conseil communautaire, extraits du registre des délibérations du Conseil municipal de Lyon, relevés de décisions (2002-2011).

6287 WM 045

Suivi du projet, Comité technique de suivi Gerland : comptes rendus (2002-2003) ; réunion de coordination : comptes rendus, rapports de présentation (2006-2013).

6287 WM 046

Revue de projet (2006-2008).

6287 WM 047

Plaintes des habitants : correspondance (2013-2014).

6287 WM 048

Convention publique d'aménagement : convention, cahier des charges (2004).

5630 WM 002

Gestion financière

Dossier de financement : bilan financier prévisionnel, convention type (2004).

5630 WM 003

Comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC) : bilans, comptes rendus de réunions, correspondance (2004-2014). **6287 WM 049**

Communication

Ouvrage *Le Bon Lait, quartier d'avenir* (Lyon Mission Gerland) (sd). **6287 WM 050**

Brochures, plan de communication, dossier de presse, rapport de conférence de presse, lettre d'information, dossier de presse de l'inauguration de l'allée Léopold Sedar Senghor (2007-2013). **6287 WM 051**

Programmation et concertation

Études de faisabilité, 2002-2008.

Stratégie de positionnement du site Bon-Lait à Gerland, analyse et prospective des marchés de l'habitat : rapport intermédiaire (Immobilier et territoire Conseille, 2002). **6287 WM 052**

Réalisation d'études préalables, consultation : correspondance (2003). **6287 WM 053**

Étude de déplacement (PVI Paul Vollin Ingénierie, 2004). **6287 WM 054**

Diagnostic environnemental initial du sous-sol, étapes B et C : rapport (ANTEA, 2004). **6287 WM 055**

Étude préliminaire de définition des réseaux divers (OPUS, Olier POETTE, 2004). **6287 WM 056**

Étude pré opérationnelle (SERL, 2004). **6287 WM 057**

Étude d'impact (IRAP Environnement et Sécurité, 2004). **6287 WM 058**

Accession intermédiaire, expérimentation : documents de travail, correspondance (2006). **6287 WM 059**

Lots A8c, A8d, A8e A10a, faisabilité : fiche de présentation des lots, rapports de faisabilité (2006). **6287 WM 060**

Lot A10a, faisabilité : plans, comptes rendus de réunions, notes, correspondance (2007-2008). **6287 WM 061**

Création-réalisation, 2004-2005.

Dossier de création visé préfecture (2004). **5630 WM 004**

Dossier de réalisation visé préfecture (2005). **5630 WM 005**

Concertation préalable, 2002, 2005.

Requalification de l'îlot Bon Lait : dossier de concertation préalable à la révision du POS et à la création de la ZAC (Communauté urbaine de Lyon, 2002). **6287 WM 062**

Réunion publique du 25 octobre 2005 : invitation, note de présentation (2005). **6287 WM 063**

Procédure de révision simplifiée du plan local d'urbanisme (PLU) : invitation, comptes rendus, rapport, correspondance (2009-2010).	6287 WM 064
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Occupation foncière : comptes rendus de réunions, plan, correspondance (2005).	6287 WM 065
Rétrocession foncière : plans, correspondance (2011-2015).	6287 WM 066
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Éclairage public : projet (2005).	6287 WM 067
Travaux secondaires, projet : plans, rapports (2005-2007).	6287 WM 068
Projet : plans (2006).	6287 WM 069
ZAC : maquette au 1/500 ^{ème} (janvier 2006).	4696 WM 001
Chantiers secondaires, suivi : comptes rendus de réunions de chantiers secondaires (2006-2007).	6287 WM 070
Suivi des travaux, photographies, 2007.	
Terrassement à côté du tènement Vinci Immobilier au sud-ouest de l'opération sens sud - nord : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 001
Bâtiment existant affecté à une école maternelle internationale (architecture remarquable) rue André Bollier : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 002
Bâtiment en cours de construction sur l'avenue Jean Jaurès à hauteur de Bouygues immobilier : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 003
Tènement existant avant démolition à l'angle de l'avenue Jean Jaurès et de la rue Clément Marot : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 004
Terrassement de parcelle à l'ouest de l'opération sens nord - sud : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 005
Bâtiment en cours de construction : 1 photographie numérique (07 février 2007).	5618 WM 006
Terrassement et constructions entre les rues Félix Brun, André Bollier, avenue Jean Jaurès et Debourg : 44 photographies numériques (07 février 2007).	5618 WM 007
Chauffage urbain, réflexion : correspondance (2010).	6287 WM 071
Allée Léopold Sedar Senghor, conception de l'éclairage : plans, correspondance (2011).	6287 WM 072
Aménagement de jardins partagés, suivi : brochure, rapport de présentation, convention d'occupation temporaire du domaine public, cahier de fonctionnement, correspondance (2011-2015).	6287 WM 073

Gymnase, problème de raccordement au réseau d'assainissement : correspondance (2015). **6287 WM 074**

Achèvement des travaux, 2010-2012.

Phase 4 des travaux, Jardin des Abruzzes, 2010-2012.

Comptes rendus de réunions (2010-2011). **6287 WM 075**

Dossier d'ouvrages exécutés partiel (2012). **6287 WM 076**

Commercialisation

Prix des logements des îlots, programmation : notes, correspondance (2006). **6287 WM 077**

Suivi de la commercialisation : brochures, états des commercialisations, correspondance (2007-2011). **6287 WM 078**

Opérateurs-concepteurs, consultation, 2005-2012.

Commercialisation des rez-de-chaussée commerciaux : invitations, cahier de prestations des candidats, rapport de coordination, correspondance (2007-2010). **6287 WM 079**

Cahier des charges de cession de terrain (CCCT), permis de construire, conventions de participation, plans, correspondance, 2005-2012.

Îlots A10a, A10b, A10d, A11 (2005-2010). **6287 WM 085**

Îlots A4a, A4b, A4c, A4d, A4e (2005-2011). **6287 WM 081**

Îlots A1a, A1b, A2a et A2b (2006-2012). **6287 WM 080**

Îlots A5a, A5b, A5c, A5d et A5e (2006-2011). **6287 WM 082**

Îlots A6a, A6b, A7 (2006-2012). **6287 WM 083**

Îlots A8a, A8b, A8c, A8d, A8e (2006-2012). **6287 WM 084**

Offres, 2005-2009.

Îlot A1b (SLCI-ALLIADE/ ICADE CAPRI/ COGEDIM-GEODE), îlot A2a (NEXITY/ BATI CONSEIL/ SLC PITANCE), îlot A2b (MARIGNAN / KAUMAN et BROAD/ ATEMI), îlot A6a (SPIRIT GRAND SUD/ VILLES ET VILLAGES CREATION/ DIAGONALE/ SOGERIM), îlot A6b (BOUYGUES TELECOM/ VINCI/ MEUNIER/ LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS) (2005-2006). **6287 WM 086**

Îlot A4e (2008). **6287 WM 087**

Îlot A5b ADIM/ ART DE CONSTRUCTION/ BOUYGUES IMMOBILIER/ CIRMAD/ CONFIANCE/ GENERIM/ ICADE/ MARIGNAN (2009). **6287 WM 088**

Îlot A10a : Dossiers de candidature de SOGERIM, de BPD Marignan, de DOMOA, de Art Promotion et de Patrimoine Avenue (2010). **6287 WM 089**

Îlot A10a : dossiers de candidature de Kaufman and Broad, Noaho, Nexity (2010).	6287 WM 090
Candidatures non retenues : 18 panneaux de présentation (2009-2010). Versement réalisé par la Mission territoriale de Gerland	
Îlot A5B : CIRMAD/ Atelier David Elalouf, BOUYGUES IMMOBILIER/ Clément Vergely, ICADE / Atelier Didier-Noel Petit (2009).	5839 WM 001
Îlot A10A : Agence NOAHO/ CRB Architecte/ BURGEAP, Les Nouveaux Constructeurs/ AFAA/ BETREC, BOUWFONDS MARIGNAN/ SOHO/ AUREA, SOGERIM/ URBAN SPIRIT (2010).	5839 WM 002
Analyse de la commission technique, rapports d'évaluation des projets, compléments après jury, avis architecte en chef (2005-2011).	
Îlots A1b, A2a, A2b, A6a et A6b (2005-2006).	6287 WM 091
Îlots A4c, A4d (2008).	6287 WM 092
Îlot A10a (2011).	6287 WM 093
Comité d'agrément : comptes rendus, rapports de présentation, correspondance (2010-2012).	6287 WM 094

ZAC Gerland-Croix Barret (procédure abandonnée), 1991.

Programmation et concertation

Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1991). **4088 WM 110**

ZAC Massimi, 1998.

Par délibération en date du 23 septembre 1991, le Conseil communautaire a donné son accord sur les objectifs poursuivis et les modalités de concertation à mettre en œuvre préalablement à la création et à l'approbation de la ZAC Massimi à Lyon 7^{ème}.

La ZAC est créée par délibération du Conseil de Communauté le 16 mars 1998. Son aménagement est confié à la SARL Immobilière Massimi. La réalisation des espaces paysagers dans le périmètre de la ZAC est confiée à la Communauté urbaine par voie de convention.

Cette opération délimitée : au sud, par la rue Chateaubriand, à l'est, par la rue de Gerland, à l'ouest, par l'avenue Jean Jaurès, au nord, par la rue Pré Gaudry.



6011W004-04 ZAC Massimi : extrait de fiche projet (mai 2001).

Programmation et concertation

Projet de ZAC, concertation préalable : dossier mis à la disposition du public (1991-1994).

4332 WM 001

PAZ, enquête publique, 1991-1998.

Dossier de suivi (1991-1998).

4332 WM 002

Dossier avant enquête visé préfecture (1995).

4332 WM 003

Dossier mis à disposition du public (1995).

4332 WM 004

Dossier d'approbation visé préfecture (1997).

4332 WM 005

Bilan de la concertation : rapport du conseil d'arrondissement de Lyon (1997).

4332 WM 006

Évolution du projet : note de présentation du projet, convention d'études paysagères (CU, Atelier des Paysage A. Marguerit), comptes rendus de réunion, relevé de décision, note, plans, correspondance (1998-2000).

4332 WM 007

Travaux d'infrastructures

Espaces extérieurs, conception : études, comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1998-2002).	4332 WM 008
<i>Quartier de Gerland - ZAC Massimi. Éléments de composition urbaine, études des plans de masse</i> (Atelier de la Gère - Atelier des Paysages, Avril 1999).	4332 WM 009
Réalisation d'une voie, phase projet : plans (2002).	4332 WM 010
Relations avec les aménageurs : correspondance (1999-2002).	4332 WM 011
Réhabilitation du site d'une ancienne usine de margarine, analyse des sols : rapports, photographies (1997-2000).	4332 WM 012
Sondages géotechniques, analyse des sols : procès-verbaux d'essais, rapport d'étude, avis techniques, compte-rendu de réunion, correspondance (2000-2004).	4332 WM 013
Suivi de chantier : procès-verbal de constat, planning, plans, relevés topographiques, correspondance (1993-2003).	4332 WM 014
Réalisation d'une voie : comptes rendus de chantier (2003).	4332 WM 015
Permis de construire, 2000-2001.	
Avis rendus : comptes rendus de consultation préalable, plans, correspondance (2000-2001).	4332 WM 016
Construction de logements : permis de construire modificatif (SCI Nymphéa, 2001).	4332 WM 017
Construction d'une résidence de tourisme : permis de construire modificatif (Eiffage Immobilier, 2001).	4332 WM 018
Réception des travaux et inauguration : procès-verbaux de réception, décomptes généraux définitifs, dossier de présentation de l'inauguration de la rue Marie-Madeleine Fourcade, correspondance (2003-2004).	4332 WM 019
Achèvement des travaux : DOE, DIUO (2004).	4332 WM 020
Tènement entre les rues Pré Gaudry, de Gerland, Chateaubriand et l'avenue Jean Jaurès, construction de bâtiments à usage d'habitation et d'activités : photographies, 2002-2003.	
26 juillet 2002	
Bâtiments rue intérieure de la ZAC côté sud, construction : 1 photographie numérique (26 juillet 2002).	5631 WM 001
Bâtiments rue intérieure de la ZAC côté nord, construction : 1 photographie numérique (26 juillet 2002).	5631 WM 002
Suivi de chantier : 4 photographies numériques (26 juillet 2002).	5631 WM 003
18 septembre 2002	
Bâtiment rue intérieure de la ZAC sans sud nord, construction : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 004

Vue esthétique d'un détail au bas d'un bâtiment en construction sens sud nord : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 005
Vue esthétique des balcons d'un bâtiment en construction : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 006
Vue esthétique de l'angle d'un bâtiment en construction : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 007
Ilot 4, bâtiment en construction : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 008
Immeuble rue Châteaubriand, réalisation : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5631 WM 009
Suivi de chantier : 20 photographies numériques (18 septembre 2002).	5631 WM 010

31 mars 2003

Rue intérieure de la ZAC, bâtiment en construction : 1 photographie numérique (31 mars 2003).	5631 WM 011
Rue Châteaubriand, bâtiment en cours de finition : 1 photographie numérique (31 mars 2003).	5631 WM 012
Vue sur îlot intérieur n°3, aménagement des espaces publics et réalisation des bâtiments : 1 photographie numérique (31 mars 2003).	5631 WM 013
Ilot intérieur n°3, vue esthétique sur la pergola en bois : 1 photographie numérique (31 mars 2003).	5631 WM 014
Suivi de chantier, bâtiments et espaces publics en cours de finition : 15 photographies numériques (31 mars 2003).	5631 WM 015

Suppression de la ZAC

Participation de l'aménageur au PEP, recouvrement par la Ville de Lyon : convention de remise des équipements publics à la ville de Lyon (copie), convention de réalisation de la ZAC (copie), convention de transfert de compétence (copie), programme de l'opération, correspondance (1998-2008).	4332 WM 021
Rue Fourcade, régularisation foncière : projet d'acte notarié, convention de remise des équipements publics à la ville de Lyon (copie), délibération du conseil communautaire, descriptif des travaux, plans, correspondance (1995-2008).	4332 WM 022
Cheminement piétonnier, domanialité : avis de l'architecte, plans, correspondance (2000-2008).	4332 WM 023

ZAC du Bassin de Plaisance, 1988-1999

La ZAC du Bassin de Plaisance créée par délibération le 7 novembre 1988 (1988-4836).
 La ZAC, réalisée en régie directe par la Communauté urbaine de Lyon, a pour objectif :
 - la poursuite de l'aménagement du quartier de l'École normale jusqu'au Rhône,
 - l'achèvement des grands axes de composition est-ouest,

- l'offre d'un espace urbain en contact avec l'eau entre la halle Tony Garnier et le Rhône,
- le développement des loisirs en créant une fonction nautique et en aménageant les berges fluviales.

La délibération du 29 septembre 1997 réoriente la ZAC :

- abandon du programme de logements,
- affirmation du caractère tertiaire en réservant les terrains pour l'accueil de sièges sociaux et de laboratoires,
- réalisation du parc des berges en lieu et place du canal et du bassin qui sont abandonnés.

Délibération du 8 juillet 1999 : la ZAC du Parc de Gerland remplace la ZAC du Bassin de Plaisance.



6011W004-06 ZAC du Parc de Gerland : extrait de fiche projet (août 2011).

Études préalables

Site de Gerland, aménagement, études : rapport sur l'image du quartier, rapport sur l'appréciation et l'analyse d'opportunité, rapport sur la modification de la zone d'expansion de crues, synthèse des analyses sur le projet d'aménagement (1983-1988) ; plan de référence, étude : rapports, plan de référence, compléments (1988-1992) ; schéma d'organisation, propositions d'aménagement : plans, esquisses (1992-1995) (1983-1995).

Études et publications, 1992-2001.

Proposition de sites pour l'implantation d'un équipement universitaire à Lyon-Gerland (juillet 1992).

Aménagement du quartier de Gerland - Réflexions, enjeux, stratégies, objectifs (février 1994).

6408 WM 001

6408 WM 002

6408 WM 003

<i>Proposition de lots</i> (avril 1994).	6408 WM 004
<i>Proposition d'aménagement du site Tola Vologe</i> (août 1995).	6408 WM 005
<i>Lyon Gerland - Mutation des grands quartiers industriels</i> (décembre 1995).	6408 WM 006
<i>Lyon Gerland - Le Boulevard Scientifique</i> (février 1996).	6408 WM 007
<i>Lyon 7ème arrondissement - quartier de Gerland</i> (février 1996).	6408 WM 008
<i>Sites envisageables pour l'implantation de l'ENS Lettres</i> (mars 1996)	6408 WM 009
<i>Accessibilité aux espaces publics de loisirs et de détente du Grand Lyon</i> (janvier 2001).	6408 WM 010
Espaces verts et arbres existants, études : rapports, plans, correspondance (1985-1987).	6408 WM 011
Place Antonin Perrin. Création d'une hélistation, projet abandonné : rapport d'étude, arrêté ministériel, correspondance (1971, 1986-1990).	6408 WM 012
Port de plaisance, étude d'implantation : rapports (Domas-Ipsos - 1985-1986) ; activités liées au bassin, mission d'assistance à la programmation : rapport, correspondance (1986-1987) ; parti d'aménagement : plans, correspondance (1986-1989) (1985-1989).	6408 WM 013
Études historiques : extraits du mémoire d'étudiant, <i>Lyon, ville du siècle des Lumières. Le plan Morand</i> (Isabel Gierault, 1987), <i>Histoire de Gerland</i> (Ph. Audubert, s.d) ; historiques (1989-1990) (1987-1990).	6408 WM 014
<hr/> <i>Processus décisionnel</i> <hr/>	
Processus décisionnel : délibérations, décisions du Bureau (1988-2006).	6408 WM 015
Groupe de direction, groupe de coordination et bureau restreint, 1995-2010.	
Direction, coordination : rapports au groupe de direction (1995), relevés de décisions du groupe de coordination (1997-1999), plan d'action 2004-2006 (2003).	6408 WM 016
Coordination des opérations : comptes rendus de réunions (1999-2010) ; organigramme des intervenants, 4e édition (2003) ; présentation de la ZAC : fiche signalétique (mai 2001), résumé (janvier 2003), plans d'ensemble (sd) (1999-2010).	6408 WM 017
Bureau restreint, réunions : rapport sur le parti d'aménagement, note à l'attention des membres du bureau, documents préparatifs de réunion, ordres du jour, comptes rendus de réunion, relevés de conclusions et de décisions (1998-2000).	6408 WM 018
Comité de suivi et comité technique de suivi, réunions : ordres du jour, relevés de décisions, note de synthèse du projet urbain, note de présentation, pièces annexes aux réunions (1998-2007).	6408 WM 019
Comité de pilotage, réunions : ordres du jour, relevés de décisions, pièces annexes aux réunions (1996-2000).	6408 WM 020

Gestion financière

Ingénierie financière, consultation : projet de programme, plan des réalisations et des projets en cours, plan des opérations de logement, présentation de la future ZAC, bilan et échéancier prévisionnel, pièces annexes, descriptif de la mission (1987). **6408 WM 021**

Demande de subvention à la région Rhône-Alpes : dossiers de demande, correspondance (1988-1993). **6408 WM 022**

Prévision et suivi : engagements pluriannuels, factures (2004-2007). **6408 WM 023**

Communication

Tourisme fluvial, documentation régionale : *Livre blanc du tourisme fluvial, des sports et des loisirs nautiques et des espaces d'accompagnement* (1987), *Le tourisme fluvial en Rhône-Alpes* (Institution Interdépartementale Rhodanienne, 1992) (1987-1992). **6408 WM 024**

Quartier de Gerland, 1996-2009.

Aménagement urbain : bilan des opérations d'urbanisme en régie directe (décembre 1996), journal de l'exposition "Le nouveau Gerland" (1999), publication sur les réalisations publiques majeures (juin 2001), *Gerland, le virus de la métamorphose* (avril 2000-septembre 2001) (1996-2001). **6408 WM 025**

Développement scientifique et technologique : *Le Grand Lyon, Lyon Gerland - Boulevard Scientifique Tony Garnier* (versions francophone et anglophone - 1997, 2000), *Projets fonciers et immobiliers dans le domaine des technologies médicales et des biotechnologies* (mai 2000), *The Lyon-Gerland biopôle, The New Image* (2001), brochure sur le technopôle de Lyon-Gerland (sd) (1997-2001). **6408 WM 026**

Mission territoriale, informations aux entreprises du quartier : compte-rendu de réunion, documents de présentation (2009). **6408 WM 027**

Programmation et concertation

Étude de faisabilité, 1984-1993.

Montage du dossier de ZAC, documents de travail : échéanciers prévisionnels, bilans prévisionnels, délibérations, compte-rendu du GT PAZ, état parcellaire, porter à connaissance, projet de PAZ, programme des équipements publics, planning des acquisitions foncières, proposition de PAZ, estimatif des travaux, notes manuscrites, plans (1985-1990). **6408 WM 028**

Port de plaisance, faisabilité : rapport d'étude (CNR, août 1985), notes, document de présentation de l'avant-projet, avant-projet sommaire (décembre 1986), avant-projet sommaire actualisé (février 1988), rapport sur les problèmes de submersion (CNR, 1986), rapport de l'étude sur modèle réduit au 1.50ème (CNR, 1987-1988), plans de projet, comptes rendus de réunion, correspondance (1985-1990). **6408 WM 029**

Halle Tony Garnier, Maison de l'eau et ENS, études géotechniques : rapports synthèse (BGRM, 1984-1989). **6408 WM 030**

Étude hydraulique, étude des écoulements souterrains et expertise des aménagements portuaires : devis, rapports, plans, correspondance (SOGREAH, 1988-1990).	6408 WM 031
Accessibilité et circulation, études : rapports, plans, correspondance (ERES Transports, 1990-1991).	6408 WM 032
Programmation et fonctionnement du bassin, étude : rapports provisoires, rapport final, correspondance (DETENTE - 1992-1993).	6408 WM 033
Création et réalisation, 1988-1989.	
Dossier visé par la Préfecture (mars 1988).	6408 WM 034
Dossier du PAZ approuvé en 1988 (1989).	6408 WM 035
Déclaration d'utilité publique, enquête : plan de situation, notice explicative, caractéristiques des ouvrages les plus importants, plan des acquisitions, estimatif des démolitions, programme des équipements publics, plans des travaux, étude d'impact, fiche mentionnant les textes qui régissent l'enquête (juillet 1989).	6408 WM 036
Dossier de création (1990).	5629 WM 069
Dossier de création réalisation modificatif visé préfecture (1990).	5629 WM 070
Modification du PAZ, dossier modificatif soumis à enquête et synthèse : certificats d'affichage, dossier de création, dossier de réalisation, dossier de DUP, synthèse du dossier modificatif (1990).	6408 WM 037
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Halle Borie, acquisition par la Communauté urbaine : photographies, plans, protocole d'intention, conventions de cession, actes notariés, correspondance (1982-1992).	6408 WM 042
Acquisitions par la Communauté urbaine : actes notariés (1985-1987).	6408 WM 039
Suivi : état parcellaire, plans topographiques, estimations foncières, fiches de renseignement, comptes rendus de réunion, correspondance (1986-1990).	6408 WM 038
Cession à la Communauté urbaine du bail de Mobil Oil française : correspondance (1989).	6408 WM 040
Déclassement du domaine public : plans des réseaux, schéma d'organisation, notice explicative, correspondance (1989-1990).	6408 WM 041
Démolitions : demande de permis de démolir, permis de démolir, plans, correspondance (1992-1995).	6408 WM 043
Échanges de terrains : délibérations, actes notariés, correspondance (1994-1996).	6408 WM 044
Échanges fonciers avec l'État : acte notarié (1996).	6408 WM 045
Cession de terrains : plans (sd).	6408 WM 046

Travaux d'infrastructures

Bassin de plaisance et parc, projets abandonnés, 1984-1998.

Études, 1985-1993.

Réseaux : plans, correspondance, comptes rendus de réunion (1985-1986). **6408 WM 047**

Drain CNR, prise en compte des contraintes pour l'aménagement : plans, correspondance (1986-1991). **6408 WM 048**

Audit d'expertise : plans, synthèse de l'audit, correspondance (1988-1989). **6408 WM 049**

Relevés piézométriques : cahier de notes (1989-1993). **6408 WM 050**

Maîtrise d'œuvre, consultation, conception, 1984-1998.

Port de plaisance (non réalisé), 1984-1993.

Projets non retenus, 1984-1989.

Projet Chappis : correspondance (1984-1987). **6408 WM 051**

Projet Scoffoni : plans, correspondance (1984-1987). **6408 WM 052**

Projet Terry Schnadelbach : plans, avant-projet sommaire, correspondance (1989). **6408 WM 053**

Correspondance sur les projets : plans, correspondance (1985-1989). **6408 WM 054**

Projet retenu, 1989-1993.

Projet JNC : plans (JNC Agence Sud, 1989-1991). **6408 WM 055**

Projet JNC : plans, esquisses (1990-1993). **6408 WM 056**

Projet JNC : photographie ektachrome de l'esquisse d'un projet (1990). **6408 WM 057**

Parking sur bassin, projet Erbeia : plans (Erbeia, 1991). **6408 WM 058**

Coordination, 1987-1991.

Architectes coordinateurs, consultation : dossier de consultation, plans, correspondances (août 1989). **6408 WM 059**

Bassin, canal, réseaux et voirie, estimations des travaux : plans, notes manuscrites, hypothèses d'aménagement, plan de l'état existant et du projet (1987), estimatifs, correspondance (1987-1990). **6408 WM 060**

Coordination, suivi : ordres du jour, comptes rendus de réunion, cahier des charges de composition architecturale, plans (1990-1991). **6408 WM 061**

Ordonnancement pilotage coordination (OPC). Concours, appel d'offre restreint : rapport d'analyse des candidatures, avis d'appel de candidatures, procès-verbal d'ouverture des candidatures, rapport d'analyse des offres, correspondance (1990).	6408 WM 062
Consultation lots 1 (équipements d'infrastructures de réseaux), 2 (espaces publics et tertiaires) et 3 (équipements d'infrastructure du bassin et du canal), concours : rapports d'analyse des candidatures, rapports d'analyse des projets (septembre - octobre 1990).	6408 WM 063
Lot 1, équipements d'infrastructures de réseaux (partiellement réalisé), 1991-1994.	
Avant-projet sommaire (EA INGETEC, juin 1991).	6408 WM 064
Avant-projet sommaire, mise à jour : étude technique des appareils d'éclairage (avril 1992), plans, correspondance (1992-1994).	6408 WM 065
Lot 2, espaces publics et tertiaires (partiellement réalisé), 1990-1998.	
Offres non retenues (Atelier des paysages, Pierre Pionchon paysagiste, The Schnadelbach Partnership, Agence Barret et Tanant, Bureau des paysages, octobre 1990).	6408 WM 066
Projet retenu (JNC), 1990-1998.	
Concours, projet retenu : plan masse (septembre 1990).	6408 WM 067
Avant-projet sommaire (juin 1991).	6408 WM 068
Carnets de détails (JNC, septembre 1990), carnet de détail grand format de l'avant-projet sommaire (JNC, 1991) (1990-1991).	6408 WM 069
Avant-projet sommaire révisé (avril 1992).	6408 WM 070
Abords du bassin et de la Cité scolaire internationale (CITÉ SCOLAIRE INTERNATIONALE) : plans, comptes rendus de réunion, correspondance (1991-1992).	6408 WM 071
Projet sans bassin. Parc du Confluent, abords de l'Agence de l'eau : plans, esquisses (1993).	6408 WM 072
Halle Borie, aménagements des abords : plans, estimation sommaire, correspondance (1994).	6408 WM 073
Avant-projet sommaire, mise à jour sans le bassin : plans masse, esquisses, correspondance (1994).	6408 WM 074
Parc du Confluent, extension : plans (JNC, 1994-1995).	6408 WM 075
Parc public, projets d'aménagement : carnet de plans (Atelier Corajoud, 1998).	6408 WM 076
Lot 3, équipements d'infrastructure du bassin et du canal (non réalisé), 1990-1992.	

Offres non retenues (CNR et OTRA, octobre 1990).	6408 WM 077
Avant-projet sommaire (SOCLY, SOGREAH, SOGELERG, juillet 1991).	6408 WM 078
Avant-projet sommaire, analyse : rapport d'expertise des aménagements portuaires du bassin (juillet 1990), rapport d'analyse (juin 1992) (1990-1992).	6408 WM 079
Ouvrages d'art : avant-projet sommaire, correspondance (1991-1992).	6408 WM 080
Conduite d'opération, 1990-1998.	
Ordonnancement, pilotage, coordination (OPC) : comptes rendus de réunion (1990-1992), synthèse de l'état d'avancement des opérations (mai 1992), fiches de temps de présence (avril 1991 - février 1996), plans topographiques (1992, 1996) (1990-1996).	6408 WM 081
Lot 1, réseaux, suivi des travaux, 1985-1996.	
Accès pompiers : plans, comptes rendus de réunion, correspondance (1985-1995).	6408 WM 082
Pipe-line abandonné : plan, correspondance (1988-1989).	6408 WM 083
Réseau d'eau : détails estimatif des travaux, plans, correspondance (1986-1991).	6408 WM 084
Réseau d'assainissement : plans, correspondance (1986-1996).	6408 WM 085
Réseau de chauffage urbain : plans, compte-rendu de réunion, correspondance (1987-1991).	6408 WM 086
Réseau de télécommunications : plans, compte-rendu de réunion, correspondance (1987-1995).	6408 WM 087
Éclairage public : plan de l'état existant et projet, compte-rendu de réunion, correspondance (1987-1995).	6408 WM 088
Réseau EDF/GDF : plans, conventions, comptes rendus de réunion, correspondance (1987-1996).	6408 WM 089
Passage Bonnardel : estimatifs des travaux, relevés topographiques, plan de récolement, correspondance (EA INGETEC, 1991-1992).	6408 WM 090
Digitalisation (télécommunications) : plan topographique, correspondance (EA INGETEC, 1992).	6408 WM 091
Lot 2, espaces publics et tertiaires, suivi de travaux, 1987-1996.	
Voirie, conduite d'opération : plan-programme des travaux de voirie (janvier 1987), plans, comptes rendus de réunion, correspondance (1988-1996) (1987-1996).	6408 WM 092
Parc du Confluent, 1992-1998.	

Aménagement des berges du Rhône (phase 1), suivi de chantier : comptes rendus de chantier (1992-1993).	6408 WM 093
Installation d'un système d'arrosage automatique : DOE, correspondance (1993-1993).	6408 WM 094
Projet : plans, esquisses (JNC, 1994).	6408 WM 095
Aménagement des berges du Rhône entre la Cité scolaire internationale et le pont Pasteur, suivi de chantier : comptes rendus de chantier (1995).	6408 WM 096
Transplantations et plantations d'arbres, travail préparatoire du maître d'œuvre : plans, note méthodologique, estimatif des travaux, fiches signalétiques des arbres, CCTP et annexes, BPU, détail quantitatif estimatif, lettre de commande, comptes rendus de réunion, correspondance (1995-1996).	6408 WM 097
Transplantations et plantations d'arbres, remise d'ouvrage : résultats de l'étude technique sur les arbres, DOE, procès-verbal de réception des ouvrages (1995-1998).	6408 WM 098
Préverdissage des berges du Rhône, travail préparatoire du maître d'œuvre : détail estimatif des travaux, plans, CCTP, BPU, estimations du maître d'œuvre, comptes rendus de réunion, PPSPS, correspondance (1995-1996).	6408 WM 099
Prolongement de la rue Jonas Salk, 1996-1998.	
Analyse des offres : plans, rapport d'analyse des offres, correspondance (1996-1998).	6408 WM 100
Dossiers de marchés (1997).	6408 WM 101
Suivi des travaux : notice de sécurité, dossier de présentation de la mission CSPS, comptes rendus de réunion, relevé de décisions, ordres de service, suivi financier (1997-1998).	6408 WM 102
Service de la Navigation, construction, 1987-1994.	
Consultation, conception et maîtrise d'œuvre : plans, étude de faisabilité, avant-projet sommaire, étude géotechnique, projet de réalisation d'un quai, dossier réseaux, concession CNR, plans, correspondance (1987-1994).	6408 WM 103
Consultation, conception et maîtrise d'œuvre : plans (1988).	6408 WM 104
Suivi de chantier : comptes rendus de réunion, comptes rendus de chantier (1991-1992).	6408 WM 105
Lot 1 : DOE (1991-1992).	6408 WM 106
Lot 2 : DOE (1991-1992).	6408 WM 107
Lots 3 et 4 : DOE (1991-1993).	6408 WM 108

Lots 5 à 14 : DOE (1991-1993).	6408 WM 109
Ouvrages exécutés : plans généraux (octobre 1992).	6408 WM 110
Contrôle de travaux : rapports, correspondance (SOCOTEC, 1991-1993).	6408 WM 111
Cité scolaire internationale, 1986-1994.	
Site d'implantation, choix : proposition de sites pour le lycée international, plans topographiques, note de présentation, schéma d'organisation (1988-1989).	6408 WM 112
Consultation des concepteurs, 1986-1989.	
Dossier de consultation, 1986-1989.	
Partie I (1986-1989).	6408 WM 113
Partie II (1986-1989).	6408 WM 114
Plans (sd).	6408 WM 115
Analyse des offres et candidatures : avis public d'appel de candidatures, tableau récapitulatif des candidatures, rapport d'analyse économique des offres, rapports d'analyse des offres, synthèse générale (octobre 1989).	6408 WM 116
Dossier retenu : plans, dossier de présentation de maîtrise d'œuvre (JOURDA et PERRAUDIN Partenaires, 1989).	6408 WM 117
Conduite d'opération : convention de mandat, comptes rendus de réunion, planning prévisionnel, carnet de détails des abords, correspondance (1988-1992).	6408 WM 118
Permis de construire n° 69 687 90 00313 (1990).	6408 WM 119
Passage Bonnardel. Lot 3, maçonnerie et serrurerie : DOE (1992).	6408 WM 120
Passage Bonnardel. Tous lots, paiement : acomptes, récapitulatifs, correspondance (1991-1994).	6408 WM 121
Agence de l'eau, 1990-1997.	
Abords et parking provisoire : plans, esquisses grand format (1991-1993).	6408 WM 122
Aménagement des abords et desserte, analyse des offres : comptes rendus de réunion (1990-1992), synthèse de l'état d'avancement des opérations (mai 1992), fiches de temps de présence (avril 1991 - février 1996) (1990-1996).	6408 WM 123
Aménagements des abords et desserte, avant-projet sommaire, avant-projet détaillé : plans, estimations des travaux, carnet de détails, compte-rendu de réunion, correspondance (JNC, 1995).	6408 WM 124
Aménagements des abords et desserte, coordination générale : comptes rendus de réunion, procès-verbaux de constat d'huissier (1995-1996).	6408 WM 125

Lots 1, 2 et 3, coordination maître d'œuvre : comptes rendus de réunion (JNC Agence Sud, BREA et FAIRHUSTS, 1995-1996).	6408 WM 126
Lot 4, réseaux France Télécom et éclairage public, coordination maîtrise d'œuvre : comptes rendus de réunion (EA INGETEC, 1995-1996).	6408 WM 127
Lot 4, réseaux France Télécom et éclairage public, avant-projet détaillé : plans, estimations, correspondance (EA INGETEC, 1995-1996).	6408 WM 128
Lot 5, réseau d'assainissement, conduite d'opération : plans, correspondance (1995-1996).	6408 WM 129
Aménagement des abords et desserte, voirie, espaces publics, suivi de chantier : plans, comptes rendus de visite de chantier, notes manuscrites, correspondance (1995-1996).	6408 WM 130
Aménagements des abords et desserte, CSPS : plan particulier de sécurité et de protection de la santé, correspondance (1996).	6408 WM 131
Parvis entre la Cité scolaire internationale et l'Agence de l'eau, suivi de travaux : plans, dossiers de remise des ouvrages, DIUO (1996-1997).	6408 WM 132
Maison Borie, réhabilitation et desserte, 1992-1994.	
Réhabilitation, suivi de chantier : comptes rendus de chantier (1992).	6408 WM 133
Plans (1994).	6408 WM 134
Desserte de la Halle et de la Maison : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (EA INGETEC, 1994).	6408 WM 135
Démolition de la boyauterie, 9 rue Maurice Varillé, Suivi de chantier : dossier de marché n° 971106A, comptes rendus de réunion, PPCSPS, procès-verbaux de constat d'huissier, correspondance (1997-1999).	6408 WM 136
Hôtel de conventions. Projet abandonné, 1987-1992.	
Consultation, 1989-1991.	
Dossier de consultation : règlement, plaquette de présentation du site d'implantation, recommandations et cahier des charges, plans, synthèse d'études, avant-projet sommaire (1989).	6408 WM 137
Candidatures retenues : correspondance (1989).	6408 WM 138
Analyse des candidatures et des projets : carnets de détails, plans et esquisses, rapports d'analyse des offres, synthèse générale des offres (février 1990).	6408 WM 139
Analyse des deux dernières candidatures retenues : plans et esquisses, rapports d'analyse des offres, synthèse générale des offres, correspondance (mars 1990).	6408 WM 140
Propositions des candidats : photographies polaroid des maquettes, 1990.	
Premier projet, janvier 1990.	

ACCOR (1990).	6408 WM 141
SOFICOMIN (1990).	6408 WM 142
SETIC (1990).	6408 WM 143
SOCAFLY (1990).	6408 WM 144
Deuxième projet, février 1990.	
SOFICOMIN (1990).	6408 WM 145
SETIC (1990).	6408 WM 146
SOCAFLY (1990).	6408 WM 147
Plans, esquisses (1990).	6408 WM 148
Correspondance (1989-1991).	6408 WM 149
Conduite d'opération, réseaux : plans, correspondance (1987-1991).	6408 WM 150
<hr/> <i>Commercialisation</i> <hr/>	
Bassin de plaisance et parc, projets abandonnés. Consultation des promoteurs, 1986-1994.	
Candidatures d'investisseurs : correspondance (1986-1987).	6408 WM 151
Partenariats, démarchage commercial : documentation de partenaires potentiels, liste des partenaires (1988).	6408 WM 152
Consultation des promoteurs et des architectes : comptes rendus de réunions, relevé de décisions, correspondance (1988-1993).	6408 WM 153
Documentation remise aux promoteurs, architectes et investisseurs : plaquettes de présentation du quartier, plans, photographies de la maquette du projet, notes de présentation (1988-1989).	6408 WM 154
Programmation commerciale : rapports d'étude, plaquettes de publicité de promoteurs, correspondance (1988-1992).	6408 WM 155
Halle Borie, acquisition de parcelles : plan, compromis de vente, certificats d'affichage, procès-verbal de constat d'huissiers, acte notarié, correspondance (1993-1994).	6408 WM 156
Agence de l'eau, construction, 1985-1996.	
Conduite d'opération : plans, comptes rendus de réunion, correspondance (1985-1991).	6408 WM 157
Coordination : délibérations, conventions, acte notarié, comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1985-1994).	6048 WM 158
Projet retenu : plans, note de présentation, correspondance (SUD Architectes, 1986).	6408 WM 159

Permis de construire n° 69 387 91 00507 annulé (SUD Architectes, 1991).	6408 WM 160
Maîtrise d'œuvre : plans, comptes rendus de réunion, correspondance (SUD Architectes, 1989-1992).	6408 WM 161
Permis de construire n° 69 387 93 00008 (SUD Architectes, 1993).	6408 WM 162
Permis de construire modificatif n° 69 387 95 00391 (SUD Architectes, 1995).	6408 WM 163
Suivi de chantier : plans, comptes rendus de réunion, correspondance (1993-1996).	6408 WM 164
Couvent de l'Adoration, 1985-1997.	
Permis de construire n° 92 0233 et 95 0256 (1985-1996).	6408 WM 165
Vente et aménagement : actes notariés, plans, délibérations, correspondance (1992-1997).	6408 WM 166
Hôtel de conventions. Projet abandonné, 1990-1992.	
Dossier de commercialisation : plans, actes notariés, procès-verbaux de délimitation, compromis de vente, avenants, comptes rendus de réunion, correspondance (1990-1992).	
Première partie (1990-1992).	6408 WM 167
Deuxième partie (1990-1992).	6408 WM 168
Service de la Navigation, 1974-1996.	
Terrains dans et hors périmètre ZAC	
Parcelles Quai Fillon, 1974-1996.	
Échange État et Communauté urbaine, conduite d'opération : historique des parcelles, état des parcelles, plans, déclaration de travaux, avant-projet détaillé, engagements effectués ou prévus, documents d'arpentage, certificats d'urbanisme, actes notariés, protocole d'accord, délibérations, correspondance (1974-1992).	6408 WM 169
Coordination générale, suivi des opérations : correspondance (1985-1996).	6408 WM 170
Maison Borie, installation provisoire des services de l'État : plans, devis estimatif, état descriptif de division en volumes, acte notarié, délibérations, correspondance (1992-1996).	6408 WM 171
Photographies, 2002	
Aménagement de voirie, 2002.	
Allée de Lodz, aménagement de la voirie et du trottoir à proximité de l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée et Corse : 1 photographie numérique (22 janvier 2002).	5705 WM 001

Allée du Parc au sud de la Cité scolaire internationale, cheminement piétonnier et espace public avec candélabres « Wilmotte » et pavés lyonnais sciés de récupération : 1 photographie numérique (22 janvier 2002).	5705 WM 002
Rue Jonas Salk, réalisation des voiries secondaires et dessertes du parc de Gerland : 8 photographies numériques (22 janvier 2002).	5705 WM 003
Aménagement paysager, 2002.	
Pose d'un mur végétal en saule : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 004
Mur végétal en cours de réalisation : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 005
Mur végétal en cours de réalisation : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 006
Détail du début de fabrication d'un arceau en saule : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 007
Détail de fabrication d'un arceau en saule : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 008
Vue de la façade nord de la Maison de Gerland : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 009
Place Charles et Christophe Mérieux, vue de la façade ouest de la barre de la SACVL : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 010
Passage sous l'entreprise Aventis Pasteur : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 011
Détail du mur végétal en saule terminé : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 012
Aménagement de chemin piéton au sud de l'entreprise Aventis Pasteur : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 013
Mur végétal en osier terminé : 1 photographie numérique (10 avril 2002).	5705 WM 014
Avancement des travaux d'aménagement paysager au sud de l'entreprise Aventis Pasteur : 54 photographies numériques (10 avril 2002).	5705 WM 015
Terrains compris entre la rue Jonas Salk et la rive gauche du Rhône, état initial, 2002.	
Vue nord sud sur le parc de Gerland en direction de l'Agence de l'eau : 1 photographie numérique (03 octobre 2002).	5705 WM 016
Façade ouest de l'entreprise Pasteur MSD : 1 photographie numérique (03 octobre 2002).	5705 WM 017

Façade ouest de l'entreprise Pasteur MSD, Halle Tony Garnier avec alignement des peupliers conservés : 1 photographie numérique (03 octobre 2002).	5705 WM 018
Vue depuis le parc de Gerland en direction du nord sur l'entreprise Aventis Pasteur : 1 photographie numérique (03 octobre 2002).	5705 WM 019
Espace aménagé pavé en pierre bleue de Belgique devant l'entreprise Pasteur MSD côté ouest : 1 photographie numérique (03 octobre 2002).	5705 WM 020
Terrain compris entre la rue Jonas Salk et la rive gauche du Rhône : 14 photographies numériques (03 octobre 2002).	5705 WM 021
État initial le long du parc de Gerland entre les berges et l'avenue Tony Garnier, 2002.	
Bâtiment de l'entreprise Pasteur MSD : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 022
Bâtiment de l'entreprise Pasteur MSD : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 023
Façade vitrée du bâtiment de l'entreprise Pasteur MSD : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 024
Bâtiment de l'Agence de l'eau : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 025
Bâtiment de l'Agence de l'eau depuis le parc : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 026
Parc de Gerland, berge du Rhône au droit de l'Agence de l'eau : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 027
Piste cyclable sur la rive gauche du Rhône au droit de la Cité scolaire internationale : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 028
Vue dans le sens sud nord des berges de la rive gauche du Rhône avec Aventis Pasteur en second plan : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 029
Vue sur le bâtiment Aventis Pasteur depuis les berges du Rhône : 1 photographie numérique (24 octobre 2002).	5705 WM 030
Bâtiments le long du parc de Gerland entre les berges de la rive gauche du Rhône et l'avenue Tony Garnier : 23 photographies numériques (24 octobre 2002).	5705 WM 031

ZAC Du Parc de Gerland, 1997.

La ZAC du Parc de Gerland est une opération créée par délibération en date du 7 novembre 1988 et modifiée par les délibérations en date des 21 décembre 1998 et 26 février 2001. Elle résulte de la réorientation de l'ancienne ZAC dite du Bassin de Plaisance approuvée par délibération en date du 16 juillet 1990. Elle est réalisée en régie directe. Il s'agit d'une opération à vocation économique d'une superficie de 22 hectares en bordure du boulevard Tony Garnier et du Rhône.

Études préalables

Développement économique : rapports d'études, synthèses, correspondance (1996-1999).

5629 WM 001

Programmation et concertation

Études préalables, 2004-2008.

Ilot 3 et 4, réalisation d'un parc de stationnement souterrain et de bâtiments tertiaires, 1999-2006.

Faisabilité géotechnique : rapports d'études (1999, 2004).

5629 WM 002

Nappe souterraine, diagnostic et analyse : rapports (1999, 2006).

5629 WM 003

Étude historique (2004).

5629 WM 004

Évaluation des risques sanitaires : rapports d'études, annexes (2005).

5629 WM 005

Circulation : rapport d'étude, plans, correspondance (2000).
Stationnement : rapports d'étude, correspondance (Egis Mobilité, 2008).

5629 WM 006

Réorientation de la ZAC, 1997-2004.

Dossier de concertation préalable (1997-1999).

5629 WM 007

Dossier de projet de Plan d'Aménagement de la Zone (PAZ) (avril 1999).

5629 WM 008

Étude de faisabilité : dossier de synthèse (1999).

5629 WM 009

Dossier de création visé par la Préfecture (avril 1999).

5629 WM 010

PAZ et Déclaration d'Utilité Publique (DUP) : dossier d'enquête publique (mars 2000).

5629 WM 011

Dossier de PAZ soumis à enquête publique (mars 2000).

5629 WM 012

Dossier de réalisation (février 2001).

5629 WM 013

Plans (1999-2004).

5629 WM 014

Gestion foncière

Ancien site Chimicolor. - Pollution des sols, dossier de contentieux : acte notarié, compte-rendu de réunion, rapport d'étude, correspondance (1997-2000).

5629 WM 015

Parc des Berges, occupation illicite d'un terrain : procès-verbaux de police, conventions d'occupation temporaire, procès-verbaux de constat d'huissiers, correspondance (1999-2002).

5629 WM 016

Travaux d'infrastructures

Voirie et réseaux divers (VRD), 1995-2008.

Étude : convention d'alimentation EDF - GDF, comptes rendus de réunion, relevé de décisions, correspondance (1995-2001). **5629 WM 017**

Ordonnancement, Pilotage, Coordination (OPC) voie publique, suivi : comptes rendus de réunion, correspondance (2000-2008). **5629 WM 018**

Coordination sécurité et protection de la santé (SPS), suivi : plan général de coordination en matière de sécurité et protection de la santé (PGCSPS), plans, correspondance (2000-2008). **5629 WM 019**

Dévoisement des réseaux, suivi de travaux : compte-rendu de réunion, convention, délibérations du Conseil de Communauté, plans, correspondance (2000-2005). **5629 WM 020**

Suivi de chantier : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (2005-2008). **5629 WM 021**

Rue Jonas Salk et voies transversales, aménagement, 1996-2009.

Suivi des travaux : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1997-2007). **5629 WM 022**

Maîtrise d'œuvre : cahier des clauses techniques particulières (CCTP), détail quantitatif estimatif (DQE), cadre de détail estimatif, bordereau des prix unitaires (BPU), cahier de prescriptions, plans [1996-2006]. **5629 WM 023**

Réseaux, études : rapports techniques, correspondance (SATER, 2002). **5629 WM 024**

Espaces publics, projet d'aménagement : estimation des travaux, plans (Opus Aménagement, 2005-2006). **5629 WM 025**

Voirie, travaux : mémoire technique (SACER, SERPOLLET, 2006). **5629 WM 026**

Éclairage public, travaux : rapport de vérification, plans (SAEM, 2009). **5629 WM 027**

Ilot 6 dit ilot de la Chancellerie, 1997-2008.

Université Lyon 1, étude d'aménagement et d'extension : délibérations du Conseil de Communauté, arrêté préfectoral, étude de faisabilité, plan programme, études d'urbanisme, mémoire explicatif architectural, comptes rendus de réunion, notes, correspondance, plans (1997-2008). **5629 WM 028**

Voirie et dévoisement des réseaux : rapport d'étude préalable, rapport d'étude de programmation et de faisabilité, plans, correspondance (1998-2006). **5629 WM 029**

Rue Alexander Fleming, dévoisement des réseaux ; création d'un parc de stationnement provisoire : études de programmation et de faisabilité (2006). **5629 WM 030**

Suivi : photographies, 1999.

Vue de la Villa Borie (juin 1999). **6018 WM 002**

Construction du siège de Sanofi Pasteur (juin 1999).	6018 WM 003
Plantation d'arbres retenus par des cables (juin 1999).	6018 WM 004
Chantier du siège de Sanofi Pasteur (juin 1999).	6018 WM 005
Vue du bâtiment de Sanofi Pasteur MSD et ses abords (juin 1999).	6018 WM 006
Construction : 7 photographies tirage papier (juin 1999).	6018 WM 007
Boulevard Tony Garnier, requalification : comptes rendus de réunion, plans, esquisse, correspondance (1999-2004).	5629 WM 031
Parc des Berges, aménagement, 1999-2008.	
Projet d'aménagement : plans, estimatif des travaux, programme (1999-2000, 2003).	5629 WM 032
Suivi de l'aménagement : dossier de suivi de la consultation de la maîtrise d'œuvre, dossier de marché de maîtrise d'œuvre, note méthodologique, note de présentation du projet, dossier de CSPS, comptes rendus de réunion, comptes rendus de chantier, documents de communication, plans, correspondance (2001-2008).	5629 WM 033
Voirie et carrefours provisoires, aménagement : plans (2000).	5629 WM 034
Abords du bâtiment Aventis Pasteur, aménagement paysager, 2000-2003.	
Suivi de l'aménagement : dossier de marché de maîtrise d'œuvre (010602 Z), dossier de suivi des consultations, comptes rendus de réunion, plans, correspondance (2000-2002).	5629 WM 035
Dossier des interventions ultérieures sur ouvrage (DIUO) (2003).	5629 WM 036
Ilot 5, avenue Tony Garnier et impasse Bonnardel, 2001.	
Installation du chantier, suivi : rapport d'étude géotechnique, procès-verbaux de constat d'huissier, plans, notes, correspondance (2001).	5629 WM 037
Maison Borie, aménagement des abords : dossier de marché de maitrise d'œuvre (0105993P), devis estimatifs, notice technique, dossier de projet, comptes rendus de chantier, plans, correspondance (2001-2002)	5629 WM 038
Îlot 5. Square de Barcelone, aménagement, 2004-2009.	
Programmation : documents de présentation, comptes rendus de réunions, plans (2005-2006).	5629 WM 039
Maîtrise d'œuvre, projet d'aménagement : carnet de route, esquisses du programme, avant-projet, comptes rendus de réunions, plans, correspondance (2004-2006).	5629 WM 040
Suivi de chantier : notes techniques de réunions de préparation de chantier, carnet de détails, plans, correspondance (2006-2009).	5629 WM 041
Ilot 3 et 4, construction du parc de stationnement (LPA), 2005-2008.	

Suivi de chantier : comptes rendus de chantier, plans, correspondance (2005-2006).	5629 WM 042
Pollution des sols, retard du chantier : dossier de contentieux (2006-2008).	5629 WM 043
Cité scolaire internationale, stationnement aux abords : comptes rendus de réunion, documents photographiques, plans, correspondance (2006-2008).	5629 WM 044
Club de canoë-kayak, relocalisation : dossier de projet, convention d'occupation temporaire, relevés de conclusion, plans, correspondance (2007-2009).	5629 WM 045
<hr/> Commercialisation <hr/>	
Ilot 1, extension du siège social de Sanofi-Aventis, 1990-2006.	
Commercialisation : actes de vente, cahier des charges de cession de terrain, procès-verbal d'huissier, comptes rendus de réunion, délibérations du Conseil de Communauté et décisions du Bureau communautaire, plans, notes, correspondance (1990-2006).	5629 WM 046
Dossier de permis de construire (2006).	5629 WM 047
Ilot 2, avenue Tony Garnier. Construction immeuble de bureaux : actes de vente, cahier des charges de cession de terrain, procès-verbaux d'huissier, convention d'occupation temporaire du domaine public, décisions du Bureau communautaire, notes, correspondance, avis sur permis de construire, plans (1999-2005) ; projet d'extension du siège social de Colas Rhône-Alpes : plans, correspondance (2004-2005) (1999-2005).	5629 WM 048
Ilot 3 et 4, réalisation d'un parc de stationnement souterrain et de bâtiments tertiaires, 2001-2008.	
Consultation, 2001-2002.	
Suivi : cahier des charges, analyse des offres, correspondance (2001-2002).	5629 WM 049
Dossier de réponse du candidat retenue (2002).	5629 WM 050
Cessions des lots : actes notariés, correspondance, plans (2004-2009).	5629 WM 051
Permis de construire (incomplet) (2004-2005).	5629 WM 052
Ilot 3, avis sur la réalisation : comptes rendus de chantier, correspondance, plans (2005-2006).	5629 WM 053
Construction du parc de stationnement (LPA), 2005-2008.	
Gestion immobilière : actes notariés (copies), cahier des charges de cession, état des divisions en volumes (2005-2008).	5629 WM 054
Permis de construire, avis : dossier de permis (incomplet), avis, correspondance (2005-2008).	5629 WM 055
Ilot 5, avenue Tony Garnier et impasse Bonnardel, 1999-2001.	

Cession foncière : notices descriptives du projet, projets d'actes notariés, plans, notes, correspondance (1999-2001). **5629 WM 056**

Permis de construire, avis : dossier de permis de construire (incomplet), note (1999-2001). **5629 WM 057**

Ilot 7, extension de la Halle Borie : dossier de permis de construire, dossier de permis de construire modificatif, état de la SHON, esquisses, acte de vente, plans, correspondance (1999-2005). **5629 WM 058**

Maison Borie, aménagement d'un restaurant : délibérations du Conseil Communautaire, études, analyse des propositions des candidats, dossier de permis de construire, correspondance (1998-2002). **5629 WM 059**

ZAC Porte Ampère (ZAC Techsud), 2000.

La ZAC Porte Ampère est créée par délibération le 30 octobre 2000. Son aménagement est confié par voie de convention d'aménagement à la SAS Porte Ampère (SERL et Gaz de France).

Le projet vise la reconversion d'une friche industrielle (ancienne usine à gaz de GDF). Cette opération d'urbanisme propose un projet de développement économique et urbain important devant conforter les vocations de Lyon Gerland et sa capacité d'accueil d'entreprises scientifiques, industrielles et économiques dans le cadre de bio-technopole de Lyon Gerland.

Le périmètre concerné, d'une superficie de 19 hectares environ, est délimité :

- à l'est, par le faisceau SNCF de la ligne Paris-Lyon-Marseille,
- à l'ouest, par le boulevard Chambaud de la Bruyère,
- au nord, par la voie ferrée et le talus CNR longeant la rue Jules Carteret,
- au sud, par la rue Grolier, jusqu'à la rue Saint-Jean-de-Dieu et par la limite parcellaire avec EDF à l'est de la rue Saint-Jean-de-Dieu.



6011W004-05 ZAC Porte Ampère : extrait de fiche projet (février 2008).

Processus décisionnel

Pilotage : comptes rendus de réunions, délibérations, correspondance, notes (1997-2010). **5632 WM 001**

Programmation et concertation

Études, 1998-2007.

Étude d'impact (1998). **5632 WM 002**

Études de circulation (1998-2003). **5632 WM 003**

Étude de faisabilité (2000). **5632 WM 004**

Mémoire de stage : Bilan critique et analyse de la faisabilité d'une extension de la ZAC. Diagnostic et prospective urbaine (Cédric Meunier, 2007). **5632 WM 005**

Concertation préalable : dossier de concertation (1998). **5632 WM 006**

Dossier de consultation des aménageurs (1998). **5632 WM 007**

Création, réalisation, 1998-2007.

Dossier de PAZ (1998-2000).	5632 WM 008
Dossier de création - réalisation visé préfecture (2000).	5632 WM 009
<i>Travaux d'infrastructures</i>	
État initial : photographie [avant 2000].	6018 WM 001
Fouilles archéologiques : correspondance (1998).	5632 WM 010
Qualité des sols, étude : rapport d'étude, arrêté, correspondance, notes (2001-2009).	5632 WM 011
Avant-projet (2003).	4523 WM 008
Travaux primaires, 2001-2007.	
Concours de maîtrise d'œuvre : marché public, rapports d'analyse des candidatures, comptes rendus de réunions, délibérations, correspondance, notes (2001-2002).	5632 WM 012
Équipements publics, avant-projet : plans (2007).	5632 WM 013
Suivi de chantier, 2005-2010.	
Comptes rendus de réunion, correspondance, notes (2001-2010).	5632 WM 014
Comptes rendus de réunions de chantier (2005-2007).	5632 WM 015
Travaux d'infrastructures secondaires : dossiers de marché (SERL) (2004-2007).	
Lot 2-1 réseaux humides, marché n°05-154 : SOGEA RHONE-ALPES (2004-2005).	4523 WM 009
Lot 2-2 équipement d'éclairage, marché n° 05-155 : SERPOLLET (2004-2005).	4523 WM 010
Lot 2-3 génie civil d'éclairage et fourreaux, marché n° 05-156 : SERPOLLET (2004-2005).	4523 WM 011
Lot 2-4 voirie, marché n° 05-158 : SACER SUD EST (2004-2005).	4523 WM 012
Lot 2-6 génie civil pour le réseau GDF, marché n° 06-092 : SERPOLLET (2006).	4523 WM 013
Lot espaces verts, marché n° 07-011 : SERPOLLET (2006-2007).	4523 WM 014
Désordres et sinistres : correspondance, notes, procès-verbal de constat d'huissier (2007-2008).	5632 WM 016
Achèvement des travaux, 2005-2011.	
Voirie primaire (2005-2011).	
Plans des bordures de voirie, plans de récolement, plan d'action qualité (PAQ), plan de création et d'aménagement du carrefour, comptes rendus de chantiers (2005-2007).	4523 WM 001

Éclairage public : plan de récolement, dossier technique (2009-2011).	4523 WM 002
Station de relèvement des eaux usées : étude géotechnique, plan (2005-2007); réseau d'assainissement et d'eau potable : plan de récolement (2007).	4523 WM 003
Coordination sécurité et protection de la santé (CSPS), 2005-2007.	
Rénovation du réseau d'assainissement T 150 : plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGCSPS) (2005); station de pompage : dossier d'intervention ultérieur sur l'ouvrage (DIUO) (2005); lot 2 assainissement : plan particulier de sécurité et de protection de la santé (2005); réseaux électriques RTE / EDF / GAZ : avenant n° 2 au plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGCSPS) (2005).	4523 WM 004
Rapports de visite (2005-2007).	4523 WM 005
Voirie secondaire, 2005-2010.	
Dossiers des ouvrages exécutés (DOE) (2007-2010).	
Lot 21 réseaux humides (2007-2008).	4523 WM 006
Lot 22 éclairage public et équipements (2009-2010).	
Lot 23 CG, RTM, éclairage et fourneaux (2008-2010).	
Lot 24 voirie (2007-2010).	4523 WM 007
Lot 26 GC GAZ (2005-2010).	
DIUO (2007-2008).	5632 WM 017
Photographies, 2002-2007.	
Site avant travaux, 2002.	
Friche industrielle, vue depuis la rue Saint-Jean-de-Dieu en direction des voies SNCF à l'est : 1 photographie numérique (1 ^{er} octobre 2002).	5707 WM 001
Friche industrielle : 4 photographies numériques (1 ^{er} octobre 2002).	5707 WM 002
Travaux de terrassement et pose de canalisations, 2005.	
Rue Grolier. Pose de canalisations assainissement : 1 photographie numérique (26 avril 2005).	5707 WM 003
Rue Grolier. Tranchée : 1 photographie numérique (26 avril 2005).	5707 WM 004
Rue Grolier. Tranchée avec janolène rouge : 1 photographie numérique (26 avril 2005).	5707 WM 005
Rue Grolier. Ancienne canalisation en acier, terrassement en cours : 1 photographie numérique (26 avril 2005).	5707 WM 006

Rue Grolier. Terrassement réalisé : 1 photographie numérique (26 avril 2005). **5707 WM 007**

Rue Grolier. Strate du terrain existant : 1 photographie numérique (26 avril 2005). **5707 WM 008**

Rue Grolier. Construction de regard assainissement en béton armé : 1 photographie numérique (26 avril 2005). **5707 WM 009**

Rue Saint-Jean-de-Dieu (vue sud nord), canalisation en attente de pose : 1 photographie numérique (26 avril 2005). **5707 WM 010**

Entre les voies SNCF à l'est et le boulevard de la Bruyère, travaux de terrassement et pose de canalisation : 39 photographies numériques (26 avril 2005). **5707 WM 011**

Travaux de terrassement et construction de voiries, 2007.

Rue Saint-Jean-de-Dieu sens sud nord, aménagement de voirie : 1 photographie numérique (26 janvier 2007). **5707 WM 012**

Rue Professeur Bernard, aménagement de voirie : 1 photographie numérique (26 janvier 2007). **5707 WM 013**

Rue Grolier, aménagement de voirie : 1 photographie numérique (26 janvier 2007). **5707 WM 014**

Boulevard Chambaud de la Bruyère sens nord sud, aménagement de trottoirs : 1 photographie numérique (26 janvier 2007). **5707 WM 015**

Boulevard Chambaud de la Bruyère sens sud nord. Construction de trottoirs en pavés, détail : 1 photographie numérique (26 janvier 2007). **5707 WM 016**

Rue Saint-Jean-de-Dieu et boulevard Chambaud de la Bruyère, terrassement et construction de voiries : 22 photographies numériques (26 janvier 2007). **5707 WM 017**

Commercialisation

Consultation d'opérateurs : dossiers de consultation, projets, cahiers des charges de cession de terrain, avis de permis de construire, comptes rendus de réunions, correspondance, notes, plans, 2002-2010.

Ilots A1, A2 et B1 (2006-2009). **5632 WM 019**

Ilot A3 (2006-2010). **5632 WM 020**

Ilot B3 (2006-2010). **5632 WM 021**

Ilot C (2002-2009). **5632 WM 022**

Commercialisation, suivi : correspondance, notes, plans (2003-2008). **5632 WM 018**

ZAC des Portes de la Guillotière, 1986.

La ZAC des Portes de la Guillotière est créée par délibération du Conseil communautaire le 22 septembre 1986 (délibération 1986-3270 1823W050). Elle concerne une superficie de 2 ha comprise entre les rues Saint Michel, Sébastien Gryphe et la Grande rue de la Guillotière. Opération d'aménagement confiée à la SERL, avec pour objectif d'aérer le tissu urbain très dense par des percées et de remplacer les immeubles les plus vétustes. Opération clôturée en 1997.

Processus décisionnel

Pilotage, 1985-2006.

Délibérations du conseil municipal de Lyon (1985-1990). **5633 WM 001**

Délibérations du conseil de communauté (1985-1994). **5633 WM 002**

Comptes rendus du groupe de direction (1991-1999). **5633 WM 003**

Suivi de l'opération, contentieux : mémoire, arrêt de la cour d'appel, correspondance, notes (1997-2006). **5633 WM 004**

Conventions, 1988-2003.

Concession à la SERL : cahier des charges, conventions, avenants (1988-2001). **5633 WM 005**

Convention publique d'aménagement : avenant (2003). **5633 WM 006**

Gestion financière

Comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC) (1992, 1994, 1999, 2006). **5633 WM 007**

Programmation et concertation

Concertation préalable, 1986-1993.

Dossier de suivi : comptes rendus, délibérations, certificats d'affichage, correspondance, notes (1986-1988). **5633 WM 009**

Dossier de suivi modificatif : comptes rendus, délibérations, certificats d'affichage, correspondance, notes (1988-1993). **5633 WM 010**

Création-réalisation, 1986-1988.

Dossier de création (1986). **5633 WM 011**

Dossier de réalisation visé préfecture (1987). **5633 WM 012**

Dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique (1987-1988). **5633 WM 013**

Modification du PAZ, 1987-1993.

Règlement, plan (1987). **5633 WM 014**

Dossier de modification du PAZ (1990). **5633 WM 015**

Dossier de modification du PAZ, bilan financier et échancier de réalisation (1993). **5633 WM 016**

Travaux d'infrastructures

État des réseaux : 3 plans (1986). **5633 WM 008**

Suivi de chantier, 1997-2002.

Tableaux de bord (1997-2002). **5633 WM 017**

Réunions et visites de chantier : comptes rendus (1994, 1997-1998). **5633 WM 018**

Commercialisation

Acquisitions et cessions : compromis d'acquisition, compromis de vente, projet, plans, correspondance, notes (1988-2007). **5633 WM 019**

Suppression de la ZAC

Dossier de clôture financière (2008). **5633 WM 020**

ZAC Professeur Galtier (procédure abandonnée), 1991.

Par délibération en date du 8 juillet 1991 le Conseil de communauté a décidé le lancement de la procédure d'élaboration du PAZ de la ZAC Professeur Galtier dans le quartier de Gerland.
Le périmètre est délimité à l'est par la rue Herman Frenkel et le centre maternel départemental, à l'ouest par la rue Marcel Mérieux, au nord par les limites nord des parcelles 07 CD n°65 et 07 CD n°61 et la rue Benjamin Delessert et au sud par l'avenue Tony Garnier.
Cette ZAC est restée à l'état de projet.

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1991).

4088 WM 064

Pièces déficitaires : procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

ZAC Quartier central de Gerland, 1982-1998

La ZAC du Quartier Central de Gerland a été créée le 28 juin 1982 par délibération du Conseil de communauté.

Cette opération d'aménagement est conduite en régie directe, sur une superficie de 28 hectares.

Elle se situe sur les terrains des anciens abattoirs de la ville de Lyon à Gerland.

Les objectifs sont les suivants :

- développer les vocations résidentielles et économiques d'un nouveau quartier autour de l'implantation de l'École normale supérieure-sciences,
- améliorer le cadre de vie en créant des équipements et les services auprès de la population.

La délibération du 7 juillet 1998 approuve la modification du PEP, excluant notamment le groupe scolaire prévu à l'origine. En effet, il est apparu que les besoins générés par la ZAC pouvaient être satisfaits en dehors de l'opération dans les groupes scolaires existants (Claudius Bertheliet et Aristide Briand) et dans le nouveau groupe scolaire rattaché au lycée international.

La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création et approuve l'achèvement de la ZAC du Quartier Central de Gerland incorporant le PAZ au POS du secteur centre.

Communication

Documentation : rapports, notes, articles de presse, plans (1982-1985).

Concerne le quartier de Gerland en général, les abattoirs, l'ENS, le pôle scientifique et technique, le parc d'artillerie et la ZAC Quartier Central.

3350 WM 344

Promotion du quartier : documents en anglais, notes manuscrites, articles de presse (1985).

3350 WM 345

Recherche de logo : dessins, rapports (1984).

3350 WM 346

Programmation et concertation

Études préalables : délibération communautaire, conventions, rapport au conseil (1972).

3350 WM 338

Enquête publique préalable : rapport au commissaire enquêteur, arrêté préfectoral, certificat d'affichage, correspondance (1982).

3350 WM 339

Études pour l'établissement du PAZ : délibération du Conseil de communauté, rapport au conseil, convention (1982). **3350 WM 340**

Création-réalisation, processus décisionnel : délibérations du Conseil municipal, délibérations du Conseil de communauté, rapport au Conseil municipal et au Conseil de communauté (1982). **3350 WM 341**

Dossier de création-réalisation (1982). **3956 WM 584**

Schéma général d'aménagement : délibération du Conseil de communauté, rapports, plans, schéma d'organisation et d'aménagement (1982). **3350 WM 342**

Groupe de direction technique, réunions : comptes rendus (1981-1983). **3350 WM 343**

Plan de la ZAC (1986). **5629 WM 071**

Situation de la ZAC : plan, planches de photographies (1994).
Les photographies ont été numérisées et décrites à la pièce. **4378 WM 019**

Gestion foncière

Achat de terrains militaires : procès-verbaux de réunions, plan de masse, correspondance (1968-1969). **3350 WM 337**

Travaux d'infrastructures

Site des anciens abattoirs, projet de galeries techniques : rapport photographique (1988). **5629 WM 072**

Immeuble le Condorcet, locaux de la communauté urbaine : Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) (1991). **5629 WM 073**

Place de l'École, cascade et fontaine : DOE (1991). **5629 WM 074**

Façades de l'immeuble Condorcet ; rue Saint Cloud et impasse du Vercors, aménagements de voirie : comptes rendus de chantier (1993-1994). **5629 WM 075**

Commercialisation

Commercialisation : convention de réalisation d'un programme commercial (Communauté urbaine, SODES) (1985). **3956 WM 586**

Cession, échange de terrain et bail à construction : délibérations du Conseil Communautaire, protocole d'accord, document hypothécaire, baux à construction, pièces comptables, correspondance (1985-1992). **5629 WM 076**

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998). **3956 WM 587**

Secteur Place du 8 mai 1945 (procédure abandonnée), 1990.

Le quartier des États-Unis est organisé le long du boulevard des États-Unis sur lequel un ensemble urbain composé d'une succession de quartiers s'est développé dès 1930 mais surtout à la fin des années 1950. Dès 1986 une politique de mise en valeur et de développement du quartier est mise en place. L'élément majeur de ce projet est la création autour de la place du 8 mai 1945, d'un pôle d'animation fort ayant un rôle fédérateur. La Communauté urbaine et la Ville de Lyon envisagent une opération d'urbanisme dont le projet serait susceptible de bénéficier du label «Banlieue 1989». Le périmètre soumis à concertation est délimité par les rues Jean Sarrazin au nord, du commandant Pégout à l'est, du professeur Beauvisage au sud et Ludovic Arrachart à l'est. Dans ce contexte il est envisagé une opération de ZAC, restée sans suite.

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, dossier de concertation préalable mis à disposition du public (1990).

Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

4088 WM 067

ZAC Ambroise Courtois, 1991-2003

La ZAC Ambroise Courtois est créée par délibération du Conseil de communauté du 8 juillet 1991. Son aménagement est confié par voie de convention à la société en nom collectif (SNC) Ambroise Courtois, représentée par la société Les Nouveaux Constructeurs. Cette opération a pour objectif l'urbanisation des tenements de l'ancienne usine Lafont délimités au nord par la rue des Frères Lumière et au sud par la rue des Alouettes. La suppression de la ZAC Ambroise Courtois est prononcée par la délibération du 22 septembre 2003.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine, SNC Ambroise Courtois, 1991), avenant à la convention d'aménagement (1990-2002).

3956 WM 588

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1990-1991.

Concertation préalable : rapport de présentation, plan de délimitation, délibération du Conseil de communauté, délibération du Conseil municipal (1990).

3956 WM 589

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1991).

3956 WM 590

Dossier de création-réalisation avant enquête publique visé préfecture (1991).

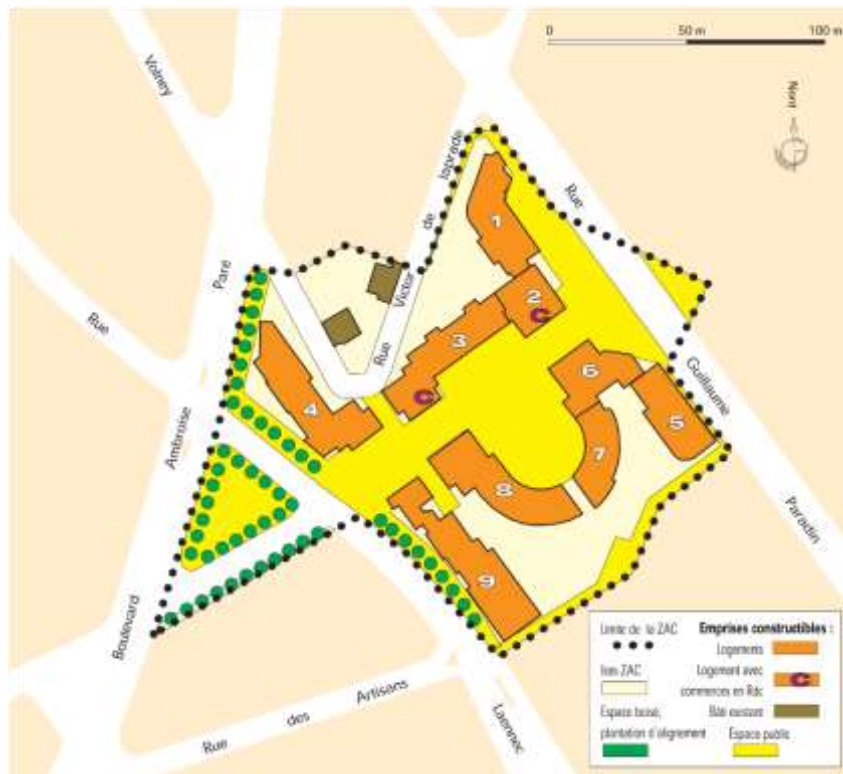
3956 WM 591

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1991).

3956 WM 592

ZAC Ambroise Paré, 1990-2004.

La ZAC Ambroise Paré est créée par délibération du Conseil de communauté le 16 juillet 1990. Son aménagement est confié par voie de convention à la société de conseil et d'aménagement foncier (Socafly) à laquelle se substitue la société SNC Ambroise Paré. L'opération est délimitée par la rue Guillaume Paradin au nord, la montée Chaussagne à l'est, les rues Laennec et Thomas Blanchet au sud, le boulevard Ambroise Paré et la rue Victor de Laprade à l'ouest. Cette opération a pour objectif la création d'un nouveau quartier à vocation résidentielle à la sortie du métro Laënnec, avec l'aménagement d'un mail piétonnier reliant la station de métro au boulevard Ambroise Paré et de deux places publiques. La ZAC ayant connu des difficultés de commercialisation avant même sa mise en chantier, il est apparu nécessaire d'ajuster le projet. C'est pourquoi, par délibération en date du 16 mai 1994, le Conseil de communauté approuve le dossier de réalisation modificatif de la ZAC et le nouveau PEP. La délibération du 26 janvier 2004 prononce la suppression de la ZAC Ambroise Paré.



6011W005-03 ZAC Ambroise Paré : extrait de fiche projet (mars 2002)

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine, SOCAFLY, 1992), avenant à la convention d'aménagement (1992-1994).

Programmation et concertation

Opération Laennec Paradin, projet d'intégration dans le périmètre de la ZAC : comptes rendus de réunion, rapport d'études, plans (1984-1989). **6019 WM 049**

État des lieux, 1988.

Périmètre de la ZAC : 2 plans (sd). **5639 WM 001**

Topographie de la ZAC : 4 plans (1988). **5639 WM 002**

Création-réalisation, 1987-1988.

Concertation préalable : avis, note de présentation, plan de situation, plan périmétrique, délibération du Conseil de communauté, délibération du Conseil municipal (1987). **3956 WM 595**

Dossier de création-réalisation visé préfecture (prise en considération) (1988). **3956 WM 596**

Modification du PAZ, 1990-1994.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1994). **3956 WM 597**

Dossier de création-réalisation visé préfecture (1990). **3956 WM 598**

Dossier modificatif d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1991-1992). **3956 WM 599**

Sous dossier de réalisation avant enquête publique visé préfecture (1993). **3956 WM 600**

Sous-dossier de réalisation du PAZ modificatif : plan « 1.2 PAZ document graphique » (1994). **5639 WM 003**

Dossier d'approbation de réalisation visé préfecture (1994). **3956 WM 601**

Travaux d'infrastructures

Travaux de maçonnerie et revêtements de sol : 2 plans (1995). **5639 WM 004**

Travaux. 1^{ère} et 2^{nde} phase, réception : dossier de remise d'ouvrage (1997, 2003). **3956 WM 602**

Photographies, 1990-1997.

Périmètre de la ZAC, vue aérienne : 1 photographie tirage papier [1990]. **6162 WM 001**

Environnement proche de la ZAC, état des lieux, 1990-1992.

Rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1990]. **6162 WM 002**

Immeuble de la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1990-1992]. **6162 WM 003**

Immeuble et stationnement de la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1990-1992]. **6162 WM 004**

Aménagement d'un square arboré, 1991-1996.

Travaux, 1991-1995.	
Square depuis à l'angle de la rue Ambroise Paré et de la rue Thomas Blanchet : 1 photographie tirage papier [1991-1995].	6162 WM 005
Square depuis la rue Thomas Blanchet : 1 photographie tirage papier [1991-1995].	6162 WM 006
Square à l'angle de la rue Ambroise Paré et de la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1991-1995].	6162 WM 007
Square à l'angle de la rue Ambroise Paré et de la rue Thomas Blanchet : 1 photographie tirage papier [1992-1995].	6162 WM 008
État après travaux, 1996.	
Square à l'angle de la rue Ambroise Paré et de la rue Thomas Blanchet : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 009
Square à l'angle de la rue Ambroise Paré et de la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 010
Usager sur un banc du square : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 011
Square finalisé arboré depuis la rue Thomas Blanchet : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 012
Construction des bâtiments K et L, 1994-1996.	
Travaux, 1994-1996.	
Terrassement et fondation : 1 photographie tirage papier [1994-1995].	6162 WM 013
Terrassement et fondation à côté de la résidence Rockefeller : 1 photographie tirage papier [1994-1995].	6162 WM 014
Chantier de construction : 1 photographie tirage papier [1994-1995].	6162 WM 015
Chantier de construction : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 016
État après travaux, 1995-1996.	
Depuis l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 017
Depuis la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 018
Aménagement de voirie rue Victor de Laprade, travaux : 1 photographie tirage papier [1994-1996].	6162 WM 019
Aménagement de la rue Guillaume Paradin, 1995-1996.	

Rue Guillaume Paradin depuis la rue Victor de Laprade : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 020
Carrefour entre la rue Guillaume Paradin et la rue Victor de Laprade : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 021
Séparateur de voies rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 022
Angle du bâtiment A et sortie de métro depuis la rue Victor de Laprade : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 023
Rue Guillaume Paradin et le bâtiment P : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 024
Bâtiment P, 1995-1996.	
Arrière du bâtiment depuis le Cours Chaussagne : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 025
Entrées arrière du bâtiment : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 026
Mur peint avec la sortie de la bouche de métro sur la rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 027
Cours Chaussagne depuis la rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 028
Aménagement d'espace public autour de l'allée Adolphe Lafont, 1995-1997.	
Travaux, 1995-1997.	
Depuis le Cour Chaussagne : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 029
Allée Adolphe Lafont à aménager avec le bas de la station de métro et la résidence Rockefeller : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 030
Station de métro depuis l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 031
Espace entre les résidences Rockefeller et Albert Camus avec la rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 032
Espace entre les résidences Rockefeller et Albert Camus avec la rue Guillaume Paradin : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 033
Station de métro en travaux vue en contrebas depuis l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1996].	6162 WM 034
Allée Adolphe Lafont en travaux : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 035

Travaux de voirie sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 036
Pied d'arbre sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 037
Pied d'arbre sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 038
Plantation d'arbres sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 039
Plantation d'arbres et travaux d'aménagement à l'arrière de la résidence Rockefeller sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier [1995-1997].	6162 WM 040
État après les travaux, 1997.	
Square sur l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier (juillet 1997).	6162 WM 041
Square l'allée Adolphe Lafont avec en fond l'arrêt de métro et la résidence Rockefeller : 1 photographie tirage papier (juillet 1997).	6162 WM 042
Jeu pour enfant et banc dans le square de l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier (juillet 1997).	6162 WM 043
Autour de la sortie de métro allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier (juillet 1997).	6162 WM 044
Accès piétonnier de la rue Laennec à l'allée Adolphe Lafont : 1 photographie tirage papier (juillet 1997).	6162 WM 045
Aménagement urbain de l'angle des rue Laennec et Ambroise Paré, 1995-1996.	
Travaux : 1 photographie tirage papier [1995].	6162 WM 046
État après des travaux, 1996.	
Carrefour : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 047
Arrêt de bus de la rue Laennec : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 048
Marches et espaces arborés : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 049
Marches d'immeuble : 1 photographie tirage papier [1996].	6162 WM 050
Lot de photographies [1994-1997].	6162 WM 051

Commercialisation

Cession à la SOCAFLY : plans tonométriques, plans parcellaires, plans de masse, plans de répartition des surfaces, plans d'aménagement des espaces extérieurs, plans VRD (1992).

3956 WM 603

Suppression de la ZAC

Dossier de suppression (2004).

3956 WM 604

ZAC Berthelot-Boulevard de l'Europe, 1992-2000

Le dossier de création et de réalisation de la ZAC Berthelot-Boulevard de l'Europe a été approuvé par délibération en date du 21 décembre 1992.

Son aménagement a été confié par convention à la société en nom collectif (SNC) Les Allées de l'Europe le 23 décembre 1992 pour une durée de sept ans.

L'opération est délimitée par la rue de l'Épargne au nord, par la rue de la Solidarité à l'ouest, par l'avenue Berthelot au sud et par la rue Audibert Lavirotte à l'est.

L'objectif poursuivi est d'améliorer la composition urbaine des quartiers du centre Lyon en rive gauche et d'assurer de meilleures continuités en direction de l'accès de la gare Part-Dieu.

Lors de la séance du 25 janvier 2000, la Communauté urbaine a pris acte de l'absence de garantie sur la volonté de la SNC Les Allées de l'Europe de poursuivre la réalisation de cette opération en ne donnant pas suite à la demande de prorogation de la convention formulée en date du 22 septembre 1999 par cette société.

La délibération du 27 mars 2000 prononce donc l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS du secteur centre Lyon.

L'actuelle ZAC Berthelot-Épargne est la suite de cette opération. Depuis novembre 2001, le groupe Georges V, devenu le Nexity Apollonia, représentant la SNC Les Allées de l'Europe, s'est engagé avec la Communauté urbaine dans une réflexion visant à définir de nouvelles conditions d'urbanisation dans le périmètre de l'ex-ZAC Berthelot.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du conseil communautaire, délibérations du conseil municipal, convention de participation financière (Communauté urbaine, Ville de Lyon, 1996), convention de ZAC (Communauté urbaine de Lyon, SNC PROGEMO - RIC lotissements et compagnie, 2000), correspondance (1990-2000).

6121 WM 001

Groupe de direction ; groupe de coordination, réunions : comptes rendus, relevés de décision, correspondance (1991-1999).

6121 WM 003

Relations avec la SNC les Allées de l'Europe : état d'avancement de la ZAC, correspondance (1992-1999).

6121 WM 004

Aménagement, processus décisionnel : convention de réalisation (Communauté urbaine, SNC Progemo RIC Lotissements et Compagnie), convention d'aménagement (Ville de Lyon, SNC Progemo RIC Lotissements et Compagnie) (1993).

3956 WM 605

Contentieux avec les époux Perrin : notification du jugement, ordonnances, mémoires, requêtes, pièces justificatives, correspondance (1993-2005).

6121 WM 029

Contentieux avec la SNC Allées de l'Europe : comptes rendus de réunion, relevés de décision, ordonnances du Tribunal de grande instance, mémoires, requête, pièces justificatives, correspondance (1995-2005).	6121 WM 031
Contentieux avec M. Lassonnerie : arrêt de la Cour d'appel, correspondance (2000-2005).	6121 WM 030
Ex ZAC Berthelot Boulevard de l'Europe, protocole transactionnel : délibérations du conseil communautaire, protocole (Communauté urbaine, SNC Les Allées de l'Europe, 2003), dossier préliminaire, plans (2003).	6121 WM 002
Correspondance, 1990-2001.	
Avec la Ville de Lyon (1990-1998).	6121 WM 005
Avec les riverains (1990-2001).	6121 WM 006
<hr/> <i>Communication</i> <hr/>	
Articles de presse (1993-1998).	6121 WM 007
Dossier de présentation (1999).	6121 WM 008
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Dossier de concertation préalable (1990). Registres d'enquête publique manquants.	6121 WM 009
PAZ, élaboration, 1990-1992	
Dossier d'élaboration du PAZ (1990).	6121 WM 010
Suivi : comptes rendus de réunion, correspondance (1990-1992).	6121 WM 011
Création-réalisation, 1992-1993.	
Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1992).	3956 WM 606
Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique (exemplaire Grand Lyon) (1992).	3956 WM 607
Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1992-1993).	3956 WM 608
Déclaration d'utilité publique (DUP), 1994-1998.	
Dossier d'enquête publique préalable (1994).	6121 WM 012
Procès-verbal d'enquête publique préalable (1996).	6121 WM 013
Suivi : délibérations du conseil communautaire, plan, correspondance (1994-1998).	6121 WM 014
Programme des équipements publics, élaboration : comptes rendus de réunion, relevé de décisions, correspondance (1993-1999).	6121 WM 015
Évolution de la ZAC, réflexion : rapports d'études, rapport descriptif (1997).	6121 WM 016

Études préalables, 1991-1998.

ZAC : avant-projet sommaire, cahier de prescriptions architecturales et des prescriptions d'aménagement des espaces publics ouverts au public, rapport sur les éléments acoustiques de l'étude d'impact, plans (1991-1995). **6121 WM 017**

Boulevard de l'Europe, projet d'aménagement : carnets d'analyse de faisabilité, détails estimatifs, rapport d'étude, plans, correspondance (1994-1996). **6121 WM 018**

Voirie : comptes rendus de réunion, plans, notes, correspondance (1993-1998). **6121 WM 019**

Transports et déplacements : comptes rendus de réunion, notes, plans, correspondance (1992-1997). **6121 WM 020**

Gestion foncière

Gestion foncière : plans, correspondance (1990-2001). **6121 WM 021**

Travaux d'infrastructures

Suivi des travaux, 1992-1998.

Comptes rendus de réunions (1996-1997). **6121 WM 022**

Correspondance (1992-1998). **6121 WM 023**

Rue de l'Éternité, effondrement d'un mur : 4 photographies tirages papier (février 1995). **6121 WM 024**

Avenue Berthelot, rue Audibert et Lavirotte, rue de l'Épargne, rue de la Solidarité : 2 plans topographiques (1995). **5650 WM 022**

Commercialisation

Projets de construction, avis, 1993-2000.

Résidence étudiante : compte-rendu de consultation de l'architecte, correspondance (1994). **6121 WM 025**

Implantations commerciales : notes, correspondance (1994-1995). **6121 WM 026**

Logements par la SEMCODA : correspondance (1993-2000). **6121 WM 027**

Pôle santé, projet de la Générale de santé : dossier programme, dossier graphique, plans, correspondance (1996-1997). **6121 WM 028**

Suppression de la ZAC

Expiration de la convention d'aménagement, suppression de la ZAC : règlement applicable au POS, plans, relevés de décisions, correspondance (1999-2000). **6121 WM 032**

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (2000). **3956 WM 609**

ZAC Berthelot-Épargne, 2004-2017

Suite de la ZAC Berthelot-Boulevard de l'Europe (déjà archivée).

Antériorité : ZAC Berthelot créée par délibération de la Communauté urbaine en date du 21 décembre 1992 et confiée par convention à la SNC Les Allées de l'Europe. Confrontée à la crise des marchés immobiliers, cette opération n'a pas connu le rythme de réalisation et de commercialisation escompté ; seuls deux bâtiments regroupant 56 logements et 61 chambres d'étudiants ont été construits. Dans ce contexte, la convention liant l'aménageur à la communauté urbaine de Lyon a expiré en 1999 et n'a pas été prorogée. La ZAC Berthelot a été supprimée le 27 mars 2000 et le plan d'aménagement de zone (PAZ) a été intégré au POS.

La ZAC Berthelot Épargne est créée par la délibération n° 2004-2186 du Conseil le 18 octobre 2004. Son aménagement est confié à la SNC Les Allées de l'Europe par le biais d'une convention d'aménagement.

Périmètre de la ZAC :

- au nord, la rue de l'Épargne et l'Hôtel de police,
- à l'est, les rues Audibert et Lavirotte,
- au sud, l'avenue Berthelot et le nouveau cimetière de la Guillotière,
- à l'ouest, les voies ferrées et l'ancien cimetière de la Guillotière.

Les objectifs :

- d'assurer la mutation de ce site à vocation industrielle et économique vers un secteur mixte, paysagé, à dominante résidentielle,
- de garantir la qualité des constructions et aménagements proposés par le biais d'une nouvelle composition urbaine de l'îlot, en adéquation avec des projets des secteurs environnants (tramway ligne T4, parc Sergent Blandan),
- de renforcer les équipements publics de proximité (petite enfance, groupe scolaire).

Conformément aux dispositions de l'article R 311-12 du code de l'urbanisme et compte tenu de l'achèvement du PEP, de la remise des ouvrages aux services gestionnaires et de l'achèvement de la rétrocession foncière, l'opération est supprimée par la délibération n° 2017-1968 du Conseil métropolitain du 22 mai 2017.



6011W005-01 ZAC Berthelot Épargne : extrait de fiche projet (mai 2009).

Études préalables

Avenue de l'Europe, état d'avancement du projet et des réalisations : rapport (Agence d'urbanisme, Communauté urbaine de Lyon, 1995). **6537 WM 001**

Élaboration du projet urbain partenarial (PUP) : rapports, plans, correspondance (2002-2004). **6537 WM 002**

Étude historique du site : rapport (ICF Environnement, 2003). **6537 WM 003**

Évolution du plan d'occupation des sols (POS), études : rapport, plans, correspondance (2003-2004). **6537 WM 004**

Déplacement, études : rapports, comptes rendus de réunions, correspondance (ISIS, 2003-2004). **6537 WM 005**

Diagnostic de pollution des sols : rapport (ICF Environnement, 2004). **6537 WM 006**

Processus décisionnel

Pilotage du projet : comptes rendus de réunions, relevés de décisions, notes, correspondance (2001-2016). **6537 WM 007**

Processus décisionnel : protocole transactionnel, comptes rendus de réunions, avenant, extrait des délibérations du Conseil communautaire, correspondance (2003-2005).	6537 WM 008
Extraits du registre de délibérations du Conseil communautaire (2003-2006).	6537 WM 009
Convention d'aménagement (2004).	6537 WM 016
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Compte-rendu d'activités à la Collectivité (CRAC), suivi financier : états d'avancement, correspondance (2004-2014).	6537 WM 010
<hr/> <i>Communication</i> <hr/>	
Communication : plaquettes, brochures, documents de présentation, articles de presse (2002-2012).	6537 WM 011
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Étude d'impact, 2003-2004.	
Rapport d'état initial (IRAP, 2003).	6537 WM 012
Rapport définitif (IRAP, 2004).	6537 WM 013
Concertation préalable, 2004.	
Îlot Berthelot-Épargne : dossier de concertation préalable (2004).	5635 WM 001
Création-réalisation, 2004-2005.	
Dossier de création visé préfecture (2004).	5635 WM 002
Dossier de réalisation visé préfecture (2004).	5635 WM 003
Approbation du PEP (programme des équipements publics) : certificats de publication, délibération (2005).	5635 WM 004
Commerces, projet d'implantation : plan, correspondance (2003-2006). Logement sociaux, projet d'implantation : correspondance (2006-2008).	6537 WM 014
Concertation préalable : plan de périmètre de concertation, cahier mis à disposition du public (2004).	6537 WM 015
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Foncier : plans, extrait du registre des décisions du Bureau de la Communauté Urbaine, procès-verbal de bornage et de reconnaissance de limites, correspondance (1991-2017).	6537 WM 017
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Construction d'un local à vocation sportive : rapport de présentation, correspondance (2004-2006).	6537 WM 018

Phase 1, suivi des travaux : plans, comptes rendus de réunions, correspondance (2005-2009).	6537 WM 019
Interface T4, conception et suivi des réalisations : avant-projet, plans, comptes rendus de réunions, correspondance (2005-2012).	6537 WM 020
Aire de jeux, suivi des réalisations : plans, comptes rendus de réunions, rapports de présentation, rapport technique, correspondance (2006-2014).	6537 WM 021
Construction de bâtiments : photographies, 2007.	
Terrain actuel devant des bâtiments en construction : 1 photographie numérique (29 janvier 2007).	5637 WM 001
Vue de part et d'autre de la rue de l'Éternité : 1 photographie numérique (29 janvier 2007).	5637 WM 002
Vues du tènement et des bâtiments en construction entre l'avenue Berthelot, les rues de la Solidarité, de l'Épargne, Audibert et Lavirotte : 4 photographies numériques (29 janvier 2007).	5637 WM 003
Circulation, suivi : comptes rendus de réunions, plans, correspondance (2007-2011).	6537 WM 022
Mur de soutènement SNCF rue de la Solidarité, réalisation : plans, rapport d'étude géotechnique, correspondance (2011).	6537 WM 023
Réception des travaux, 2008-2016.	
Phase 1 : rapport de test d'étanchéité des réseaux d'assainissement, rapport d'inspection des réseaux d'assainissement, compte-rendu de visite, comptes rendus de réunions, correspondance (2008-2011).	6537 WM 024
Phase 2, 2015-2016.	
Dossier de remise d'ouvrage (2015).	6537 WM 025
Annexes aux procès-verbaux de remise d'ouvrage : pièces marchés (2009-2016).	6537 WM 026
Finition de bâtiments : photographies, 2009.	
Vue intérieure sur les bâtiments en cours de finition n°2 et 3 sens sud nord : 1 photographie numérique (24 avril 2009).	5637 WM 004
Détail sur le bâtiment n°2 sens sud nord : 1 photographie numérique (24 avril 2009).	5637 WM 005
Vue sur le bâtiment en cours de finition compris entre l'allée de l'Europe et l'avenue Berthelot à l'intersection des lignes de tramway T2 et T4 : 1 photographie numérique (24 avril 2009).	5637 WM 006
Bâtiments en cours de finition compris entre les voies SNCF le long du boulevard des Tchécoslovaques, les rues de l'Épargne, Audibert et Lavirotte et l'avenue Berthelot : 14 photographies numériques (24 avril 2009).	5637 WM 007
Réception des travaux : dossier de remise d'ouvrage (2011).	6121 WM 035

Commercialisation

Projet Apollonia : maquette au 1/100^e (Nexity) (2005).

6045 WM 001

Planification : rapport d'éléments de réflexions, graphiques, plans, correspondance (2006).

6537 WM 027

Suppression de la ZAC

Liquidation : protocole, correspondance (2012-2013).

6537 WM 028

Clôture : attestation du commissaire aux comptes relative aux coûts engagés au titre des infrastructures et superstructures de l'opération de la ZAC, dossier de suppression de la ZAC (2016-2017).

6537 WM 029

ZAC Espace Transvaal, 1991-2003

La ZAC Espace Transvaal a été créée par délibération du Conseil de communauté le 23 septembre 1991.

Son aménagement a été confié par voie de convention à la SNC Bataille.

L'opération a pour objectifs de développer un pôle d'animation sur l'ensemble du site des anciennes usines SOLYVENT VENTEC et sur une partie des anciens établissements Valéxy, compris entre les rues Paul Krüger et Bataille, et renforcer les vocations résidentielles et économiques du secteur.

Par délibération du 7 juillet 1998, le Conseil de communauté approuve le dossier de réalisation modificatif de la ZAC et le nouveau programme des équipements publics (PEP).

La délibération du 7 juillet 2003 prononce la suppression de la ZAC Espace Transvaal.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, convention d'aménagement (Communauté urbaine, SNC Rue Bataille, 1991), avenant à la convention d'aménagement (1990-1998).

3956 WM 610

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1991.

Approbation du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1991).

3956 WM 611

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique (exemplaire Grand Lyon) (1991).

3956 WM 612

Dossier d'approbation de création-réalisation (1991).

3956 WM 613

Modification du PAZ, 1997-1998.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1997-1998).

3956 WM 614

Dossier modificatif de réalisation avant enquête publique visé préfecture (1998).

3956 WM 615

Dossier d'approbation modificatif de réalisation visé préfecture (1998).	3956 WM 616
Modification de la ZAC, étude : <i>Quartier du Transvaal, éléments de morphologie architecturale pour la modification de la ZAC</i> (Atelier de composition urbaine, 1997).	3956 WM 617
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Acquisition par voie de préemption : déclaration d'intention d'aliéner (copies), correspondance (1998-1999).	3956 WM 618
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Réception des travaux : dossier de remise d'ouvrage (2000-2001).	3956 WM 619
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Dossier de suppression (2003).	3956 WM 620

ZAC Les Jardins du Presbytère, 1986-2003

La ZAC sans PAZ les Jardins du Presbytère a été approuvée par délibération du Conseil de communauté le 23 juin 1986.
Son aménagement a été confié par voie de convention à la SCI les Jardins du Presbytère.
L'opération est délimitée par la rue Général Courand au sud, l'impasse Caton au nord, la route de Vienne à l'Est, la route de Montagny à l'ouest.
Les objectifs de cette opération consistent à requalifier physiquement et socialement le quartier du Grand Trou par la réalisation d'un nouveau bâti engendrant l'arrivée d'une population plus jeune, pouvant soutenir l'activité commerciale du secteur.
Afin de faciliter l'avancement de l'opération et d'adapter le programme de construction aux conditions du marché immobilier, le périmètre de la ZAC a été réduit par délibération du 26 septembre 1994.
La délibération du 22 septembre 2003 prononce la suppression de la ZAC.

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1985-1986.

Création : plan de situation, plan de délimitation, PAZ, plan d'orientation, plan de la zone d'aménagement du stationnement en sous-sol, plan de masse du réseau (1985). **3350 WM 351**

Dossier de concertation préalable (1985-1986). **3956 WM 621**

Dossier de création-réalisation (1985). **3956 WM 622**

Aménagement de la ZAC, 1987-1990.

Plan de masse (1987). **5638 WM 001**

Proposition de travaux : plan (sd). **5638 WM 002**

Proposition d'aménagement de place : plan (1990).	5638 WM 003
Modification du périmètre, 1994.	
Dossier de concertation (1994).	3956 WM 623
Dossier de création-réalisation (1994).	3956 WM 624
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Réception des travaux : procès-verbaux de remise d'ouvrage, comptes rendus de chantier, plans de récolement (1988-2001).	3956 WM 625
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Dossier de suppression (2003).	3956 WM 626

ZAC La Plaine - Avenue Paul Santy (procédure abandonnée), 1985-1987

<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études préalables : comptes rendus de réunion, plans, correspondance (1985-1987).	6019 WM 050

ZAC Lumière (procédure abandonnée), 1991.

Le quartier de Monplaisir a fait l'objet de mutation due au départ des activités industrielles sur les tenements Calor, Lafont et Aldes et renforcée par l'arrivée du métro le long du cours Albert Thomas. En parallèle, l'institut Lumière réfléchissait sur la mise en valeur et le développement du Château Lumière.

Le périmètre de l'opération est délimité par le cours Albert Thomas au nord, la place Ambroise Courtois à l'est, l'avenue des Frères Lumière au sud et la rue du Professeur Paul Sisley à l'ouest. Cette ZAC est restée à l'état de projet.

<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, dossier de concertation préalable mis à la disposition du public (1991).	4088 WM 065
Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.	

Secteur Mairie (procédure abandonnée), 1990.

<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1990).	4088 WM 111

ZAC Mermoz nord, 2006.

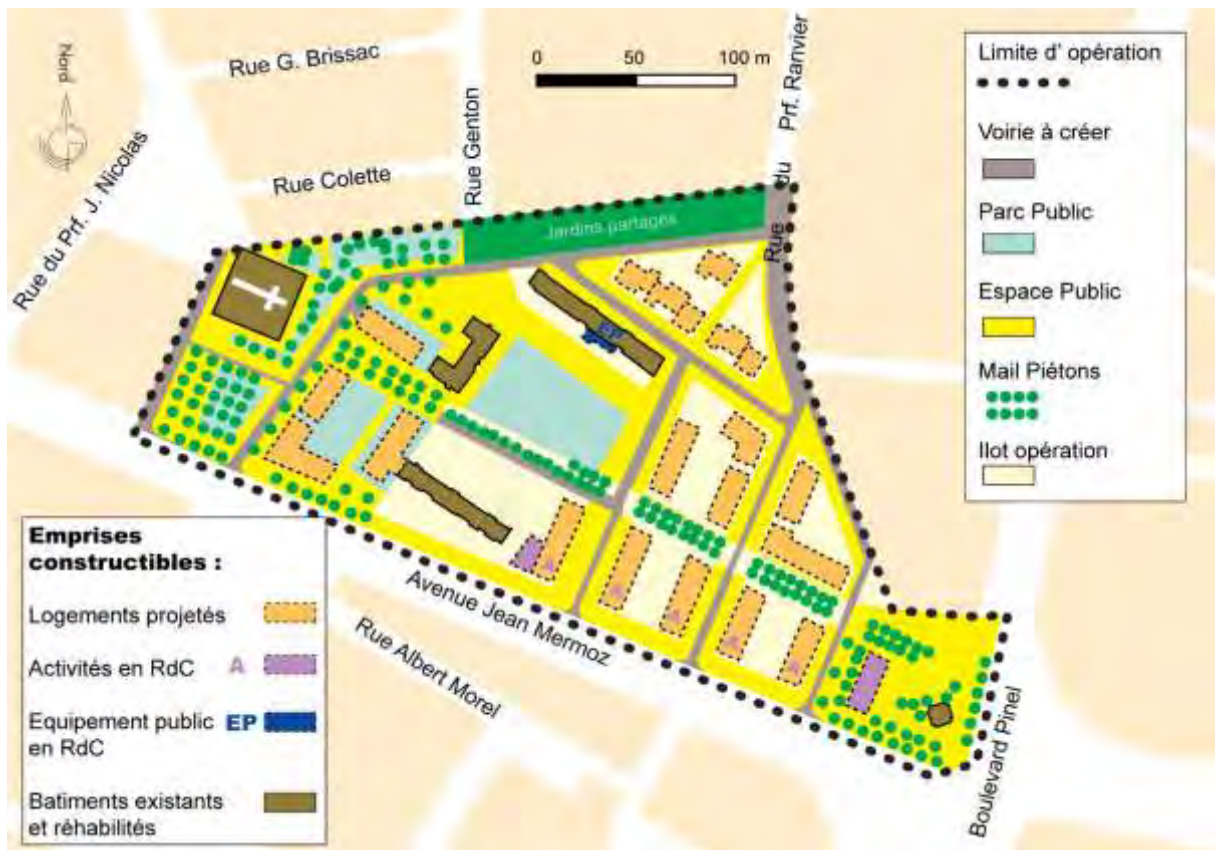
D'une superficie de 6,5 hectares, la zone d'aménagement concerté (ZAC) Mermoz nord se situe à l'est de Lyon 8ème et en limite de Bron. Elle est délimitée par l'avenue Jean Mermoz au sud, la place Marc Sangnier à l'ouest et la rue Professeur Ranvier à l'est. L'environnement urbain dans lequel elle se trouve fait l'objet de transformations importantes du fait de la suppression de l'autopont de l'A 43 et de la requalification de l'avenue Mermoz à l'entrée "est" de la ville en 2010-2011, ainsi que le projet de projets immobiliers connexes, transformation de l'îlot Casino et du secteur des Galeries Lafayette en 2012-2015.

Par délibération n° 2006-3792 du Conseil du 12 décembre 2006, la Communauté urbaine de Lyon a approuvé la création d'une procédure de ZAC pour mettre en œuvre le projet d'aménagement du quartier.

Ce projet de renouvellement urbain s'inscrit dans une convention signée le 15 février 2007 entre l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU), la Communauté urbaine de Lyon, la Ville de Lyon, la Région Rhône-Alpes, le Département du Rhône, l'État, l'Association foncière logement, l'Office public de l'habitat (OPH) Grand Lyon habitat et la Caisse des dépôts et consignations (CDC). Le 30 novembre 2009, le Conseil de communauté a décidé du mode de réalisation de la ZAC en régie directe. Le projet prévoit :

- la réhabilitation de 172 logements (bâtiments Alpha, Charlie et D1),
- la redéfinition des emprises constructibles après la démolition de 318 logements (bâtiments E, F, G, D2 et B) permettant la construction d'environ 37 300 mètres carrés de surface hors œuvre nette (SHON) logement et activités, soit environ 400 logements,
- le rééquilibrage du parc immobilier (52 % de logements sociaux, 48 % de logements privés) et le développement des activités tertiaires au droit des espaces publics majeurs pour assurer la mixité urbaine,
- la création de rues nouvelles et le réaménagement des voies existantes (création d'axes nord-sud reliant Mermoz nord à Mermoz sud, d'axes secondaires améliorant la desserte du quartier et d'une promenade est ouest facilitant les cheminements piétons entre les différents secteurs),
- la redéfinition des espaces publics : reconfiguration du square central, place Mermoz-Pinel, place Marc Sangnier, clos Louis Rigal.

Le projet de programme des équipements publics (PEP) est composé essentiellement d'équipements d'infrastructures secondaires répondant aux besoins générés par le programme de construction en voiries, réseaux humides, assainissement, réseaux secs et plantations.



6011W005-04 ZAC Mermoz Nord : extrait de fiche projet (mai 2009)

Processus décisionnel

Mode opératoire, étude d'une hypothèse de permis d'aménager : comptes rendus de réunions, tableaux récapitulatifs, plan, calendrier prévisionnel, projet et exemple de convention, notes, correspondance (2006-2008).

6161 WM 002

Programmation et concertation

Études antérieures à la ZAC : rapports d'études, schéma de composition urbaine, synthèse du programme d'investissement de l'OPAC (2002-2004).

6161 WM 003

Études préliminaires, 2005-2007.

Étude de circulation, diagnostic des usages, étude de programmation économique, synthèses des entretiens avec les artisans et commerçants, étude d'impact, présentation du contexte général, étude d'urbanisme et d'aménagement (2005-2006).

6161 WM 004

Supports de présentation, analyse environnementale et urbaine, cahiers des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères (2007).

6161 WM 005

Phase esquisse : notice, plans, estimation financière (2011).

6161 WM 006

Travaux d'infrastructures

Déclaration au titre de la loi sur l'eau : dossier de demande, récépissé (2011).

6161 WM 007

ZAC de Montplaisir-La Plaine (procédure abandonnée), 1987.

Programmation et concertation

Concertation préalable, non aboutie : dossier mis à la disposition du public (1986-1987).

4088 WM 112

Secteur Pinel-Mermoz (procédure abandonnée), 1990.

Le secteur constitué à l'intersection du boulevard Pinel et l'avenue Jean Mermoz partagé entre les communes de Bron et de Lyon 8^{ème}, à l'occasion de l'arrivée du métro en 1991 devient un lieu d'échange important.
La délibération du 16 juillet 1990 prononce le lancement de la procédure d'élaboration du PAZ et de sa mise à l'enquête publique.
Cet aménagement du secteur Pinel-Mermoz est resté à l'état de projet.

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1990).

Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

4088 WM 066

ZAC POP 8 (ZAC Valéo Sud), 2003-2016

Cette opération est créée par délibération du conseil de Communauté le 20 octobre 2003. Sa réalisation est confiée l'OPH du Rhône dans le cadre d'une convention publique d'aménagement. La convention est conclue pour une durée de 6 ans à compter du 21 novembre 2003 et doit donc expirer le 21 novembre 2009.
La commercialisation de certains îlots de la ZAC ne s'étant pas faite au rythme escompté, (notamment la cession des deux derniers îlots destinés principalement au logement libre n'est pas encore aboutie du fait des récentes évolutions de la conjoncture immobilière.).
La signature de l'acte de vente du dernier lot est prévue au plus tôt en 2012 et le paiement de la totalité des charges foncières ne devrait pas intervenir avant la fin de l'année 2013.
L'achèvement des travaux des espaces publics prévus au programme des équipements publics (PEP) de la ZAC (rue Jacqueline Auriol et promenade paysagère Juliette Guyot) après construction du gros œuvre des derniers immeubles, afin que ces espaces ne soient pas détériorés par les chantiers des futures constructions est reporté en 2013. Par conséquent, la durée de la convention d'aménagement a été prorogée de cinq ans, fixant ainsi sa date d'expiration au 21 novembre 2014. La ZAC est supprimée par la délibération du 12 décembre 2016.



6011W005-04 ZAC Valéo sud : extrait de fiche projet (mai 2009)

Études préalables

Projet Valéo Sud : maquettes de présentation, 1993-1995.

Septembre 1993

5786 WM 012

2 août 1995

5786 WM 013

Processus décisionnel

Avenant n°1 à la convention publique d'aménagement (2009).

5869 WM 009

Programmation et concertation

Création-réalisation, 2003.

Dossier de création visé préfecture (2003).

5636 WM 001

Dossier de réalisation visé préfecture (2003).

5636 WM 002

Travaux d'infrastructures

Suivi de chantier : photographies, 2007.

Détail du chantier rue Maryse Bastié : 1 photographie numérique (29 janvier 2007).

5748 WM 001

Vue d'ensemble du chantier rue Maryse Bastié : 1 photographie numérique (29 janvier 2007).

5748 WM 002

Vues de l'opération de construction de logements et d'activités comprise entre l'avenue Jean Mermoz, la rue E. Nieuport, la rue Professeur Morat, l'avenue Général Frère et la rue Maryse Bastié : 3 photographies numériques (29 janvier 2007). **5748 WM 003**

Achèvement des travaux : photographies, 2009.

Vue intérieure de la ZAC le long de la rue Maryse Bastié : 1 photographie numérique (24 avril 2009). **5748 WM 004**

Vue intérieure de la ZAC sur le bâtiment 3.2a : 1 photographie numérique (24 avril 2009). **5748 WM 005**

Vue d'un bâtiment de l'opération sur l'avenue Général Frère : 1 photographie numérique (24 avril 2009). **5748 WM 006**

Vues de l'opération comprise entre l'avenue Jean Mermoz, la rue E. Nieuport, la rue Professeur Morat, l'avenue Général Frère et la rue Maryse Bastié : 19 photographies numériques (24 avril 2009). **5748 WM 007**

ZAC Quartier Monplaisir (dite aussi ZAC Calor), 1988-2003

La ZAC Quartier Monplaisir à Lyon 8^{ème} a été créée par délibération du Conseil de communauté du 27 juin 1988.

Son aménagement a été confié par voie de convention à la Société en nom collectif (SNC) Monplaisir.

Les objectifs de cette opération consistent à urbaniser les tenements de l'ancienne usine Calor.

Après une première phase de travaux, la délibération du 2 décembre 1991 autorise l'élargissement du périmètre de l'opération en y incluant les tenements situés à l'angle des rues Antoine Lumière et des Alouettes.

Pour achever l'opération l'aménageur modifie le programme de construction restant en l'adaptant au marché immobilier. C'est pourquoi, un dossier de réalisation modificatif a été approuvé par délibération du 26 janvier 1998.

La délibération du 22 septembre 2003 prononce la suppression de la ZAC.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, avenant à la convention d'aménagement (1987-1998). **3956 WM 627**

Programmation et concertation

Secteur Montplaisir-Antoine Lumière, rénovation urbaine : plans de projet (1987). **6019 WM 051**

ZAC Lyon Montplaisir, programme : plans (1987). **6019 WM 052**

Élaboration du PAZ, 1987-1990.

Terrains Calor : dossier de concertation préalable (1987). **3956 WM 628**

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1987-1988). **3956 WM 629**

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique (exemplaire Grand Lyon) (1987).	3956 WM 630
Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1987).	3956 WM 631
Secteur Lafont, projet de ZAC : dossier de concertation préalable (1990).	3956 WM 632
Première modification du PAZ, 1990-1992.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1991).	3956 WM 634
Extension du périmètre : dossier de concertation (1991).	3956 WM 633
Dossier modificatif de création-réalisation avant enquête publique visé préfecture (1991).	3956 WM 635
Dossier d'approbation modificatif de création-réalisation visé préfecture (1991-1992).	3956 WM 636
Deuxième modification du PAZ, 1994-1998.	
Modification du périmètre : dossier de concertation (1994-1995).	3956 WM 637
Enquête publique préalable : dossier de suivi (procédure abandonnée) (1995).	3956 WM 638
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1997-1998).	3956 WM 639
Dossier de réalisation avant enquête publique visé préfecture (1997).	3956 WM 640
Dossier d'approbation de réalisation visé préfecture (1998).	3956 WM 641
<hr/> <i>Suppression de la ZAC</i> <hr/>	
Entretien des passages en servitude : correspondance (1993-2002).	3956 WM 642
Dossier de suppression (2003).	3956 WM 643

LYON 9EME

ZAC du Centre 9, 1993-1998

La ZAC du Centre 9 a été créée par délibération du 5 avril 1993.
L'opération à vocation d'habitat est localisée sur le tènement des Blanchisseries lyonnaises en bordure de la rue du Bourbonnais au nord, encadré par le collège Ferber à l'est et la résidence de l'Oiselière à l'ouest.
Elle est confiée par voie de convention à la SNC Le Parc des lavandières.
La délibération du 28 septembre 1998 prononce l'abrogation de l'acte de création de la ZAC et l'incorporation du PAZ au POS du secteur centre.
Le dossier archivé est lacunaire.

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1992-1993.

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : registres d'enquête publique, rapport du commissaire enquêteur, délibération du Conseil de communauté, avis administratifs (1992-1993).

3956 WM 680

Dossier de création-réalisation avant enquête publique visé préfecture (1992).

3956 WM 681

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1993).

3956 WM 682

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1998).

3956 WM 683

ZAC Charavay, 1986-1997

La délibération du 5 mai 1986 crée la ZAC Charavay.

Les objectifs de cette opération s'inscrivent dans la politique globale d'aménagement souhaitée pour le quartier de Vaise, à savoir :

- la constitution d'un véritable centre de quartier,
- le renforcement de l'attractivité commerciale,
- la création d'une véritable trame piétonnière.

L'aménagement est confié à la SERL.

Pour tenir compte des exigences liées à la commercialisation, il s'est avéré nécessaire de procéder à une nouvelle répartition des capacités constructibles au cours de l'année 1990. Le PAZ est donc modifié.

La délibération du 24 novembre 1997 prononce l'abrogation de l'acte de création et l'incorporation du PAZ au POS.

Processus décisionnel

Processus décisionnel : arrêté préfectoral, délibérations du Conseil de communauté, certificats d'affichage (1986).

6019 WM 053

Programmation et concertation

Déclaration d'utilité publique (DUP) : notice explicative, plan de situation au 1/2000^e, plan de délimitation au 1/500^e, plan général des travaux au 1/500^e, caractéristiques principales des ouvrages, approbation sommaire des dépenses (1985).

3350 WM 352

Modification du PAZ, 1991-1993.

Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête (1991-1993).

3956 WM 684

Dossier de modification du PAZ avant enquête publique visé préfecture (1991).

3956 WM 685

Dossier d'approbation de modification du PAZ visé préfecture (1991).

3956 WM 686

Travaux d'infrastructures

État de l'existant, [1986-1997].

Quartier Vaise, ruelle : 1 photographie diapositive [1986-1997].

5643 WM 001

Impasse Charavay : 1 photographie diapositive [1986-1997].

5643 WM 002

Place du Marché : 1 photographie diapositive [1986-1997].

5643 WM 003

Quartier Vaise : 10 photographies diapositive [1986-1997].

5643 WM 004

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1997).

3956 WM 687

Dossier de clôture : plan des cessions SERL, plan parcellaire, état des acquisitions, état des cessions, programme des équipements publics (1998).

3956 WM 688

ZAC La Duchère, 2004.

La ZAC est créée du 29 mars 2004 et concédée à la SERL. Elle a pour objectifs de :

- reconquérir cet espace stratégique, sur la base d'un projet urbain dont les objectifs visent notamment à enrayer les dysfonctionnements urbains et sociaux et suppose de repenser, dans le cadre d'un projet global, l'écriture et la vie de ce site en réponse aux aspirations des habitants, tout en recherchant une mixité sociale et en attirant une nouvelle population.
- organiser le désenclavement physique et fonctionnel du quartier en l'ouvrant vers l'ouest lyonnais, tout en l'accrochant à Vaise, à la fois par la création d'axes et par la revalorisation du parc du Vallon;
- diversifier l'offre d'habitat pour passer de 80% à 60% de logements sociaux, afin de favoriser l'arrivée de nouveaux habitants;
- privilégier une répartition homogène de l'habitat (social et libre);
- créer une centralité forte en favorisant l'attractivité commerciale;
- requalifier l'ensemble des quartiers composant la Duchère pour participer au changement d'image;
- proposer une offre adaptée aux besoins d'équipements publics pour améliorer l'offre de services aux habitants;
- poursuivre la réhabilitation du patrimoine non affecté par les démolitions à court et moyen termes;
- maintenir et renforcer les dessertes de la Duchère par les transports collectifs.

L'opération se situe dans un triangle d'une surface de 90 ha délimité : à l'est par le boulevard de la Duchère et le boulevard de Balmont, au nord par l'avenue d'Écully et l'avenue de Champagne, à l'ouest par l'avenue Ben Gourion, le chemin du Fort et le ruisseau des Gorges.

Programme des équipements publics : parc du Vallon (paysage), réaménagement des voiries et création des voies nouvelles et place centrale, travaux VRD, reprise complète du réseau sur voirie, sur espaces publics, sur terrains de sports de proximité et plan lumière, réseau de chauffage urbain.

Études préalables

Grand Projet de Ville (GPV), 2000-2003.

Rapport de présentation (2000).

5975 WM 001

Protocole d'accord (2001).	5975 WM 002
Éléments prévisionnels de cadrage : documents de travail (2003).	5975 WM 007
Opérations de renouvellement urbain : guide méthodologique (Ministère de l'Équipement, 2002).	5975 WM 003
Définition du projet urbain : rapport de présentation, résumé, plan (2002-2003).	5975 WM 004
Habitat : étude de marché, protocole (2002-2003).	5975 WM 005
Centres commerciaux et équipements publics : référentiel, rapport, proposition d'intervention (2002-2010).	5975 WM 006
Études et définition du cadre opérationnel : notes préalables, cahier des charges, rapport d'analyse des offres, correspondance (2003).	5975 WM 008
<hr/> <i>Processus décisionnel</i> <hr/>	
Assistance à maîtrise d'ouvrage : convention (2002).	5975 WM 009
Pilotage : relevé de décisions, présentation du projet urbain, documents de travail, exemplaire du dossier du GPV transmis au ministre de la Ville, comptes rendus de réunion, comptes rendus de comités de direction, ordre du jour (2002-2005).	5975 WM 010
Mandat pour la réalisation d'études préalables, proposition abandonnée : délibération, convention, rapports de présentation, comptes rendus de réunion, correspondance (2003).	5975 WM 011
<hr/> <i>Gestion financière</i> <hr/>	
Tableaux de bord, CRAC, bilans financiers (2003-2012).	5975 WM 012
<hr/> <i>Programmation et concertation</i> <hr/>	
Études de faisabilité, 1994-2011.	
Chauffage urbain : correspondance, cahier des charges pour l'exploitation du chauffage collectif de 1994, estimation des coûts, avant-projet (1994 ; 2004-2005).	5975 WM 020
Étude d'impact (2003).	5975 WM 013
Études géotechniques (2003).	5975 WM 014
Pollutions : étude documentaire, diagnostic pollution des sols de la station Elf de la Duchère, étude foncière (2003).	5975 WM 015
Schéma directeur des réseaux (2003).	5975 WM 016
Levée topographique initiale (2003-2004).	5975 WM 017
Réseau électrique : rapport d'étude, schéma directeur (2003-2004).	5975 WM 018
Études commerciales (2003-2008).	5975 WM 019

Jalonnement : cahier des projets de définition, rapport d'étude, correspondance (2008-2011).	5975 WM 021
Dossier de concertation préalable (2003-2004).	5975 WM 022
Dossier de création (2004).	5975 WM 023
Dossier de réalisation (2004-2005).	5975 WM 024
Programme des équipements publics, établissement : comptes rendus de réunion, tableaux de bord, fiches de suivi des opérations, estimations des coûts et programmation, plans, délibérations, correspondance (2003-2008).	5975 WM 025
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Correspondance, compte-rendu de réunion, plan de division, balances foncières, cahier foncier, planning foncier, plan des domanialités, dossier et bilan d'aménagement, guides méthodologiques, délibérations, arrêté, extraits du plan cadastral, convention d'occupation temporaire (2002-2009).	5975 WM 026
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Place abbé Pierre, réalisation, 2006-2012.	
Procès-verbaux de remise d'ouvrages originaux (2011-2012).	5975 WM 037
Dossier des ouvrages exécutés (2011-2012).	5975 WM 038
Plan de gestion et domanialités (2012).	5975 WM 039
Dossier d'interventions ultérieures sur ouvrage (2012).	5975 WM 040
Lot 1 - Terrassements / revêtement sols : procès-verbaux d'essai et rapport d'inspection, plan de récolement, dossiers des ouvrages exécutés (2006-2011).	5975 WM 041
Lot 2 - Revêtement bitumeux : procès-verbaux d'essai (2006-2011).	5975 WM 042
Lot 3 - Plantations et arrosage : plans de récolement (2011).	5975 WM 043
Lot 4 - Éclairage : schémas, rapport de vérification, dossiers des ouvrages exécutés (2011).	5975 WM 044
Lot 5 - Mobiliers, serrurerie : plan de récolement, dossiers des ouvrages exécutés (2011).	5975 WM 045
Lot 6 - Réalisation fontaine : dossiers des ouvrages exécutés, schémas, attestation de conformité (2010-2011).	5975 WM 046
Zone apaisée (avenue Rosa Parks, plateau Nord et plateau Centre), réalisation, 2008-2015.	
Avant-projet du secteur plateau nord (2005).	5975 WM 047
Procès-verbaux de remise d'ouvrages originaux (2014-2015).	5975 WM 048

Plan de gestion et domanialités (2014).	5975 WM 049
Dossiers des ouvrages exécutés (DOE) (2008-2014).	
Zone apaisée : plan de récolement, dossier d'interventions ultérieures sur ouvrage (2012-2014).	5975 WM 050
Avenue Rosa Parks : comptes rendus de chantier, plans de récolement, dossier d'interventions ultérieures sur ouvrage (2011-2014).	5975 WM 051
Plateau Nord : comptes rendus de chantier, fiches techniques, plans de récolement, dossier d'interventions ultérieures sur ouvrage (2008-2013).	5975 WM 052
Plateau Centre : plans de gestion et de domanialités, comptes rendus de chantier, plans de récolement, dossier d'interventions ultérieures sur ouvrage (2009-2014).	5975 WM 053
Plans des réseaux (2014).	5975 WM 054
État des dépenses des marchés (2014).	5975 WM 055
Parc du Vallon, 2004-2015.	
Études préalables et complémentaires, 2004-2006.	
Ruisseau des Gorges : propositions d'aménagement (2004).	5975 WM 069
Bassins hydrauliques : comptes rendus de réunions techniques, extrait du registre des délibérations (2004-2005).	5975 WM 070
Aménagement des bassins de rétention : étude préliminaire (2005).	5975 WM 071
Étude de faisabilité géotechnique (2006).	5975 WM 072
Bassin versant du ruisseau de la Duchère : rapport de mesures (2006).	5975 WM 073
Consultation de la maîtrise d'œuvre et concertation : ordre du jour, supports de présentation, rapport d'analyse des offres du marché de définition, projets des candidats, rapports d'analyse du volet hydraulique des projets, notes, plaquette, concertations, diagnostic arboricole, comptes rendus de réunions, comptes rendus d'ateliers de concertation, coupures de presse, dossier de presse (2005-2014).	5975 WM 074
Gestion foncière : comptes rendus de réunion, plans, présentation du projet de démolition de la résidence Saint-Simon, extraits du plan cadastral, notes, correspondance (2007-2011).	5975 WM 075
Travaux, 2008-2015.	
Aménagements pour la gestion des eaux pluviales, validation : rapport final (2008-2009).	5975 WM 076
Maîtrise d'œuvre : mémoire d'avant-projet, programme, notice technique (2008-2009).	5975 WM 077

Dossier d'avant-projet (2008-2009).	5975 WM 078
Travaux de pré-chargement des digues : devis, plans, notes, correspondance (2009).	5975 WM 079
Dossier projet (2010).	5975 WM 080
Dossier de consultation des entreprises, élaboration : carnet de détail, plans, détail quantitatif et estimatif, correspondance (2010-2011).	5975 WM 081
Suivi de travaux : arrêtés préfectoraux, délibérations de la communauté urbaine, documents de travail, plans, comptes rendus de réunion, notes, procès-verbal, enquête publique, projet de délibération, communications, correspondance (2008-2012).	5975 WM 082
Comptes rendus de chantier (2011-2013).	
Du 27/09/2011 au 18/06/2013.	5975 WM 083
Du 25/06/2013 au 03/12/2013.	5975 WM 084
Remise d'ouvrage, 2013-2015.	
Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO) (2014).	5975 WM 085
Plan de gestion (2015).	5975 WM 086
Tableau de gestion du mur (2015).	5975 WM 087
État des dépenses des marchés (2015).	5975 WM 088
Dossier des ouvrages exécutés (DOE) (2012-2015).	
Lot 1 - Travaux préliminaires, terrassements, revêtements, ouvrages (2012-2014).	
Partie 1/2.	5975 WM 089
Partie 2/2.	5975 WM 090
Lot 2 - Espaces verts, mobiliers, jeux (2013-2014).	5975 WM 091
Lot 3 - Serrurerie, signalétique (2015).	5975 WM 092
Lot 4 - Éclairage, réseaux, mobiliers d'éclairage (2010-2014).	5975 WM 093
Lot 5 - Escalier suspendu, gros œuvre (2013).	5975 WM 094
Lot 6 - Escalier suspendu, charpente métallique (2012-2013).	5975 WM 095
Tranche conditionnelle 2 (2014).	5975 WM 096
Bureau de contrôle (2011-2014).	5975 WM 097
Compilation des plans par le maître d'œuvre (2014).	5975 WM 098

Procès-verbaux originaux, correspondance (2015).	5975 WM 099
Réseau d'eaux pluviales, 2011-2013.	
Comptes rendus de chantier (2011-2012).	5975 WM 100
Dossier des ouvrages exécutés (2011-2012).	5975 WM 101
Procès-verbal original de remise d'ouvrages (2013).	5975 WM 102
Procès-verbaux de réception, décompte général définitif, constat de travaux (2012).	5975 WM 103
Photographies, 2011-2012.	
Aménagement des gradins (05/06/2012, auteur inconnu).	5975 WM 104
Lot de 98 photographies (2011-2012).	5975 WM 105
Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (2012).	5975 WM 106
Halle d'athlétisme Stéphane Diagana, 2003-2012.	
Cartographie des programmes de mise en œuvre et d'investissement à court terme, étude de faisabilité, comptes rendus de réunion, notes méthodologiques, notes, projet de délibération municipale, mémoire technique, rapport d'analyse des projets de candidature de maîtrise d'œuvre, programme de construction, cahier des charges de cession, plans, extrait du permis de construire, correspondance (2003-2011).	5975 WM 107
Photographies, 2012.	
Vue de la place Abbé Pierre depuis le toit de la halle (07/06/2012, auteur inconnu).	5975 WM 108
Vue du square Averroès depuis le toit de la halle (07/06/2012, auteur inconnu).	5975 WM 109
Lot de 23 photographies (2012).	5975 WM 110
Stade de la Sauvegarde : programme du réaménagement (2004).	5975 WM 111
Groupes scolaires des Bleuets, des Capucines et des Géraniums : fiches d'observations de l'avant-projet définitif, étude de faisabilité sur la gestion des eaux pluviales, correspondance, comptes rendus de réunion (2004-2005).	5975 WM 112
Bibliothèque et Maison du Rhône : convention de groupement avec mandat au coordinateur, plan de contraintes urbaines, cahier des charges, textes réglementaires, comptes rendus de réunion, correspondance (2003-2006).	5975 WM 113
Lycée La Martinière-Duchère : convention de participation des constructeurs, demande de permis de construire, dossiers d'étude esquisse de la loge du lycée, compte-rendu de réunion, correspondance (2008-2011).	5975 WM 114
Photographies, 2004-2007.	
Quartier Plateau de la Duchère, état de l'existant, 2004.	

Barre de logements existante : 1 photographie numérique (11 août 2004).	5644 WM 001
Tour de la Duchère et barre de logements : 1 photographie numérique (11 août 2004).	5644 WM 002
Centre commercial du Plateau de la Duchère, rue intérieure : 1 photographie numérique (11 août 2004).	5644 WM 003
Avenue David Ben Gourion, voirie et alignement d'arbres : 1 photographie numérique (11 août 2004).	5644 WM 004
Voirie et vue éloignée de la tour et la barre de logements de la Duchère : 1 photographie (11 août 2004).	5644 WM 005
36 photographies numériques (11 août 2004).	5644 WM 006
Quartier Plateau de la Duchère. Groupe scolaire les Bleuets et voiries, réalisation, 2007.	
Groupe scolaire les Bleuets, construction : 1 photographie numérique (17 janvier 2007).	5644 WM 007
Groupe scolaire les Bleuets, trottoirs et mobiliers urbain, aménagement : 1 photographie numérique (17 janvier 2007).	5644 WM 008
Groupe scolaire les Bleuets, vue intérieure : 1 photographie numérique (17 janvier 2007).	5644 WM 009
Avenue Andreï Sakharov, lycée La Martinière Duchère : 1 photographie numérique (17 janvier 2007).	5644 WM 010
Rue intérieure de la ZAC, terrassement : 1 photographie numérique (17 janvier 2007).	5644 WM 011
30 photographies numériques (17 janvier 2007).	5644 WM 012
Boulevards périphérique nord de Lyon (BPNL), réalisation, 2010-2012.	
Comptes rendus de chantier (2010-2011).	5975 WM 027
Procès-verbaux de remise d'ouvrages originaux dont plans (2012).	5975 WM 028
Décompte général définitif (2012).	5975 WM 029
Constat de mise à disposition de l'ouvrage (2011).	5975 WM 030
Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (2012).	5975 WM 031
Plans de gestion et de domanialités (2011).	5975 WM 032
Plans de division (2012).	5975 WM 033
Lot 1 - Terrassement, réseaux divers, revêtement de sols, mobilier urbain : procès-verbal de réception, décompte général définitif, dossier des ouvrages exécutés (2011-2012).	5975 WM 034

Lot 2 - Éclairage : procès-verbal de réception, décompte général définitif, dossier des ouvrages exécutés, dossier technique (2007-2012). **5975 WM 035**

Lot 3 - Espaces verts / arrosages : procès-verbal de réception, décompte général définitif, dossier des ouvrages exécutés (2011-2012). **5975 WM 036**

Commercialisation

Démolitions, 2002-2005.

Démolition des barres 210 et 260 : correspondance, comptes rendus de réunion, planning (2002-2005). **5975 WM 068**

Démolition partielle de la barre 200 GLH : plan de récolement, procès-verbaux d'analyse et d'essais, compte-rendu de réunion (2003-2004). **5975 WM 067**

Consultation des promoteurs, 2004-2009.

Ilots 2 à 8 : catalogue d'exposition, projets d'architectes, correspondance, communication, esquisse préliminaire de l'aménagement des espaces publics, cahier des charges, plans, documents de travail, règlement de la consultation (2004-2006). **5975 WM 056**

Ilots 31 et 33 : dossiers de présentation et environnemental, cahiers des charges, rapport d'analyse des candidatures, synthèses de la consultation, compte-rendu de réunion de cadrage, correspondance, procès-verbal du comité de sélection (2009). **5975 WM 057**

Commercialisation, 2004-2011.

Rez-de-chaussée commerciaux : estimations des coûts, mémo, comptes rendus de réunions, notes juridiques, textes réglementaires, notes, plaquette de communication, support de présentation, extraits du registre des délibérations, proposition de mission pour le portage, rapport de présentation, plans, reporting, correspondance (2006-2011). **5975 WM 058**

Ilots 1a et 1b : cahiers des charges de cession de terrain, correspondance, compromis de vente (2007). **5975 WM 059**

Ilot 2 : cahier des charges de cession de terrain, correspondance (2006-2007) **5975 WM 060**

Ilot 3 : cahier des charges de cession de terrain, correspondance (2006-2011). **5975 WM 061**

Ilots 9, 11 et 12 : compte-rendu de réunion, correspondance, cahiers des charges de cession de terrain (2007-2008). **5975 WM 062**

Ilot 14 : documents de travail, correspondance, cahier des charges de cession de terrain (2008-2010). **5975 WM 063**

Ilot E4 : cahier des charges de cession de terrain, correspondance, programme provisoire de la construction (2004-2008). **5975 WM 064**

Ilot Ben Gourion - Juttet : correspondance, comptes rendus de réunion, plan de nivellement, plans parcellaires, arrêté et délibération, plan d'échange (2004-2006).

5975 WM 065

Square Averroès : dossier de proposition d'intervention artistique, correspondance (2010).

5975 WM 066

Secteur Gare de Vaise (procédure abandonnée), 1991.

La délibération du 21 janvier 1991 de la Communauté urbaine définit le périmètre du quartier de Vaise en englobant toute la partie nord du quartier et en prenant en compte le prolongement de la ligne D du métro jusqu'à la gare de Vaise.

La Communauté urbaine a décidé la mise en élaboration du PAZ d'une future ZAC sur le site de la gare de Vaise.

Les études et la réalisation devaient être confiées à la SERL.

Cet aménagement du secteur Gare de Vaise est resté à l'état de projet.

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi, dossier de demande d'anticipation (schéma directeur) (1991).

4088 WM 068

Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

Plan de périmètre de concertation (1991).

5650 WM 019

Secteur de l'Industrie, 1991.

Plan de périmètre de concertation (1991).

5650 WM 020

Plan de situation (1991).

5650 WM 021

Secteur Gorge de Loup (procédure abandonnée), 1990.

La ville de Lyon et la Communauté urbaine envisageaient la réalisation d'une opération d'urbanisme sur l'ensemble du terrain SNCF situé à l'ouest de la station de métro.

Les objectifs poursuivis étaient les suivants : une meilleure utilisation de la station par la création de parkings et la réalisation de rabattements de bus et de trains et une transformation du tissu urbain environnant.

Cet aménagement du secteur «Gorge de Loup» est resté à l'état de projet.

Programmation et concertation

État initial, mai-juillet 1990.

Mai 1990

Rue Professeur Guérin : 1 photographie diapositive (31 mai 1990).

5645 WM 001

14 photographies diapositives (31 mai 1990).	5645 WM 002
Juillet 1990	
Voie de chemin de fer : 1 photographie diapositive (6 juillet 1990).	5645 WM 003
Terrain vague jouxtant la voie de chemin de fer : 1 photographie diapositive (6 juillet 1990).	5645 WM 004
5 photographies diapositives (6 juillet 1990).	5645 WM 005
Dossier de concertation préalable : notice de présentation, plan de situation, périmètre de concertation (1990).	4088 WM 069
Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1990). Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.	4088 WM 070

ZAC Marietton-Tissot-Îlot des anciens établissements Cordier (procédure abandonnée), 1992.

Le secteur de l'îlot des anciens établissements Cordier est délimité par la voie ferrée, les rues Marietton, Tissot et du Souvenir et la voie SNCF.
La délibération du 30 janvier 1992 approuve le lancement de l'élaboration du PAZ avant sa mise à l'enquête publique.
La ZAC Marietton-Tissot est restée à l'état de projet.

Programmation et concertation

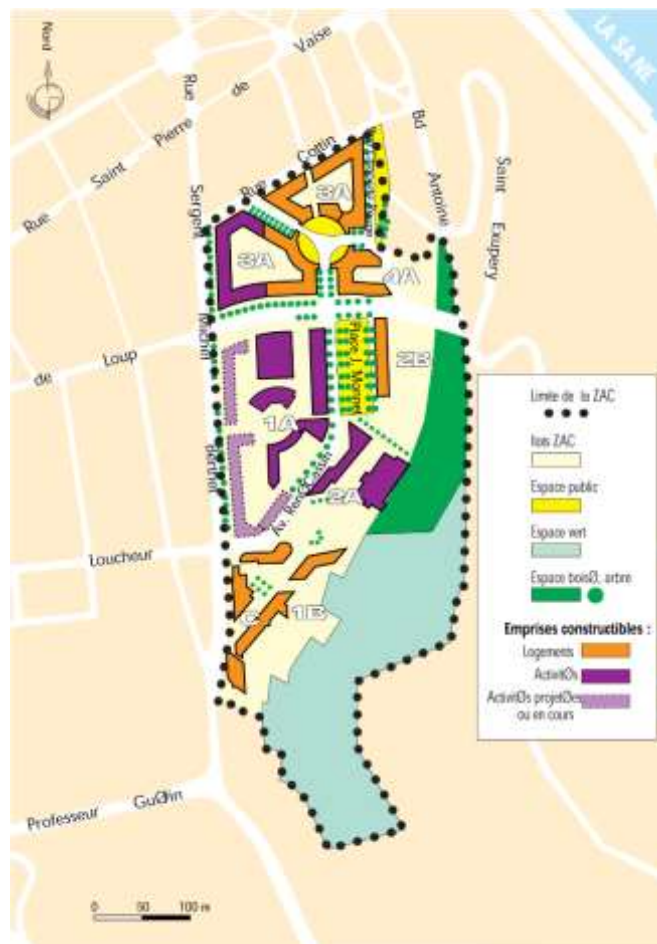
Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1992).
Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

4088 WM 071

ZAC Michel Berthet dite Quartier Saint Pierre (ex ZAC Saint Pierre), 1985-2003

Le dossier de création de la ZAC Michel Berthet a été approuvé par le Conseil de communauté le 28 octobre 1985. Le dossier de réalisation a, quant à lui, été approuvé le 5 mai 1986.
Son aménagement a été confié par voie de convention en date du 20 novembre 1985 à la société Rhône-Poulenc Textile à laquelle s'est substituée le 1er novembre 1987 une autre société dénommée Transactions immobilières SA (TISA).
L'opération est délimitée au nord par la rue Cottin, à l'ouest par la rue Sergent Berthet, au nord est par la montée de la Carrière et la rue du Chapeau rouge, au sud est par les jardins familiaux.
Les objectifs de cette opération consistent à urbaniser les tènements de l'ancienne usine de Rhône-Poulenc. Le site de La Rhodia accueillait plus de 6 000 emplois dans ce quartier au passé industriel. Aussi, la fermeture progressive de ce site constitua-t-elle une rupture tant au niveau de l'économie locale que de la vie du quartier rythmée par cette activité industrielle. Pour répondre à cette situation difficile, les collectivités locales ont décidé la mise en œuvre d'une opération d'aménagement développée sous forme d'une ZAC conventionnée avec Rhône-Poulenc, et précisément avec sa filiale constituée TISA. L'engagement pris par l'aménageur était de procéder à

la restructuration complète de cette friche industrielle, en créant un nouveau quartier aux fonctions diversifiées comprenant de l'habitat, des bureaux, des commerces, des services et des activités.
 La convention passée avec l'aménageur a été modifiée par voie d'avenants à trois reprises, en date du 11 janvier 1991, du 4 juin 1996, et enfin du 22 janvier 2002.
 La délibération du 7 juillet 2003 prononce la suppression de la ZAC Michel Berthet.



6011W005-05 ZAC Michel Berthet : extrait de fiche projet (avril 2003)

Processus décisionnel

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté, délibérations du Conseil municipal, avenants à la convention d'aménagement (1986-2001), convention d'aménagement de la place Rhodiacéta et autres voiries (Communauté urbaine, Ville de Lyon, 2001), convention d'aménagement de l'esplanade sud (Communauté urbaine, Ville de Lyon, 2001) (1985-2001).

3956 WM 644

Coordination, comité de pilotage : comptes rendus de réunion, 1991-2002.

1991-1996

3956 WM 645

1996-2000

3956 WM 646

2000-2002

3956 WM 647

Correspondance, 1991-2008.

1991-1994	3956 WM 648
1996-1997	3956 WM 649
1997-2000	3956 WM 650
2000-2001	3956 WM 651
2001-2008	3956 WM 652
<hr/> Gestion financière <hr/>	
Suivi financier : convention de participation financière (Ville de Lyon, société Transactions Immobilières, 1996).	3956 WM 653
<hr/> Communication <hr/>	
Communication : articles de presse, documents de présentation, photographies avant travaux (1985-1986).	3956 WM 654
<hr/> Programmation et concertation <hr/>	
Création : plan de voirie (1985).	5642 WM 001
Situation de la ZAC : plan, planches de photographies (1994). Les photographies ont été numérisées et décrites à la pièce.	4378 WM 020
Études de faisabilité, 1990-2000.	
Tunnel routier Saint Pierre de Vaise : étude d'impact, avant-projet (1990).	3956 WM 655
Projet d'implantation d'une moyenne surface commerciale : <i>analyse du potentiel commercial de la ZAC Michel Berthet</i> (Bérénice pour la ville et le commerce, 1995), rapport de faisabilité (1991-1995).	3956 WM 656
Étude de positionnement d'un projet immobilier situé sur la ZAC Michel Berthet à Vaise (G. A. Conseille, 1992).	3956 WM 657
ZAC Saint Pierre, secteur 3A, îlot TISA, faisabilité pour une implantation de 5000m ² de SCHON (Direction des affaires économiques internationales du Grand Lyon, 1997).	3956 WM 658
Lyon Vaise, programmation générale des opérations (ALGOE, sd).	3956 WM 659
Lyon 9 ^{ème} , Rue Sergent Michel Berthet, avis et préconisations de l'Atelier (Atelier de composition urbaine, 2000).	3956 WM 660
Restructuration : rapport de présentation, plan de situation, plan de délimitation, bilan prévisionnel, PAZ, règlement du PAZ, programme des travaux (1985).	3350 WM 353
Dossier de création-réalisation (1985).	3956 WM 661
Première modification du PAZ, 1985-1990.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête (1985-1990).	3956 WM 662

Dossier modificatif de réalisation soumis à enquête publique (exemplaire Grand Lyon) (1990).	3956 WM 663
Dossier modificatif de réalisation (1990).	3956 WM 664
Deuxième modification du PAZ, 1994-1996.	
Enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête (1994-1996).	3956 WM 665
Dossier modificatif de réalisation avant enquête publique visé préfecture (1995).	3956 WM 666
Dossier modificatif d'approbation de réalisation visé préfecture (1996).	3956 WM 667
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
Acquisition amiable : conventions de rétrocession foncière (Communauté urbaine, SNC Les plateaux tertiaires, 1996 ; Communauté urbaine, SCI Cottin, 1996), inventaire du foncier rétrocédé à la Communauté urbaine, acte de cession gratuite, actes de vente (copies), correspondance (1986-1996).	3956 WM 668
Rétrocession foncière : esquisse de plan parcellaire des rétrocessions (1990).	5642 WM 002
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Fouilles archéologiques : rapport de sondages (1987).	3956 WM 669
Rue du Sergent Michel Berthet, rue Pierre Audry, secteur Louis Loucheur, rue Professeur Guérin, réaménagement de surface : plan d'aménagement (1991).	5642 WM 008
Carrefour avenue René Cassin et rue du Sergent Michel Berthet : plan topographique (1992).	5642 WM 009
Principes d'aménagement des espaces publics de liaison : rapport d'étude (ILEX, déc. 1998).	4378 WM 021
Esplanade sud, aménagement 2000.	
Avant-projet (2000).	4378 WM 022
Projet (2000).	4378 WM 023
Place Rhodiacéta et voiries, aménagement : dossier de projet (2000).	4378 WM 024
Suivi de chantier, 1995-2004.	
Comptes rendus de réunion de coordination technique travaux, plans topographiques, photographies des travaux (1995-1998).	3956 WM 670
Comptes rendus de chantier, comptes rendus de SPS, plans, correspondance (2000-2004).	4378 WM 025
Aménagement de l'îlot 1 A : <i>étude de recomposition urbaine</i> (Babylone avenue, 2002), comptes rendus de réunion, plan, note, correspondance (2002-2004).	3956 WM 671

Îlot C, aménagement de l'esplanade sud : étude préliminaire, avant-projet, projet, comptes rendus de chantier, correspondance (1999-2003).	3956 WM 672
Aménagement de la place Rhodiacéta : <i>principes d'aménagement des espaces publics de liaison</i> (ILEX, 1998), avant-projet, projet, comptes rendus de chantier, correspondance, photographies du volant d'inertie (1998-2004).	3956 WM 673
Réception, 1996-2004.	
Rue Cottin, rue Cassin, réception des ouvrages d'assainissement : procès-verbal de remise d'ouvrage (1996).	3956 WM 674
Récolement des ouvrages : plan général de repérage des opérations, tableau d'assemblage des planches de récolement, planches de récolement des ouvrages enterrés, planches de récolement de surface, éléments de canevas topographique, annexe technique réseau (1996).	3956 WM 675
Récolement des ouvrages, repérage des opérations : lot de 2 plans généraux (1998).	5642 WM 015
Aménagement des pieds de balme, mission de CSPS : registre journal (DIUO), compte-rendu de chantier, compte-rendu de visite de réception (1997).	3956 WM 676
Place Rhodiacéta : DOE (2004).	3956 WM 677
Esplanade sud : procès-verbal des opérations préalable à la réception, procès-verbal de remise d'ouvrage, DOE, DIUO, registre journal de SPS, PPS, décompte général des ouvrages exécutés (2002-2004).	3956 WM 678
Photographies, 1990-1998.	
Situation, 1990.	
Vue d'ensemble des habitations : 1 photographie diapositive (15 novembre 1990).	5642 WM 003
Vue d'ensemble de la zone d'activités : 1 photographie diapositive (15 novembre 1990).	5642 WM 004
Rue René Cassin : 1 photographie diapositive (15 novembre 1990).	5642 WM 005
6 photographies diapositives (31 mai 1990 à 15 novembre 1990).	5642 WM 006
Secteur Saint Pierre de Vaise : 37 photographies négatifs (sd).	5642 WM 007
Espaces publics, aménagement : 7 photographies papier, 1996.	5642 WM 010
Secteur Gorge de Loup, station de métro, accès : 1 photographie papier (février 1998).	5642 WM 011
Rue Michel Berthet : 1 photographie papier (février 1998).	5642 WM 012
Secteur Gorge de Loup et rue Michel Berthet : 4 photographies papier (février 1998).	5642 WM 013

Suppression de la ZAC

Dossier de clôture : délibérations, convention de concession, avenants à la convention de concession, plan et état parcellaire d'origine, plan et état parcellaire des cessions faites par l'aménageur, dossier de récolement des ouvrages remis au Grand Lyon (1985-2003).

3956 WM 679

Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC du quartier de l'Industrie, 1998.

Cette opération a été créée par délibération du 19 octobre 1998.

Le périmètre de la ZAC a fait l'objet d'une extension. Le bilan de concertation a porté également sur le secteur Vaise-centre, afin d'englober la partie nord de Vaise, dénommée quartier de l'Industrie.

Le secteur, couvert par l'extension du périmètre de concertation, s'étend :

- de l'impasse Masson, au nord, jusqu'à la rue du Four à Chaux, au sud,
- des voies ferrées, à l'ouest, jusqu'au quai Paul Sédallian, à l'est.

Les objectifs poursuivis par la collectivité visent à permettre la mise en œuvre d'un quartier nouveau en bord de Saône en privilégiant notamment :

- l'accueil d'activités économiques, tout en permettant la préservation et le confortement des deux secteurs d'habitat existants,
- la réorganisation de la circulation du quartier, afin d'intégrer l'arrivée du demi-échangeur Pierre Baizet et soulager le quai Paul Sédallian de sa circulation de transit,
- la réalisation d'espaces et d'équipements publics de qualité destinés à une mise en valeur du quartier,
- une transition urbaine harmonieuse entre le tissu urbain de Vaise, assez dense, au sud et l'urbanisme plus aéré de Saint Rambert, au nord.

La mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du quartier de l'Industrie devrait s'effectuer en deux tranches distinctes :

- la première tranche, comprise entre les rues du Four à Chaux et Jean Marcuit, qui se développera sous forme d'une zone d'aménagement concerté (ZAC) sans plan d'aménagement de zone (PAZ),
- la seconde tranche, entre la rue Jean Marcuit et l'impasse Masson, pour laquelle la communauté urbaine de Lyon devra, au cours des prochains mois, se prononcer sur le mode de développement opérationnel.

Lors de la séance du 28 septembre 1998, le conseil de communauté a pris acte du bilan de la concertation sur le périmètre d'aménagement retenu pour la première tranche opérationnelle, tout en maintenant en vigueur la procédure de concertation sur le périmètre concerné par la deuxième tranche opérationnelle.

L'opération de ZAC prévue sur la première tranche opérationnelle concerne une superficie de 10,5 hectares environ.

L'aménagement et l'équipement de la zone seront confiés par voie de concession à la SERL.

Dans un premier temps, cette concession d'aménagement, fixée pour une durée de deux ans, définira et limitera les missions du concessionnaire aux missions préparatoires à la phase de réalisation, conformément à la convention.

La délibération du 8 juillet 1999 approuve le dossier de réalisation de la ZAC sans PAZ et bilan financier.

Le périmètre de la ZAC est plusieurs fois modifié : cette opération se développe sur un périmètre compris entre la rue Jean Marcuit, au sud, l'impasse Masson au nord, la Saône à l'est et la voie ferrée à l'ouest, puis des travaux d'équipements sont décidés en accompagnement de la ZAC consistant en l'élargissement du quai Paul Sédallian et de la rue Joannès Carret. Il convient alors de procéder à une modification du périmètre de la ZAC pour la réalisation de ces travaux en une réduction des limites « est » et « ouest » en bordure du quai Paul Sédallian et de la rue Joannès Carret.

Études préalables

<i>Lyon 9^{ème} : quartier de l'Industrie, schéma d'aménagement d'ensemble et première tranche opérationnelle</i> (Communauté urbaine de Lyon, 1996).	5646 WM 001
<i>Quartier de l'Industrie - Lyon 9^{ème}. Programmation Habitat Mission d'Étude et de Positionnement</i> (AESI, 1997).	5646 WM 002
Étude du bâti des sols : rapports d'études (1997-1999).	5646 WM 003
Activité du quartier, études immobilières et économiques : rapports d'études (1996-1998).	5646 WM 004
Rue des Docks, étude géotechnique : rapport (<i>HYDRO-GEO</i> , 1998).	5646 WM 005
Pôle image, étude : rapport final (TREMPLIN, sd).	5646 WM 006
Études de faisabilité, 1995-2001.	
<i>Vaise. Schéma de secteur</i> (1995-1999).	5646 WM 009
Rue Joannès Carret, aménagement à 2 voies : rapport d'études (1996-2000).	5646 WM 011
Appel à proposition pour les multiplexes de cinéma (Communauté urbaine, 1999).	5646 WM 007
<i>Quartier de l'Industrie - Lyon 9^{ème} - Approfondissement des études urbanistiques - plan masse d'aménagement et structuration paysagère du quartier</i> (HANNETEL et ASSOCIES, SOGETEL, BET, 1999).	5646 WM 008
Circulation et stationnement : rapport d'études (1999-2000).	5646 WM 010
Schéma de composition urbaine, 1997-2000.	
Requalification quartier de l'industrie, élaboration et évolution : charte d'aménagement, études, plans (1997-2000).	5646 WM 013
Quartier de l'Industrie, étude de définition, marché public : cahier des charges, analyses des offres, compte-rendu de réunion (1998-1999).	5646 WM 012
Études : rapports, plans (1999-2000).	5646 WM 014
Quartier de l'Industrie, extension du périmètre de concertation : plan, délibération, notes, correspondance (1991-1998).	5646 WM 015
<hr/> <h2>Processus décisionnel</h2> <hr/>	
Processus décisionnel : convention de mandat (Communauté urbaine de Lyon, SERL, 2000), délibération (2000).	5646 WM 016
Pilotage et conduite de projet, 1996-2002.	
Correspondance, 1996-2002.	
1996-1997	5646 WM 017

1998	5646 WM 018
1999	5646 WM 019
2000	5646 WM 020
2001	5646 WM 021
2002	5646 WM 022
Comité de suivi, 1998-2002.	
1998-2000	5646 WM 023
2001-2002	5646 WM 024
22 juin 2004	6306 WM 002
Comptes rendus de réunion, 1997-2002.	
1997-1998	5646 WM 025
1999-2002	5646 WM 026
Suivi du projet : plans, rapports, comptes rendus de réunions, correspondance (2004-2009).	
<hr/> Gestion financière <hr/>	
Programmation budgétaire : tableaux de suivi (1998-1999).	5646 WM 027
Comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC), 1998-2012.	
1998-2001	4378 WM 026
2002-2012	6306 WM 005
<hr/> Communication <hr/>	
Communication, plan : textes de panneaux d'exposition, plan du périmètre de la ZAC, impressions de photographies, plaquette documentaire, publications, correspondance (1999).	5646 WM 028
<hr/> Programmation et concertation <hr/>	
Plans (1989-1990).	6306 WM 006
Dossier de concertation (1990-1999).	5869 WM 010
Anciens entrepôts des Chais Beaucairois : permis de démolir (1993).	6306 WM 007
Études de faisabilité, 1996-2005.	
<i>Quartier de l'Industrie ; paysagère et espaces publics</i> (In Situ, architectes-paysagistes, 1996).	6306 WM 008

<i>Étude historique</i> (ATE, 1997).	6306 WM 009
Siège de l'entreprise Cegid : étude de faisabilité, documents graphiques, plan (1999-2000).	6306 WM 010
<i>Quartier de l'Industrie, secteurs nord et sud, intégration du projet urbain au POS : étude de capacité</i> (Grand Lyon, SERL, Civita, 2001).	6306 WM 011
Simulations dynamiques de circulation : plans dynamique (2005).	6306 WM 012
Rue Joannès Carret et quai Paul Sédallian, aménagement : dossier d'enquête publique, extrait du registre des délibérations du Conseil communautaire, rapport au Conseil municipal, demande de classement des immeubles 58 et 59 (2000-2005).	6306 WM 014
Dossiers d'enquêtes conjointes préalables à la déclaration d'utilité publique et parcellaire (2001).	6306 WM 015
Création d'une voie nouvelle entre la Gare de Vaise et la rue de Saint-Cyr ; réaménagement de la rue Joannès Carret, des quais du Commerce et Paul Sédallian : dossier d'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique (2001-2005).	6306 WM 016
<hr/> <i>Gestion foncière</i> <hr/>	
État du foncier : plans, relevés de fouilles, rapports, 1996-2001.	
1996-1998	5646 WM 029
2000-2001	5646 WM 030
Entreprises, relocalisation : état récapitulatif, note (1999-2000).	5646 WM 031
Acquisitions, suivi : états récapitulatifs, plans (1998-1999).	5646 WM 032
Rue Joannès Carret, emprise et alignement : plans (1999).	5646 WM 033
Terrains, cessions : compromis de vente, correspondance (2000-2003).	5646 WM 034
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Terrain entre la rue des Docks et le quai du Commerce, fouilles archéologiques, 1997-1998.	
Plan des fouilles (1997).	5646 WM 035
Plan d'implantation des sondages (1998).	5646 WM 036
Demi-échangeur de Pierre Bazet carrefour rue Joannès Carret, avant-projet voirie et projet de local technique : plans, notice de présentation (2000).	5646 WM 037
Espaces primaires et secondaires, avant-projet primaire : carnet de détails (2001).	4378 WM 027
Suivi de chantier : planning, comptes rendus de coordination, tableaux de bord, plans, 1999-2002.	

Coordonnateur, 1999-2002.	
1999	5646 WM 038
2000	5646 WM 039
2001	5646 WM 040
2002	5646 WM 041
Maître d'œuvre (2000).	5646 WM 042
Travaux 1 ^{ère} tranche, 1998-2003.	
Espaces publics, aménagement : avant-projet (1998-2003).	5646 WM 043
Travaux primaires, mandat : rapports d'analyse des offres, extraits du registre des délibérations du Conseil communautaire, correspondance (2007).	6306 WM 017
Quai Sédallian, espaces primaires. Avant-projet : plan de principe (sd).	6306 WM 020
Pôle textile de Lyon : dossier de permis de construire (SERL) (2000).	6306 WM 021
Avant-projet, 2001.	6306 WM 022
Quai du Commerce, travaux de dragage des bords de Saône, 2006.	
Plans, correspondance (2006).	6306 WM 023
Plans (2006).	6306 WM 024
Plan directeur (Atelier Didier Noël PETIT), 2007-2008.	
2007	6306 WM 025
2008	6306 WM 026-1
2008	6306 WM 026-2
<hr/>	
<i>Commercialisation</i>	
Programmation commerciale, étude : rapport, correspondance (2000-2001).	5646 WM 044

Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC du quartier de l'Industrie secteur sud, 1998.



6011W005-07 ZAC du quartier de l'Industrie secteur sud : extrait de fiche projet (février 2008)

Processus décisionnel

ZAC Industrie Sud : extraits du registre des délibérations du Conseil communautaire, tableau de bord, correspondance (2000-2003).

6306 WM 001

Programmation et concertation

Ruisseau de Rochecardon, projet de réaménagement : rapports hydrauliques, avant-projet, plans (1992-1999).

5646 WM 047

Pont Schumann : rapports d'études (1998-1999).

5646 WM 046

Création-réalisation, 1998-2001.

Dossier de création (1998).

5646 WM 049

Dossier de création, dossier de création modificatif, dossier de réalisation (1998-2001).

6306 WM 013

Dossier de réalisation visé préfecture (1999).

5646 WM 050

Programme des équipements publics, présentation : notes, tableau des opérateurs (1999).

5646 WM 051

Dossier d'enquêtes conjointes préalables à la déclaration d'utilité publique et l'enquête parcellaire (1999).

5646 WM 052

Infogrames, implantation : rapports d'étude (1999).

5646 WM 048

Quartier de l'Industrie, Lyon 9^{ème} - Ilot « Piano à queue », implantation de programmes de logements collectifs et individuels (SERL, CIVITA, 2001).

5646 WM 045

Travaux d'infrastructures

Projet d'aménagement : 1 maquette (Atelier FAU) (mars 2000).	5969 WM 003
Création d'une voie nouvelle entre la gare de Vaise et la rue de Saint Cyr ; réaménagement de la rue Joannès Carret et des quais du Commerce et Paul Sedallian : dossier de concertation préalable, 2001.	5646 WM 053
Brasserie Paul Bocuse l'Ouest, construction : étude de faisabilité, avant-projet sommaire, correspondance (1999-2000).	5646 WM 054
Ruisseau de Rochecardon, désordre occasionné par les travaux : plan, correspondance (2001).	5646 WM 055
Quai Paul Sédaillan et jardin des Saules. Site avant travaux : photographies, 2002. Bâtiment Infogrames, 2002.	
Vue de la rue : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 001
Vue depuis la Saône : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 002
Vue à travers les roseaux : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 003
Vue du quai Paul Sédaillan : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 005
Vue côté pelouse : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 006
Brasserie Paul Bocuse, L'Ouest, quai du Commerce : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 007
Jardin des Saules, cheminement piéton : 1 photographie numérique (18 septembre 2002).	5708 WM 004
26 photographies numériques (18 septembre 2002).	5708 WM 008
Achèvement des travaux, 2009-2013.	
Rue Joannès Carret : plan de récolement, plan de réseaux, plan de revêtements, plan de nivellement et bordures (SERL, 2009).	6306 WM 027
Plans de récolement, rapports techniques, DOE (Dossier des ouvrages exécutés), procès-verbal de remise d'ouvrage, correspondance (2009-2012).	6306 WM 028
Plans de synthèse des réseaux (2010).	6306 WM 029
Plans de récolement des réseaux de voirie (2010).	6306 WM 030
Rue de la Martinique : DOE (Dossier des ouvrages exécutés) (2010).	6306 WM 031
Parc des Saules, 2010-2013.	
Lot 1 : DOE (Dossier des ouvrages exécutés), plans de récolement (De Filippis, 2010).	6306 WM 032
Lot VRD et lot plantations, 2010-2013.	

DOE (Dossier des ouvrages exécutés), rapports d'essais d'étanchéité, correspondance (2010-2013). **6306 WM 033**

DOE (Dossier des ouvrages exécutés), plans de récolement (2012). **6306 WM 034**

Commercialisation

Carrosserie DIJEAU, implantation : avis du permis de construire, plans, correspondance (1999-2000). **5646 WM 057**

Ilots C3 et C4. Implantation CEGID, vente de terrain : plans, acte notariés, correspondance (2000-2001). **5646 WM 056**

ZAC Industrie Sud, vente et cession : cahier des charges, rapports, correspondance (2001-2011). **6306 WM 035**

Suppression de la ZAC

Liquidation de la ZAC : extraits du registre de délibérations du Conseil communautaire, protocole de liquidation, comptes rendus de Comité d'engagement, correspondance (2009-2013). **6306 WM 036**

Suppression de la ZAC : dossier de suppression de la ZAC, extrait du registre des délibérations du Conseil communautaire, certificat d'affichage, correspondance (2013-2014). **6306 WM 037**

Requalification du quartier de l'Industrie - ZAC Nord du quartier de l'Industrie, 2000.



6011W005-08 ZAC nord du quartier de l'Industrie : extrait de fiche projet (février 2008)

Processus décisionnel

Processus décisionnel : extraits du registre des délibérations communautaires, convention de participation financière des constructeurs, correspondance (2009).

6306 WM 004

Ilots Roquette et Tanneurs : comptes rendus de réunions, plans, rapport d'expertise urbaine, correspondance (2007-2010) ; Ilots Marietton et Duchère : plans, correspondance (2008).

6306 WM 018

Préparation d'une réunion publique : plans, dossier de presse, rapport de présentation (2008-2012).

6306 WM 019

Programmation et concertation

Dossier de création (2000).

5646 WM 058

Élaboration du PAZ : dossier visé préfecture (2000).

5646 WM 059

Dossier de création modificatif (2001).

5646 WM 060

Dossier de réalisation visé préfecture (2002).	5646 WM 061
Procédure, suivi : certificats de publication, délibérations (2001-2005).	5646 WM 062
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Projet d'aménagement : 1 maquette (Atelier FAU) (décembre 1999).	5969 WM 002
Groupe scolaire Antonin Laborde, reconstruction, 1998-2008.	
Programmation, études, 1998-2005.	
Programme technique détaillé (1998-1999).	5646 WM 063
Étude de faisabilité (2002-2005).	5646 WM 064
Diagnostic de qualité du sous-sol - Étude documentaire 4-6 rue Jean Marcuit, Lyon 09 (GRS VALTECH, 2003).	5646 WM 065
Diagnostic de qualité du sous-sol rue Joannès Carret, Lyon 9 ^{ème} , Projet École Laborde (GRS VALTECH, 2004).	5646 WM 066
Concours de maîtrise d'œuvre, consultation : rapport d'analyse des offres, note, délibérations (2000-2004).	5646 WM 067
Avant-projet sommaire (2003).	5646 WM 068
Avant-projet détaillé (2003).	5646 WM 069
Concours restreint d'architecture et d'ingénierie, consultation : rapports d'analyses des candidatures, cahier des charges, correspondance (2007-2008).	5646 WM 070
Univar, 50 quai Paul Sédaillan, étude : diagnostic de sols et des eaux souterraines (SITA Remediation, 2003).	5646 WM 071
<hr/> <i>Travaux d'infrastructures</i> <hr/>	
Nord du Quartier de l'Industrie, depuis l'angle de la rue Joannès Carret et du quai Paul Sédaillan, bâtiments et voiries, réalisation : photographies, 2004.	
Nord de la ZAC, rive droite de la Saône, descente arborée du quai Sedaillan : 1 photographie numérique (5 août 2004).	5647 WM 001
Ilot 10. Bâtiment Unitex, voiries, réalisation : 1 photographie numérique (5 août 2004).	5647 WM 002
Ilot 6. Bâtiment Cegid, voirie et trottoir, aménagement : 1 photographie numérique (5 août 2004).	5647 WM 003
Bâtiment Électronic Arts. Esplanade, voirie, réalisation : 1 photographie numérique (5 août 2004).	5647 WM 004
Ilot n°7 probablement. Esplanade, voirie, réalisation : 1 photographie numérique (5 août 2004).	5647 WM 005

Voirie, aménagement : 1 photographie numérique (5 août 2004).

5647 WM 006

Bâtiments et voiries, réalisation : 8 photographies numériques (5 août 2004).

5647 WM 007

Commercialisation

Pôle textile de la région Rhône-Alpes (Unitex), 2000.

Construction du centre de ressources et de conseil aux entreprises du textile et de l'habillement, maîtrise d'œuvre : dossier de consultation des concepteurs (2000).

5646 WM 072

Unitex, implantation : notes, plans de division (2000).

5646 WM 073

ZAC Saint Rambert (ou ZAC des Plateaux de Saint Rambert), 1979-1989

La ZAC Saint Rambert également appelée ZAC des Plateaux de Saint Rambert. La ZAC Saint Rambert est créée par arrêté préfectoral du 25 novembre 1979, son aménagement est confié à la SERL. Elle a pour objectif la construction de bâtiments à usage d'habitation et d'un groupe scolaire ainsi que le développement de la voirie secondaire. Initialement prévu sur 100 ha, le périmètre de la ZAC est réduit à 50 ha et le programme de logements à 950, un seul groupe scolaire sera construit (contre deux initialement prévus), le collège projeté est mis en réserve. La délibération du conseil de communauté du 20 février 1989 prononce l'achèvement de la ZAC.

Gestion financière

Zone d'habitation de Saint Rambert, 1969-1970.

Dossier définitif de l'opération : plans, bilans financiers, correspondance, notes (1969).

5648 WM 001

Demande d'emprunt : rapport, bilans financiers, plans, correspondance, notes (1970).

5648 WM 002

Programmation et concertation

Création-réalisation, 1970-1975.

Dossier de réalisation, 1970-1972.

1970

5648 WM 003

1971

5648 WM 004

1972

5648 WM 005

Avis des services : comptes rendus, plans, délibérations, correspondance, notes (1971-1975).

5648 WM 006

Élaboration du PAZ, 1972-1975.

Plans (1972-1974).

5648 WM 007

Dossier de règlement de PAZ : règlement, correspondance (1974-1975).

5648 WM 008

ZAC des Tanneurs, 1991-1997

Le dossier de création et de réalisation de la ZAC des Tanneurs est approuvé par délibération du Conseil de communauté le 3 juin 1991.

Cette opération doit se développer sur l'îlot délimité par la rue des Tanneurs, la rue Sergent Michel Berthet, la rue du Bourbonnais et par la place Valmy.

Le programme de constructions prévoit la réalisation d'un programme à vocation mixte : habitat, commerces et, le cas échéant, bureaux en accompagnement de la station de métro Valmy.

Par ailleurs, la ZAC devait permettre la réalisation du PEP suivant :

- la création de la station de métro Valmy, dont le financement est à la charge du SYTRAL,
- la livraison d'un local équipé de 200 m² destiné à un équipement municipal à usage associatif,
- l'élargissement et le retraitement de la rue des Tanneurs,
- l'aménagement d'un espace public d'accompagnement en liaison avec les abords de la station de métro,
- la reprise d'une partie de la rue du Bourbonnais.

La réalisation de cette opération a été confiée par voie de concession à la SERL. Entre 1991 et 1994, la phase d'acquisition-libération des terrains a été menée à bien par celle-ci.

Parallèlement au déroulement opérationnel de la ZAC, la ville de Lyon et la Communauté urbaine ont arrêté, au cours de l'année 1994, le programme d'aménagement des espaces publics de la place Valmy et de ses abords immédiats.

Les études menées à cet effet ont fait apparaître l'intérêt de la conservation de la perspective visuelle, mise en évidence lors de la démolition de l'îlot des Tanneurs, entre la place Valmy et la mairie du 9^e arrondissement.

Aussi a-t-il été décidé de ne pas réaliser le programme de construction initialement prévu sur l'îlot des Tanneurs et de lui substituer un aménagement d'espace public.

Dès lors, la poursuite de la ZAC n'est plus justifiée et la Communauté urbaine a demandé à la SERL d'établir un bilan de pré-clôture, en vue de la suppression de cette opération.

La délibération 29 septembre 1997 prend acte du bilan de clôture définitif de la ZAC des Tanneurs.

Programmation et concertation

Prolongement du métro ligne D, aménagement de la station mairie du 9^{ème} Valmy.
Dossier d'information mis à la disposition du public : note descriptive, plan des contraintes de surface, plans fonctionnels (1991).

3956 WM 689

Création-réalisation, 1990-1991.

Approbation du PAZ, lancement de la DUP, enquête publique préalable : dossier de suivi, registres d'enquête publique (1990-1991).

3956 WM 690

Dossier de création-réalisation soumis à enquête publique visé du commissaire enquêteur (exemplaire Grand Lyon) (1990).

3956 WM 691

Dossier d'approbation de création-réalisation visé préfecture (1991).

3956 WM 692

Situation de la ZAC : planches de photographies (1994).

4378 WM 028

Les photographies ont été numérisées et décrites à la pièce.

Travaux d'infrastructures

Photographies, 1994.

État de l'existant, 1994.

Angle rue du bourbonnais, rue des Tanneurs : 1 photographie diapositive [1994].

5649 WM 001

Place Valmy : 1 photographie diapositive [1994].

5649 WM 002

17 photographies diapositive, 20 photographies négatif [1994].

5649 WM 003

Place Valmy. Métro, construction, 1994.

13 photographies tirage papier, 26 photographies négatif (1994).

5649 WM 004

Suppression de la ZAC

Achèvement : dossier d'incorporation du PAZ au POS (1995).

3956 WM 693

Secteur Vaise, place Valmy (procédure abandonnée), 1992.

La ZAC envisagée devait permettre de réaménager les îlots entourant la place Valmy et de réhabiliter les espaces publics du secteur Valmy.

La délibération du 30 janvier 1992 approuve le lancement de l'élaboration du PAZ avant sa soumission à l'enquête publique.

L'aménagement du secteur Vaise Valmy est resté à l'état de projet.

Programmation et concertation

Élaboration du PAZ, enquête publique préalable : dossier de suivi (1992).

4088 WM 072

Pièces déficitaires : saisie du Tribunal Administratif, avis des chambres consulaires (Chambre de commerce et d'industrie et Chambre des métiers), arrêté préfectoral, avis administratif d'enquête publique, certificat de publication, procès-verbal de constat d'affichage, certificat d'affichage, états d'indemnités du commissaire-enquêteur, avis et conclusions du commissaire-enquêteur.

FICHES PROJET

LYON 6EME - ZAC de la Cité Internationale, ZAC Thiers ; LYON 7EME - ZAC Ilot Bon Lait, ZAC Massimi, ZAC Porte Ampère, ZAC du Parc de Gerland (2001-2011).

6011 WM 004

LYON 8EME - ZAC Berthelot-Epargne, ZAC Mermoz Nord, ZAC Ambroise Paré, ZAC Valéo Sud ; LYON 9EME - ZAC Michel Berthet, ZAC de la Duchère, ZAC du quartier de l'Industrie secteur sud, ZAC nord du quartier de l'Industrie (2002-2009).

6011 WM 005

LYON 2EME - ZAC Confluence ; LYON 3EME - ZAC du 136 avenue Félix Faure,
ZAC du Château Lacassagne, ZAC Dauphiné 1, ZAC de la Gare de la Part Dieu,
ZAC les Jardins de la Buire (2003-2009).

6011 WM 003